



San Javier

Appartement à San Javier

Numéro d'offre: 30745

À partir de 219000 €

 Date de livraison:
Juin 2025

*Le prix n'inclut pas la TVA

Informations sur la propriété

Type: Appartement

Nombre de salles de bain: 2

Nombre de chambres: 2

Surface: 74.75 m²

Ville: San Javier

Description de la propriété

Le nouveau projet privé de Los Narejos, dans le quartier pittoresque de San Javier, est un lieu unique conçu dans un souci de confort et de qualité de vie. Il se compose de trois bâtiments

résidentiels modernes et propose 78 appartements spacieux entourés d'un grand espace vert, d'une piscine et d'une aire de jeux pour enfants. C'est un lieu idéal pour vivre tout au long de l'année ou pour des vacances au bord de la mer Méditerranée.

Les appartements ont été conçus avec une grande attention aux détails et offrent un choix de deux ou trois chambres et deux salles de bains. Le salon spacieux et la cuisine ouverte offrent un intérieur lumineux et fonctionnel. Vous bénéficierez en outre d'une place de parking souterrain incluse dans le prix. Les appartements situés au rez-de-chaussée disposent de grandes terrasses avec jardin et le quatrième étage possède une terrasse privée, idéale pour se détendre sous le soleil espagnol.

L'emplacement du complexe est un véritable atout : au cœur de la Costa Calida, à quelques minutes de Mar Menor, entouré de terrains de golf, de centres commerciaux et de nombreuses zones de loisirs. C'est un endroit qui offre non seulement un climat unique et la proximité de la mer, mais aussi le confort et l'accès à toutes les commodités. Les appartements ont une superficie de plus de 70 m² et sont orientés sud-ouest, ce qui permet de bénéficier d'une excellente lumière naturelle tout au long de la journée, tandis que les parties communes soigneusement conçues avec des jardins, des piscines et des parkings souterrains garantissent un confort de haut niveau.

C'est l'endroit idéal pour vivre, où la modernité rencontre la nature, et où la tranquillité et la détente sont combinées avec la proximité de toutes les attractions.



Atouts



Près des terrains de golf



Piscine partagée



Balcon/Terrasse



Parking



Ascenseur



Garage



Résidence fermée



Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Piscine partagée



Pré-installation de climatisation

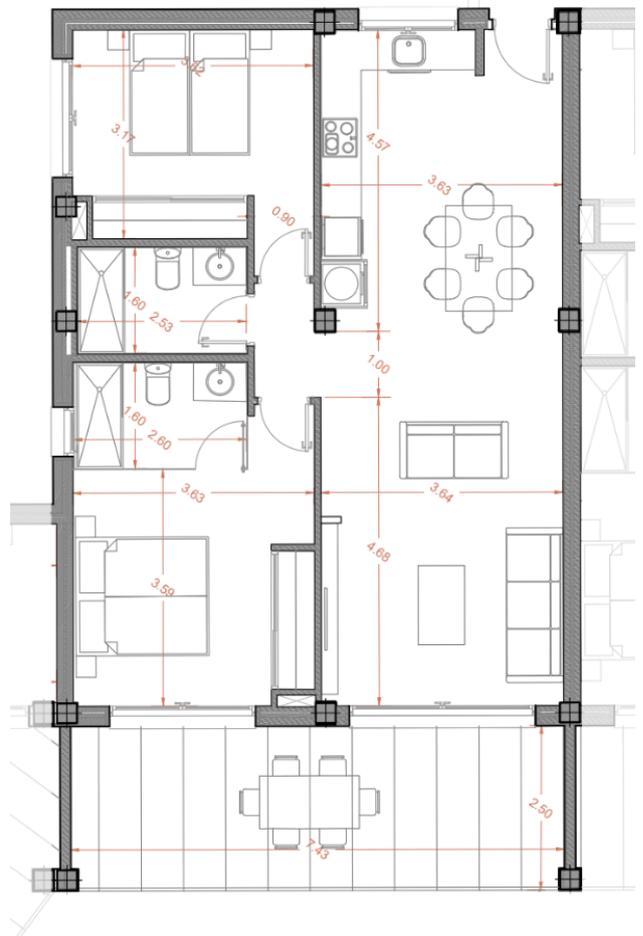
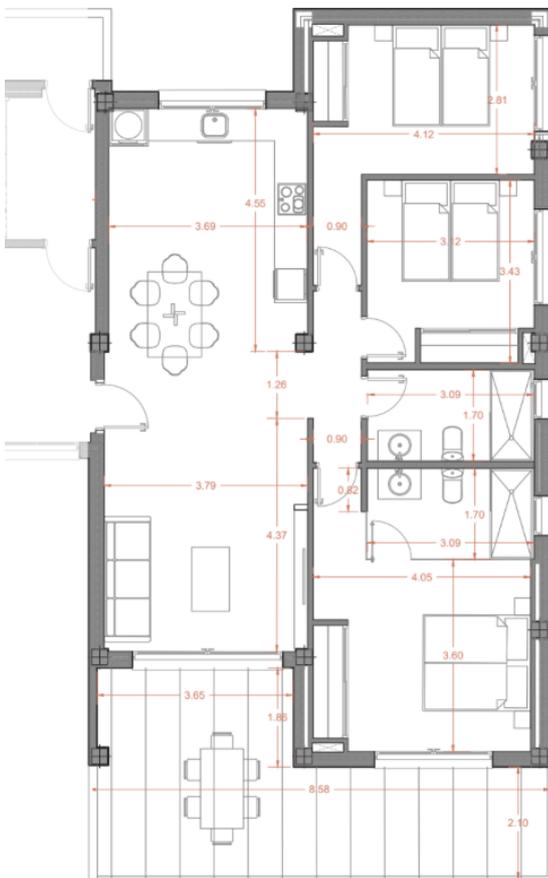
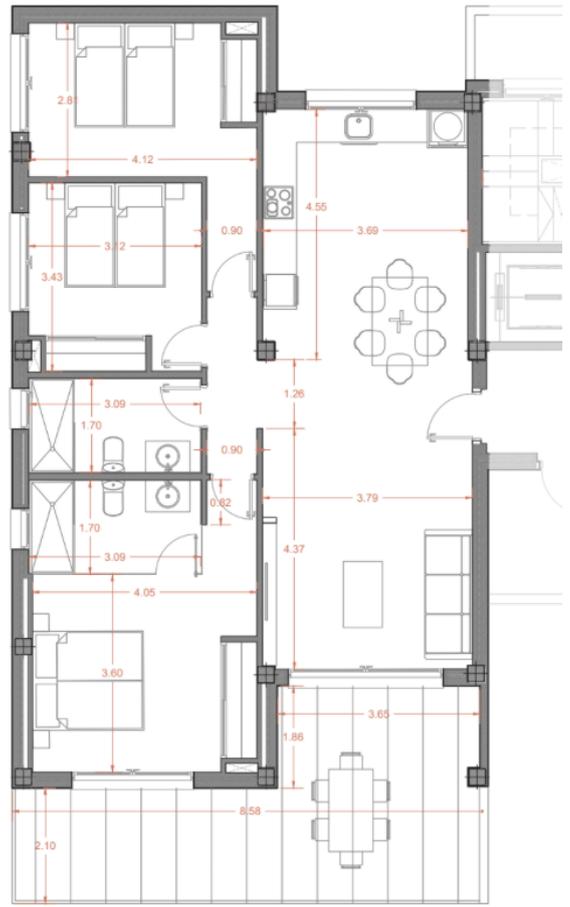
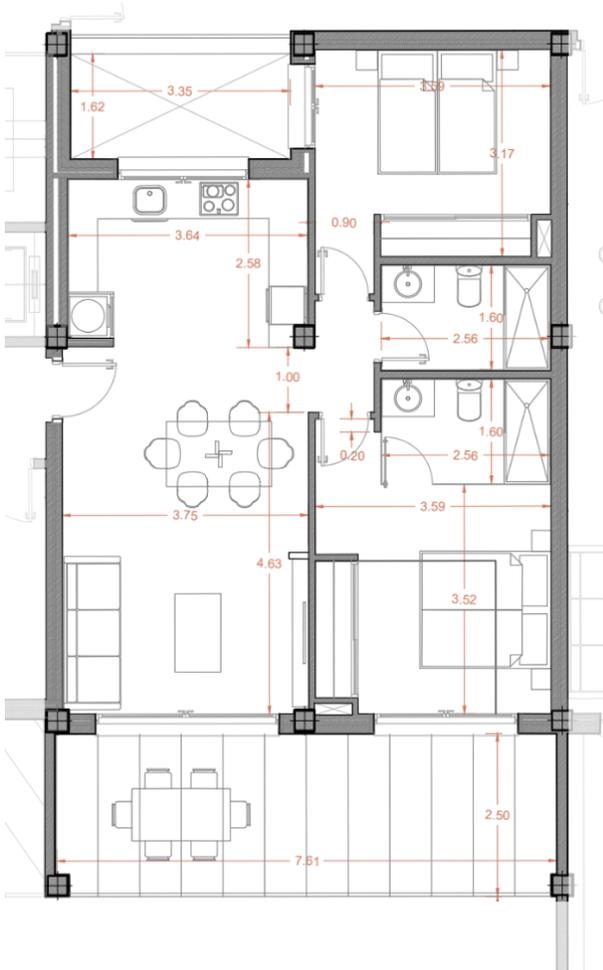


Salle de bain meublée



Galerie





Bloque	FLOOR	Nº APARTAMENT	M² BUILT (incl. Terrace)	TERRACE	GARDEN + PATIO	SOLARIUM	ORIENTATION	BEDROOMS	BATHS	PRICE	COMPLETION
1	GROUND FLOOR	1	91	19	16		SOUTH EAST	2	2	SOLD	Jun-25
1	GROUND FLOOR	2	91	19	16		SOUTH EAST	2	2	SOLD	Jun-25
1	GROUND FLOOR	3	91,25	18,5	15,8		SOUTH EAST	2	2	SOLD	Jun-25
1	GROUND FLOOR	4	105,6	17,6	14,4		SOUTH EAST	2	2	SOLD	Jun-25
1	GROUND FLOOR	5	91	19	16		SOUTH	2	2	SOLD	Jun-24
1	GROUND FLOOR	6	91,25	18,5	15,8		SOUTH	2	2	SOLD	Jun-24
1	GROUND FLOOR	7	91	19	16,2		SOUTH	2	2	SOLD	Jun-24
1	GROUND FLOOR	8	105,6	17,6	15,2		SOUTH	2	2	SOLD	Jun-24
1	FIRST	9	139	24	18		SOUTH EAST	3	2	SOLD	Jun-25
1	FIRST	10	99	19	16		SOUTH EAST	2	2	212.000 €	Jun-25
1	FIRST	11	91,25	18,5	16,5		SOUTH EAST	2	2	219.000 €	Jun-25
1	FIRST	12	105,6	17,6	17,6		SOUTH EAST	2	2	RESERVED	Jun-25
1	FIRST	13	91	19	16		SOUTH	2	2	SOLD	Jun-24
1	FIRST	14	91,4	19,4	19,4		SOUTH	2	2	SOLD	Jun-24
1	FIRST	15	91	19	19		SOUTH	2	2	SOLD	Jun-24
1	FIRST	16	139	24	18		SOUTH	3	2	SOLD	Jun-25
1	FIRST	17	139	24	18		SOUTH	3	2	SOLD	Jun-25
1	SECOND	18	91	19	16		SOUTH EAST	2	2	218.000 €	Jun-25
1	SECOND	19	91,25	18,5	16,5		SOUTH EAST	2	2	218.000 €	Jun-25
1	SECOND	20	105,6	17,6	17,6		SOUTH EAST	2	2	218.000 €	Jun-25
1	SECOND	21	91	19	16		SOUTH	2	2	218.000 €	Jun-25
1	SECOND	22	91	19	16		SOUTH	2	2	218.000 €	Jun-24
1	SECOND	23	91	19	16		SOUTH	2	2	218.000 €	Jun-24
1	THIRD	24	139	24	18		SOUTH EAST	3	2	280.000 €	Jun-25
1	THIRD	25	91	19	16		SOUTH EAST	2	2	218.000 €	Jun-25
1	THIRD	27	91,25	18,5	16,5		SOUTH EAST	2	2	218.000 €	Jun-25
1	THIRD	28	105,6	17,6	17,6		SOUTH EAST	2	2	218.000 €	Jun-25
1	THIRD	29	91	19	16		SOUTH	2	2	218.000 €	Jun-24
1	THIRD	31	91	19	16		SOUTH	2	2	218.000 €	Jun-24
1	THIRD	32	139	24	18		SOUTH	3	2	SOLD	Jun-24
1	FOURTH	33	91	19	16	139	SOUTH EAST	2	2	SOLD	Jun-24
1	FOURTH	34	91	19	16	139	SOUTH EAST	2	2	SOLD	Jun-24
1	FOURTH	35	105,6	17,6	17,6	139	SOUTH EAST	2	2	SOLD	Jun-24
1	FOURTH	36	91	19	16	139	SOUTH	2	2	SOLD	Jun-24
1	FOURTH	37	91,4	19,4	19,4	139	SOUTH	2	2	SOLD	Jun-24
1	FOURTH	38	91	19	16	139	SOUTH	2	2	SOLD	Jun-24
1	FOURTH	39	105,6	17,6	17,6	139	SOUTH	2	2	SOLD	Jun-24
2	GROUND	41	139	24	18		NORTH WEST	3	2	315.000,00 €	Jun-25
2	GROUND	42	139	24	18		NORTH WEST	3	2	315.000,00 €	Jun-25
2	FIRST	43	139	24	18		NORTH WEST	3	2	295.000,00 €	Jun-25
2	FIRST	44	139	24	18		NORTH WEST	3	2	295.000,00 €	Jun-25
2	SECOND	45	139	24	18		NORTH WEST	3	2	271.000,00 €	Jun-25
2	THIRD	47	139	24	18		NORTH WEST	3	2	280.000,00 €	Jun-25
2	THIRD	48	139	24	18		NORTH WEST	3	2	280.000,00 €	Jun-25
2	FOURTH	49	139	24	18	141	NORTH WEST	3	2	300€	Jun-25

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

