



Gran Alacant
Appartement à Gran Alacant

Numéro d'offre: 2129

À partir de 250000 €

*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:
Avril 2025



Informations sur la propriété

Type: Appartement

Nombre de salles de bain: 2

Nombre de chambres: 2

Surface: 70.85 m²

Ville: Gran Alacant



Description de la propriété

Nous vous présentons un nouveau projet de 120 appartements à Gran Alacant, dans le Cabo de Santa Pola, tout près du parc naturel du Clot de Galván et des plages de Carabassi. Situé au sud d'Alicante, entre Altet et Santa Pola, il offre la possibilité de profiter de tout ce que cette belle province a à offrir : un excellent climat, de belles plages, la nature, une cuisine délicieuse, la culture, d'excellentes liaisons de transport.

Les appartements de 2 et 3 chambres et 2 salles de bains sont conçus avec soin et offrent des vues magnifiques sur les parties communes, l'environnement naturel ou la mer, la piscine et les jardins privés de la propriété. Tous les appartements ont accès à de superbes espaces communs avec des piscines, des jardins et une aire de jeux pour les enfants.

Vous trouverez un local à vélos dans le garage. Chaque appartement dispose d'une pièce de rangement et les résidents peuvent utiliser une place de parking souterraine désignée avec accès à une station de recharge pour voitures électriques.



Atouts



Vue sur la mer



Climatisation



Piscine partagée



Balcon/Terrasse



Proche de la mer



Parking



Jardin



Garage



Résidence fermée



Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Débarras



Piscine partagée



Climatisation



Salle de bain meublée



Galerie





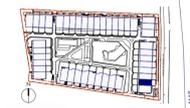
VIVIENDA 93

SUP. ÚTIL TOTAL **70.94m²**
 SUP. CONST. TOTAL **83.06m²**



Nº	ESTANCIA	SU. INT	SC. INT
1	ACCESO	1,66m ²	1,76m ²
2	ESPAI COMEDOR-COCHINA	20,33m ²	34,24m ²
3	LAVABO	2,80m ²	3,29m ²
4	DORMITÓRIU D1	10,45m ²	12,43m ²
5	DORMITÓRIU D2	8,72m ²	10,19m ²
6	BANHO D1	3,32m ²	4,85m ²
7	BANHO D2	3,32m ²	4,85m ²
		40,24m ²	70,65m ²

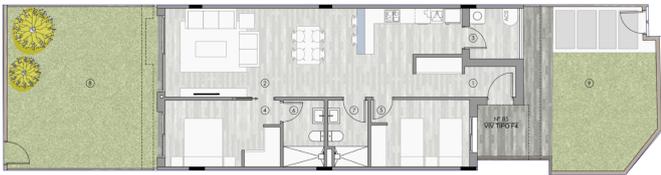
Nº	ESTANCIA	SU. EXT	SC. EXT
8	TERRAZA COBERTA (ESQ)	10,25m ²	12,21m ²
		10,25m ²	12,21m ²



BLOQUE 03

VIVIENDA 85

SUP. ÚTIL TOTAL **148.55m²**
 SUP. CONST. TOTAL **167.07m²**



Nº	ESTANCIA	SU. INT	SC. INT
1	ACCESO	0,45m ²	4,39m ²
2	ESPAI COMEDOR-COCHINA	37,17m ²	42,83m ²
3	LAVABO	4,05m ²	4,49m ²
4	DORMITÓRIU D1	11,53m ²	13,43m ²
5	DORMITÓRIU D2	10,37m ²	11,75m ²
6	BANHO D1	4,39m ²	4,81m ²
7	BANHO D2	3,85m ²	4,43m ²
		74,67m ²	86,30m ²

Nº	ESTANCIA	SU. EXT	SC. EXT
8	JARDIN DELANTER	26,55m ²	42,09m ²
9	JARDIN POSTERIOR	35,32m ²	36,69m ²
		71,87m ²	78,78m ²

BLOQUE 03



U1	Trasero	Garaje	Tipu U1	U1 hab.	m ² Const.	m ² Terraza	m ² Jardin	m ²	Estado U1	Prezio	Fecha de entrega estimada
Door	Storage R.	Parking	Prop. Type	Bedrooms	Built m ²	Terrace m ²	Garden	salutium	Status	Price	Completion date
83 - 1 - 93	81 - TR - 110	81 - GA - 134	APARTAMENTO	2	70,81	12,21			Disponibile	250.000,00 €	30/04/2025
83 - 1 - 94	81 - TR - 14	81 - GA - 14	APARTAMENTO	2	85,30	12,16			Disponibile	310.000,00 €	30/04/2025
83 - 81 - 80	81 - TR - 119	81 - GA - 143	APARTAMENTO	3	88,30		76,68		Disponibile	320.000,00 €	30/04/2025
83 - 81 - 81	81 - TR - 1	81 - GA - 1	APARTAMENTO	3	88,30		75,52		Disponibile	320.000,00 €	30/04/2025
83 - 81 - 85	81 - TR - 4	81 - GA - 4	APARTAMENTO	2	88,30		78,72		Disponibile	300.000,00 €	30/04/2025
83 - 81 - 86	81 - TR - 5	81 - GA - 5	APARTAMENTO	3	108,00		57,31		Disponibile	325.000,00 €	30/04/2025
84 - 81 - 104	81 - TR - 18	81 - GA - 18	APARTAMENTO	3	93,05		77,65		Disponibile	325.000,00 €	30/04/2025
84 - 81 - 105	81 - TR - 17	81 - GA - 17	APARTAMENTO	3	93,05		77,65		Disponibile	325.000,00 €	30/04/2025
84 - 81 - 106	81 - TR - 16	81 - GA - 16	APARTAMENTO	3	93,05		77,65		Disponibile	325.000,00 €	30/04/2025
84 - 81 - 108	81 - TR - 15	81 - GA - 15	APARTAMENTO	3	93,05		77,65		Disponibile	325.000,00 €	30/04/2025

DISPONIBILIDADE NALEZY ZWERYFIKOWAC U AGENTA

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariaspain.com

 www.ariaspain.com

