



San Pedro del Pinatar

Villa with swimming pool next to golf courses

Offer ID: 3570

From 355900 €

*Price does not include VAT



Completion date:
wrzesień 2024



Property Information

Type: Villa

Number of bathrooms: 2

Number of bedrooms: 2

Area: 97.87 m²

City: San Pedro del Pinatar



Property Description

Montemar to ekskluzywne osiedle położone w prestiżowej lokalizacji Altaona Golf, zaledwie 15 minut jazdy samochodem od centrum Murcji i 20 minut od malowniczych plaż. Osiedle oferuje wyjątkowe warunki do życia – ciszę i spokój zapewniane przez 18-dółkowe pole golfowe oraz wygodę mieszkania blisko wszelkich niezbędnych usług. Usytuowane w otoczeniu natury i gór, Montemar gwarantuje wysoką jakość życia, świeże powietrze oraz dostęp do rozległych przestrzeni.

Pierwsza faza osiedla MONTEMAR obejmuje działki o powierzchni od 300 m², na których znajdują się różnorodne wille, z 2, 3 lub 4 sypialniami, położone na parterze, z 2 łazienkami oraz prywatnym basenem. Projekt wyróżnia się najwyższą jakością wykonania, a jego kluczowym elementem jest harmonijna integracja przestrzeni wewnętrznej z zewnętrzną, co sprzyja komfortowi i stylowi życia w tym wyjątkowym miejscu.

Montemar znajduje się zaledwie 15 minut od lotniska w Murcji i 1 godzinę od lotniska w Alicante. 20 minut od Kartageny, 15 minut od Murcji, 10 minut od szpitala Arrixaca, 10 minut od międzynarodowych szkół, takich jak El Limonar International School i Kings Collage oraz zaledwie 20 minut od plaży.



Advantages



Near golf courses



Parking



Air conditioning



Garden



Private pool



Gated community



What is included in the price



Furnished kitchen



Air conditioning



Pre-installed air conditioning



Parking space



Garden



Furnished bathroom



Gallery





m2 parcela	Nº PARCELA	ONE LEVEL 1	ONE LEVEL 2	ONE LEVEL 3	ONE LEVEL 4
		97,87	104,96	105,63	123,25
298,91	3.1	RESERVADA			
299,45	3.2	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.3	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.4	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.5	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.6	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.7	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.8	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.9	364.900,00 €	378.900,00 €	378.900,00 €	405.900,00 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro del
api

 **RAICV**
4123