



Benidorm

## Appartement à Benidorm

Numéro d'offre: 22355

**À partir de 441000 €**

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:  
novembre 2024



### Informations sur la propriété

**Type:** Appartement

**Nombre de salles de bain:** 2

**Nombre de chambres:** 3

**Surface:** 117 m<sup>2</sup>

**Ville:** Benidorm



### Description de la propriété

La mer, le golf et la vie à Benidorm, tout cela peut être apprécié dans cet immeuble

d'appartements. Un emplacement privilégié, à côté du terrain de golf « Las Rejas », à seulement 1 km de la plage de Poniente et avec d'excellentes communications. L'immeuble ne comportera qu'une seule tour avec différents types d'appartements, où vous pourrez choisir entre des appartements de 2, 3 et 4 chambres, avec une place de parking et de grandes terrasses avec des balustrades en verre qui vous permettront de profiter du soleil et de vues incroyables depuis votre maison tout au long de l'année. En outre, le projet dispose de magnifiques espaces communs de 5 400 m<sup>2</sup> avec : une piscine pour adultes, une piscine pour enfants, 2 jacuzzis, une aire de jeux, une salle de sport équipée, un terrain de squash, un terrain de sport polyvalent, des espaces verts et plusieurs places de stationnement pour les vélos.

Les appartements sont orientés au sud et offrent une vue sur la ligne d'horizon de Benidorm et sur le terrain de golf « Las Rejas ». Tous les appartements disposent d'une place de parking et d'une cellule de stockage incluse dans le prix. En outre, les places de parking seront équipées d'une installation de prémontage pour les voitures électriques. En ce qui concerne la qualité de l'ameublement des appartements, vous pourrez choisir entre les finitions Excellence ou Premium. N'attendez plus et profitez du style de vie méditerranéen !



## Atouts



Vue sur la mer



Près des terrains de golf



Climatisation



Piscine partagée



Balcon/Terrasse



Proche de la mer



Parking



Ascenseur



Jardin



Résidence fermée



## Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Débarras



Piscine partagée



Climatisation



Salle de bain meublée



## Galerie



| TIPO/TYP/ТИП | Planos/Plany/Планы | TAU   | BEL   | BELC  | BELP  | BELC1 |
|--------------|--------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| G2-90        | 15                 | 15,00 | 15,00 | 15,00 | 15,00 | 15,00 |
| G2-90        | 16                 | 15,00 | 15,00 | 15,00 | 15,00 | 15,00 |
| G2-90        | 20                 | 15,00 | 15,00 | 15,00 | 15,00 | 15,00 |

**TIPO / TYPE / ТИП** G2-90  
 Apartament, 3 Dormitoris + 2 Banys - Planta 15-23  
 Apartment, 3 Bedrooms + 2 Bathrooms - Floor 15-23  
 Апартаменты, 3 спальни + 2 ванные комнаты - этаж 15-23

| TIPO/TYP/ТИП | Planos/Plany/Планы | TAU   | BEL   | BELC  | BELP  | BELC1 |
|--------------|--------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| A2-3         | 1                  | 13,10 | 13,10 | 13,10 | 13,10 | 13,10 |
| A2-3         | 7                  | 13,10 | 13,10 | 13,10 | 13,10 | 13,10 |
| A2-3         | 10                 | 13,10 | 13,10 | 13,10 | 13,10 | 13,10 |
| A2-3         | 13                 | 13,10 | 13,10 | 13,10 | 13,10 | 13,10 |
| A2-3         | 19                 | 13,10 | 13,10 | 13,10 | 13,10 | 13,10 |
| A2-3         | 21                 | 13,10 | 13,10 | 13,10 | 13,10 | 13,10 |
| A2-3         | 22                 | 13,10 | 13,10 | 13,10 | 13,10 | 13,10 |

**TIPO / TYPE / ТИП** A2-3  
 Apartament, 3 Dormitoris + 2 Banys - Planta 2-22  
 Apartment, 3 Bedrooms + 2 Bathrooms - Floor 2-22  
 Апартаменты, 3 спальни + 2 ванные комнаты - этаж 2-22

| TIPO/TYP/ТИП | Planos/Plany/Планы | TAU   | BEL   | BELC  | BELP  | BELC1 |
|--------------|--------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| F2-89        | 15                 | 15,00 | 15,00 | 15,00 | 15,00 | 15,00 |
| F2-89        | 16                 | 15,00 | 15,00 | 15,00 | 15,00 | 15,00 |
| F2-89        | 20                 | 15,00 | 15,00 | 15,00 | 15,00 | 15,00 |

**TIPO / TYPE / ТИП** F2-89  
 Apartament, 3 Dormitoris + 2 Banys - Planta 15-23  
 Apartment, 3 Bedrooms + 2 Bathrooms - Floor 15-23  
 Апартаменты, 3 спальни + 2 ванные комнаты - этаж 15-23

|    |  |    |       |   |   |          |      |
|----|--|----|-------|---|---|----------|------|
| 43 |  | 22 | 156m2 | - | - | 582.000€ | 2024 |
| 41 |  | 21 | 131m2 | - | - | 542.000€ | 2024 |
| 39 |  | 20 | 156m2 | - | - | 560.000€ | 2024 |
| 37 |  | 19 | 131m2 | - | - | 544.000€ | 2024 |
| 29 |  | 15 | 131m2 | - | - | 513.000€ | 2024 |
| 19 |  | 10 | 156m2 | - | - | 508.000€ | 2024 |
| 13 |  | 7  | 131m2 | - | - | 470.000€ | 2024 |
| 1  |  | 1  | 131m2 | - | - | 497.000€ | 2024 |

| NUMER | PLANY | PIETRO | M²    | SOLARIUM | OGRÓD | CENA     | ODBIÓR |
|-------|-------|--------|-------|----------|-------|----------|--------|
| 106   |       | 23     | 130m2 | -        | -     | 506.000€ | 2024   |
| 105   |       | 23     | 117m2 | -        | -     | 493.000€ | 2024   |
| 103   |       | 22     | 127m2 | -        | -     | 498.000€ | 2024   |
| 101   |       | 21     | 117m2 | -        | -     | 463.000€ | 2024   |
| 98    |       | 19     | 130m2 | -        | -     | 470.000€ | 2024   |
| 97    |       | 19     | 117m2 | -        | -     | 451.000€ | 2024   |
| 94    |       | 17     | 130m2 | -        | -     | 460.000€ | 2024   |
| 93    |       | 17     | 117m2 | -        | -     | 441.000€ | 2024   |
| 45    |       | 23     | 131m2 | -        | -     | 544.000€ | 2024   |

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

