



Casares

## Appartement à Casares

Numéro d'offre: 24018

**À partir de 333000 €**

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:  
2ème trimestre 2025



### Informations sur la propriété

**Type:** Appartement

**Nombre de salles de bain:** 2

**Nombre de chambres:** 2

**Surface:** 79.97 m<sup>2</sup>

**Ville:** Casares



### Description de la propriété

Un complexe de 47 appartements avec 1, 2 et 3 chambres à coucher. Chaque appartement

dispose d'un garage et d'une unité de stockage. Domaine clôturé avec piscine, jardins et aire de jeux pour enfants. La conception de ce projet intègre avec succès la structure à son environnement, en tirant pleinement parti de la topographie du terrain pour offrir des vues à 360° sur la mer et les montagnes.

Tous les appartements disposent de cuisines équipées, de grandes terrasses et d'équipements haut de gamme tels que l'eau chaude par aérothermie et la pré-installation d'un système de recharge pour véhicules électriques. Appartements au rez-de-chaussée avec jardin privé.

Camarate Hills est situé à Casares, à côté du parc naturel de la Sierra Bermeja et à une courte distance des villes pittoresques de Manilva et Estepona.

Casares est l'un des plus charmants villages blancs d'Andalousie, niché entre la mer et les montagnes. Il combine parfaitement plus de 2 000 mètres de plage de sable et des eaux claires pour les baigneurs, entourés de terrains de golf et, pour les randonneurs, de la Sierra Bermeja.

À seulement 6 minutes du prestigieux club de golf Finca Cortesin, ainsi que d'autres terrains de golf à proximité tels que Sotogrande, Estepona et Marbella, l'offre de golf est très attrayante.



## Atouts



Près des terrains de golf



Climatisation



Piscine partagée



Balcon/Terrasse



Proche de la mer



Parking



Ascenseur



Garage



Résidence fermée



## Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Débarras



Piscine partagée



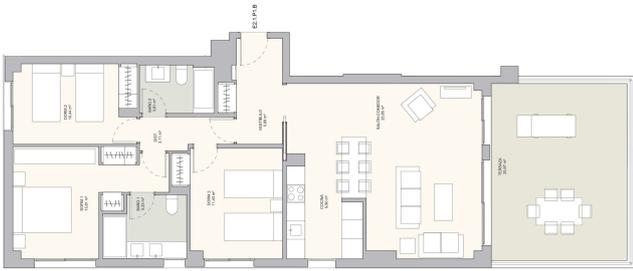
Climatisation



Salle de bain meublée



## Galerie



BLOQUE	ESCALERA	PLANTA	LETRA	TIPO	Dormitorios	Baños	Sup. Útil	Sup. Const.	Terrazs	Jardín	ESC.	PLANTA	Garaje Nº	Trastero Nº	PVP
EDIFICIO 1	1	2	B	Tipo 5	2	2	74,60	102,64	45,64		2	-1	4	2	390.000 €
EDIFICIO 1	2	0	B	Tipo 2	2	2	79,97	110,03	43,28		1	-1	5	3	333.000 €
EDIFICIO 2	1	1	B	Tipo 2	3	2	89,47	120,82	25,87		1	-1	7	5	360.000 €
EDIFICIO 2	1	2	A	Tipo 5	2	2	65,57	88,46	43,63		1	-1	10	8	350.000 €

## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 [hello@ariarealestate.eu](mailto:hello@ariarealestate.eu)

 [www.ariarealestate.eu](http://www.ariarealestate.eu)

