



Guardamar del Segura
Appartement à 500 mètres de la mer

Numéro d'offre: 32457

À partir de 290500 €

*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:



Informations sur la propriété

Type: Appartement

Nombre de salles de bain: 2

Nombre de chambres: 3

Surface: 92.81 m²

Ville: Guardamar del Segura



Description de la propriété

Appartements neufs à vendre à Guardamar del Segura - un investissement idéal sur la Costa Blanca

Ce complexe moderne d'appartements neufs à vendre en Espagne est situé au cœur de Guardamar del Segura, à seulement 550 mètres de la plage. C'est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent un appartement à vendre en Espagne, à la fois pour y vivre et comme investissement immobilier sur la Costa Blanca.

Le complexe se compose de 10 appartements exclusifs avec 3 chambres, 2 salles de bains, des cuisines ouvertes et des terrasses spacieuses. Les parties communes comprennent un solarium avec jacuzzi, un salon et une aire de jeux pour les enfants, garantissant un confort et un niveau de vie exceptionnel. Chaque appartement a été conçu dans un souci de fonctionnalité et de confort maximum, avec des intérieurs spacieux, des armoires encastrées et des finitions modernes.

Excellente situation :

- 550 mètres de la plage,**
- 6,5 km des terrains de golf, ce qui est idéal pour les amateurs de ce sport,**
- Proche des magasins, des restaurants, des bars, de la mairie, de l'arrêt de bus et du centre médical.**

Guardamar del Segura est l'un des endroits les plus attrayants de la Costa Blanca, avec ses 11 kilomètres de plages naturelles et sa pittoresque pinède. C'est un endroit tranquille qui dispose d'une infrastructure complète tout au long de l'année - des magasins, des restaurants, des banques et de nombreuses attractions rendent la vie quotidienne agréable. Un marché local se tient chaque semaine, le mercredi, et attire à la fois les habitants et les touristes.

Guardamar dispose également d'un port de plaisance, d'un centre sportif avec des courts de tennis et de padel, et d'une piscine couverte ouverte toute l'année.

Investissement immobilier en Espagne - acheter un appartement sur la Costa Blanca

Guardamar del Segura est situé à seulement 20 kilomètres de l'aéroport d'Alicante-Elche, qui propose des vols quotidiens vers les principales villes européennes. C'est donc un endroit idéal pour acheter une maison sur la Costa Blanca, que ce soit pour les vacances, la location ou la résidence permanente. Ne manquez pas cette occasion unique ! Achetez un appartement en Espagne et profitez d'un style de vie luxueux au bord de la Méditerranée. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations !



Atouts



Balcon/Terrasse



Proche de la mer



Parking



Ascenseur



Garage



Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Débarras

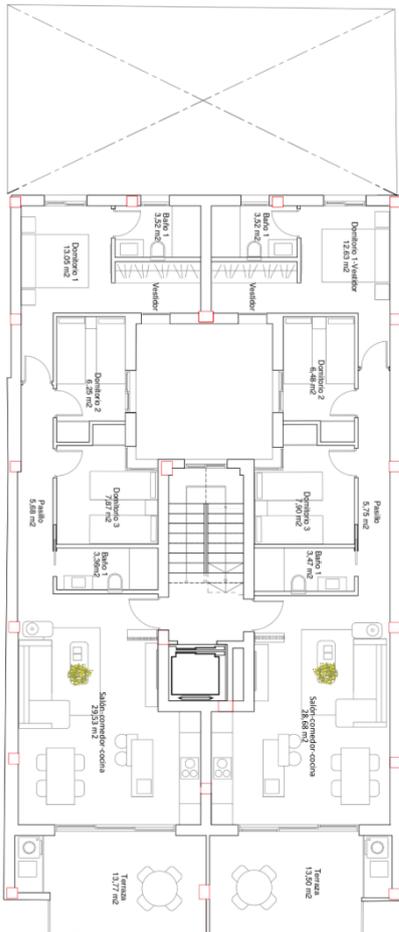
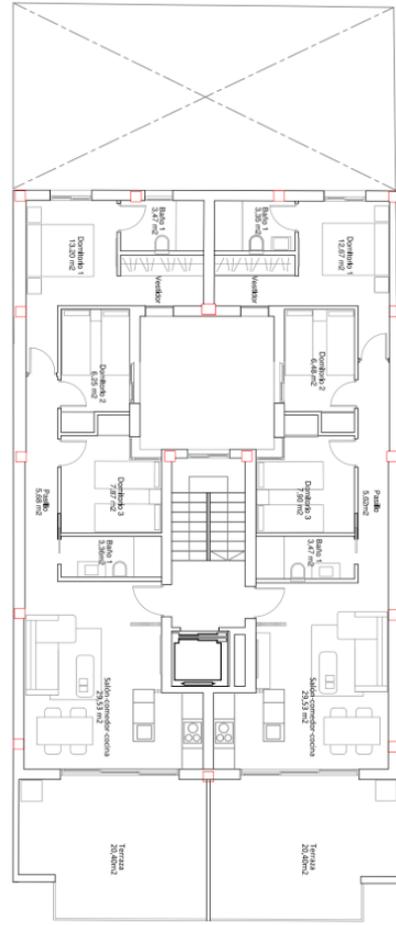


Salle de bain meublée



Galerie





C/ Miguel Hernandez 102, Guardamar del Segura (Alicante)										
	DORMITORIOS BEDROOMS	BAÑOS BATHROOMS	m ² VIVIENDA PROPERTY SURFACE	m ² TERRAZAS TERRACE SURFACE	m ² PATIO/TERRAZA 2 YARD/TERRACE 2 SURFACE	m ² TRASTEROS STORAGE SURFACE	m ² ZONAS COMUNES COMMON AREAS	m ² TOTALES TOTAL SURFACE	PRECIO PRICE	
PLANTA BAIA	B	3	2	87.16 m ²	34.86 m ²	7.37 m ²	4.93 m ²	13.68 m ²	147.88 m ²	VENDIDO
GROUND FLOOR	A	3	2	77.08 m ²	34.86 m ²	7.37 m ²	4.93 m ²	12.10 m ²	136.32 m ²	VENDIDO
PLANTA 1ª	B	3	2	84.69 m ²	15.43 m ²		4.78 m ²	14.87 m ²	129.77 m ²	284 500,00 €
1st FLOOR	A	3	2	92.81 m ²	15.43 m ²		4.73 m ²	15.37 m ²	127.32 m ²	VENDIDO
PLANTA 2ª	B	3	2	94.69 m ²	15.43 m ²		4.54 m ²	15.87 m ²	125.53 m ²	VENDIDO
2nd FLOOR	A	3	2	92.81 m ²	15.43 m ²		4.43 m ²	14.57 m ²	127.23 m ²	299 500,00 €
PLANTA 3ª	B	3	2	86.69 m ²	15.43 m ²		4.58 m ²	14.87 m ²	126.57 m ²	149,000 €
3rd FLOOR	A	3	2	92.81 m ²	15.43 m ²		4.66 m ²	14.57 m ²	127.45 m ²	290 500,00 €
PLANTA 4ª-ATICO	B	3	2	80.15 m ²	37.56 m ²	16.30 m ²	4.81 m ²	12.60 m ²	151.42 m ²	345 500,00 €
PENTHOUSE	A	3	2	78.33 m ²	37.56 m ²	16.60 m ²	4.66 m ²	12.30 m ²	149.15 m ²	339 500,00 €

TRASTERO INCLUIDO

- *Piso piloto. Precio con muebles y electrodomesticos.
- * The furniture is included

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariaspain.com

 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

