



Le Fondó de les Neus
Appartement à El Fondó de les Neus

Numéro d'offre: 31343

À partir de 250000 €

*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:
Mai 2025



Informations sur la propriété

Type: Appartement

Nombre de salles de bain: 2

Nombre de chambres: 3

Surface: 92.50 m²

Ville: Le Fondó de les Neus



Description de la propriété

Découvrez un complexe unique d'appartements modernes, disponibles en différents plans : **3 chambres et 2 salles de bain, 2 chambres et 2 salles de bain ou 1 chambre et 1 salle de bain**. Les appartements sont situés dans le village pittoresque **de Hondón de las Nieves** et offrent des vues spectaculaires sur **des vignobles vallonnés, des oliveraies et des amandiers**.

Le village est situé dans la **partie sud-ouest de la province d'Alicante**, dans la région **de Vinalopó Medio**, qui se compose de trois agglomérations principales : **Hondón de las Nieves, La Canalosa et El Rebalso**.

C'est dans cette vallée enchantée, protégée par la **Sierra de Crevillente**, que l'on cultive le célèbre **raisin de table 'Uva de mesa embolsada Vinalopó'**. Les environs offrent également de nombreuses attractions naturelles et **des sites historiques et culturels**.

Les appartements de l'**Edificio Cierna** ont été conçus en tenant compte **de normes élevées et de solutions techniques modernes**. Ils se distinguent par :

- ✓ **une robinetterie et des sanitaires exclusifs**
- ✓ **Préparation pour l'installation de la climatisation**
- ✓ **Système de chauffage à eau écologique utilisant l'énergie aérothermique**
- ✓ **Système photovoltaïque sur le toit pour économiser l'énergie**



Atouts



Près des terrains de golf



Balcon/Terrasse



Parking



Ascenseur



Garage



Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



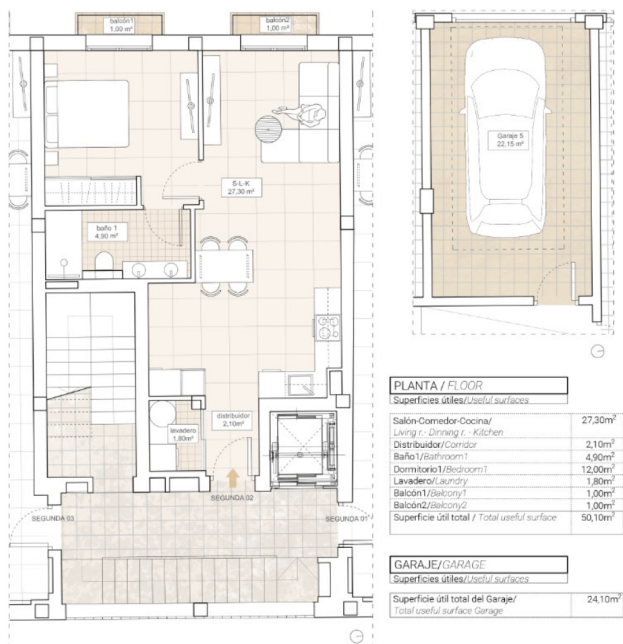
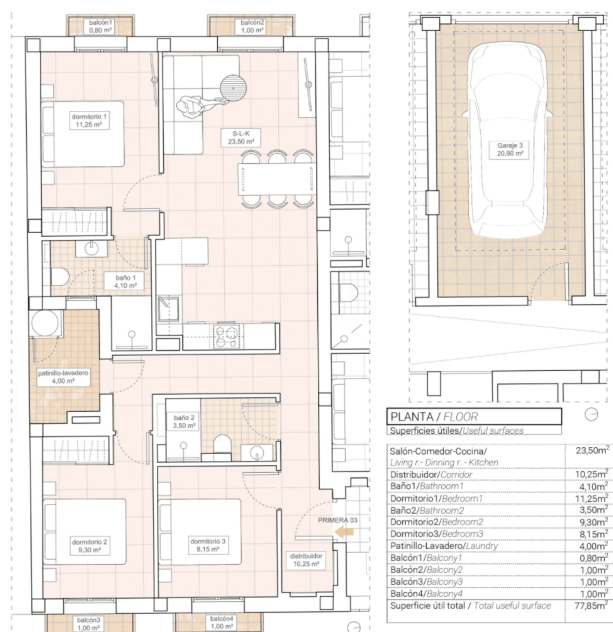
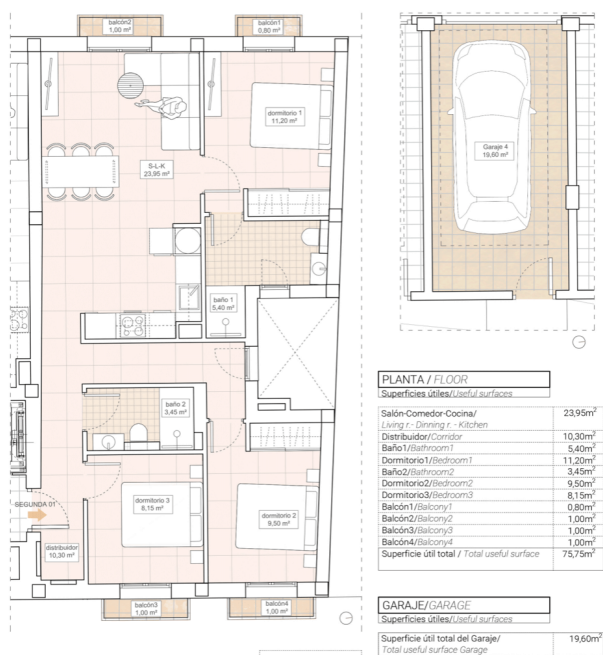
Pré-installation de climatisation



Salle de bain meublée



Galerie



PROPERTY	BEDS	BATHROOMS	Built-up (constr.)	Price
1º 1	3	2	92,5 m² + lavadero 4,6 m² + garaje 24,1 m²	250.000 €
1º 2	2	2	66,25 m² + garaje 20,35 m²	198.000 €
1º 3	3	2	90 m² + lavadero 4 m² + garaje 20,9 m²	270.000 €
2º 1	3	2	92,45 m² + garaje 19,6 m²	255.000 €
2º 2	1	1	56,3 m² + garaje 22,15 m²	175.000 €
2º 3	3	2	90 m² + garaje 23,7 m²	280.000 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de
api

RAICV
4123

