



Algorfa Villa in Algorfa

Offer ID: 28890

From 965000 €

*Price does not include VAT



Completion date:
6 months



Property Information

Type: Villa

Number of bathrooms: 4

Number of bedrooms: 6

Area: 436.00 m²

City: Algorfa



Property Description

This is a complex of detached and semi-detached 2, 3 and 4 bedroom villas located in the prestigious La Finca Golf resort in Algorfa. Each property has been designed with maximum comfort and functionality in mind, offering a division into three levels: a living area, a night area and a versatile semi-basement floor that can be customised to suit individual needs. In addition, the villas have spacious solariums and covered and uncovered terraces that offer picturesque views of the entire Vega Baja del Río Segura valley.

La Finca Golf is an exclusive 18-hole par 72 golf course, designed by the famous Pepe Gancedo and opened in 2002. For years it has hosted prestigious tournaments for both amateurs and professionals, attracting golf enthusiasts from all over the world. It is the ideal place for those who appreciate luxury, tranquillity and the beauty of the Mediterranean landscape.



Advantages



Near golf courses



Private pool



Balcony/Terrace



Parking



Garden



Solarium



Gated community



What is included in the price



Furnished kitchen



Parking space



Solarium



Garden



Pre-installed air conditioning



Furnished bathroom



Gallery





VIVIENDA 50

PLANTA SOLARIUM

PLANTA BAÑO (DA)

SUPERFICIE PAREDA
PAREDA: 100 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA

PLANTA SOLARIUM	40 m ²
PLANTA BAÑO (DA)	40 m ²
PLANTA 1 (NOCHE)	40 m ²
PLANTA SEMISOTANO	40 m ²
TOTAL	160 m²

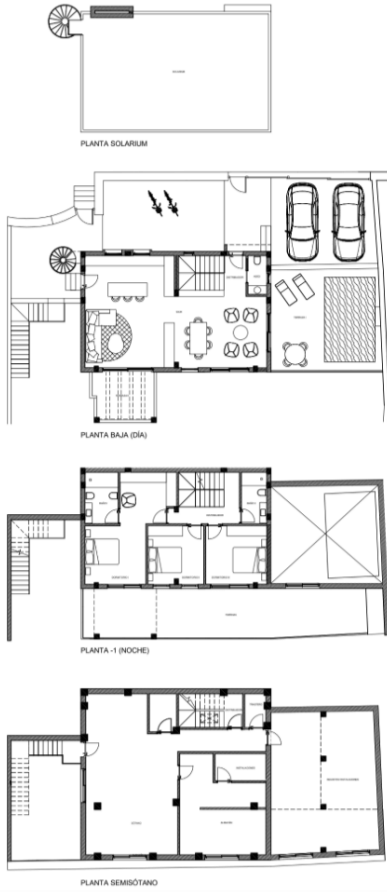
PLANTA 1 (NOCHE)

PLANTA SEMISOTANO

NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar en función de los cambios.

VIVIENDA 48

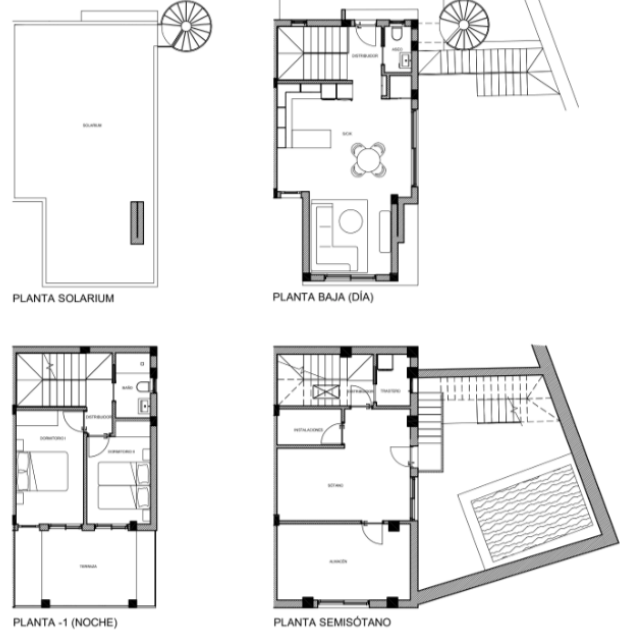
SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	328 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISOTANO	
SOTANO	58,90 m ²
ALMACÉN	28,30 m ²
TRASTERO	4,45 m ²
INSTALACIONES	3,70 m ²
DISTRIBUIDOR	7,86 m ²
REGISTRO NET	51,40 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DISTRIBUIDOR	4,45 m ²
DORMITORIO I	20,60 m ²
DORMITORIO II	12,80 m ²
DORMITORIO III	14,70 m ²
BANO I	7,50 m ²
BANO II	6,00 m ²
TERRAZA	51,25 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	66,60 m ²
DISTRIBUIDOR I	3,30 m ²
ASEO	3,60 m ²
TERRAZA I	38,00 m ²
TERRAZA II	11,30 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	80,00 m ²
TOTAL	486 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

VIVIENDA 44

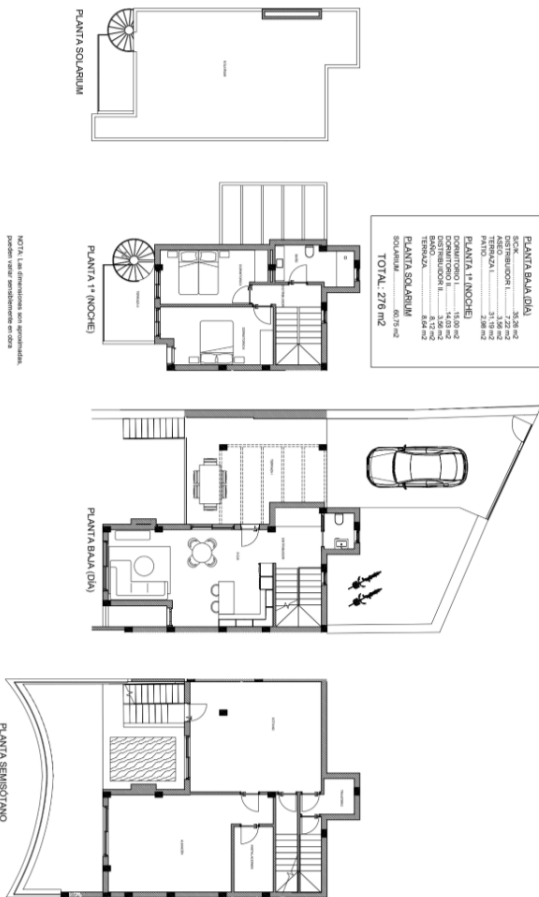
SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	185 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISOTANO	
SOTANO	20,70 m ²
ALMACÉN	18,60 m ²
TRASTERO	3,90 m ²
INSTALACIONES	4,50 m ²
DISTRIBUIDOR	2,50 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DORMITORIO I	18,40 m ²
DORMITORIO II	11,20 m ²
DISTRIBUIDOR II	3,80 m ²
BANO	4,80 m ²
TERRAZA	18,60 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	38,20 m ²
DISTRIBUIDOR I	3,30 m ²
ASEO	2,30 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	54,30 m ²
TOTAL	198 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

VIVIENDA 38

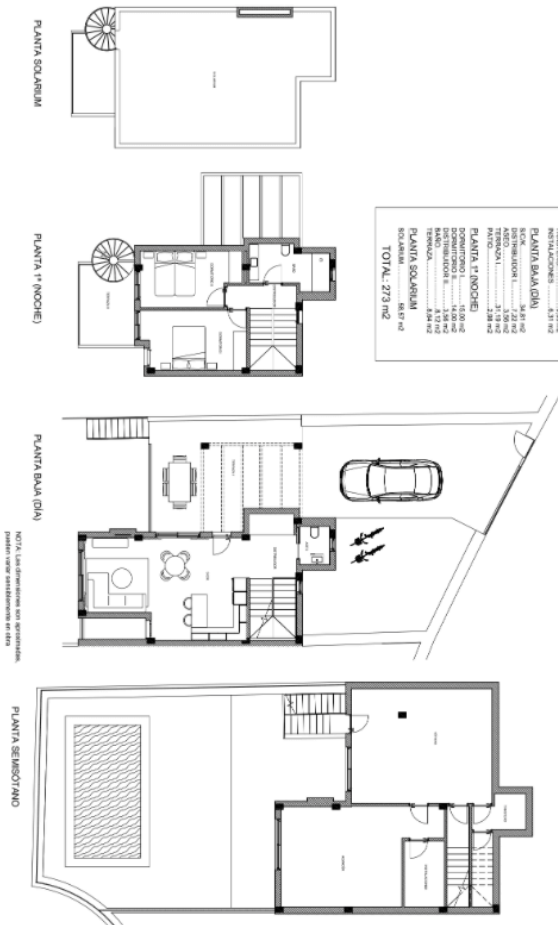
SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	290 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISOTANO	
SOTANO	32,50 m ²
ALMACÉN	32,50 m ²
TRASTERO	6,00 m ²
INSTALACIONES	8,00 m ²
DISTRIBUIDOR	8,00 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	36,20 m ²
ASEO	1,50 m ²
DISTRIBUIDOR I	1,50 m ²
DISTRIBUIDOR II	2,80 m ²
TERRAZA	2,80 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DORMITORIO I	14,00 m ²
DORMITORIO II	14,00 m ²
DORMITORIO III	8,00 m ²
BANO	8,00 m ²
TERRAZA	8,00 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	80,00 m ²
TOTAL	270 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

VIVIENDA 36

SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	50 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISOTANO	
SOTANO	18,00 m ²
ALMACÉN	18,00 m ²
TRASTERO	8,00 m ²
INSTALACIONES	8,00 m ²
DISTRIBUIDOR	8,00 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	18,00 m ²
DISTRIBUIDOR I	2,50 m ²
DISTRIBUIDOR II	2,50 m ²
TERRAZA	31,00 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DORMITORIO I	10,00 m ²
DORMITORIO II	10,00 m ²
DORMITORIO III	10,00 m ²
BANO	4,00 m ²
TERRAZA	4,00 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	86,00 m ²
TOTAL	273 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

Nº VIVIENDA	TIPO VIVIENDA	M2 PARCELA	M2 TOTAL CONSTRUIDOS	Nº DORMITORIOS	Nº BAÑOS	Nº ASCOS	PISCINA	PRECIOS *	FECHA DE ENTREGA	ESTADO
36	VILLA	300	273	3	2	2	3,00 x 6,00 m			VENDDA
38	PAREADA	206	276	3	2	2	2,00 x 3,00 m	495.000,00 €	Enero 2025	RESERVADA
40	PAREADA	180	274	3	2	2	2,00 x 3,00 m	495.000,00 €	Enero 2025	LIBRE
42	VILLA	196	238	3	2	1	2,00 x 3,00 m	520.000,00 €	Marzo 2025	LIBRE
44	PAREADA	176	198	3	2	1	2'50 x 4,00 m	465.000,00 €	Enero 2025	LIBRE
46	PAREADA	182	199	3	2	1	2'50 x 4,00 m	465.000,00 €	Enero 2025	LIBRE
48	VILLA	310	436	6	4	2	3,00 x 5,00 m	965.000,00 €	6 meses	LIBRE
50	VILLA	332	291	4	2	2	3,00 x 6,00 m	535.000,00 €	Junio 2025	LIBRE

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:
api

RAICV
4123