



Torre Vieja  
**Appartement à Torre Vieja**

Numéro d'offre: 2655

**À partir de 245000 €**

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:  
Avril 2025



**Informations sur la propriété**

**Type:** Appartement

**Nombre de salles de bain:** 2

**Nombre de chambres:** 2

**Surface:** 60.68 m<sup>2</sup>

**Ville:** Torre Vieja



**Description de la propriété**

Nous vous présentons un développement résidentiel exclusif à Torrevieja, Alicante, proposant des appartements élégants de 2 chambres à coucher, conçus dans un esprit de vie moderne. Ces appartements présentent des plans ouverts, de grandes terrasses et des finitions de qualité supérieure, idéales pour le confort et la détente. Le projet comprend des piscines communes, des jardins luxuriants et des parkings privés. La plupart des appartements offrent de vastes terrasses en front de mer orientées au sud-est, avec des vues panoramiques sur les jardins luxuriants et les piscines rafraîchissantes de l'ensemble. L'intimité et la sécurité sont essentielles dans ce complexe résidentiel, c'est pourquoi nous avons entièrement clôturé le domaine, créant ainsi une oasis de tranquillité.

Situé à seulement 700 mètres de la magnifique plage de La Mata, ce complexe résidentiel bénéficie d'une situation privilégiée qui vous permet de profiter des meilleurs services à portée de main. De plus, il se trouve en face du centre commercial Torremarina, un endroit qui abrite une sélection variée de boutiques et un grand supermarché, vous offrant commodité et confort dans votre vie quotidienne.



## Atouts



Vue sur la mer



Près des terrains de golf



Climatisation



Piscine partagée



Balcon/Terrasse



Proche de la mer



Parking



Ascenseur



Jardin



Résidence fermée



## Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Piscine partagée



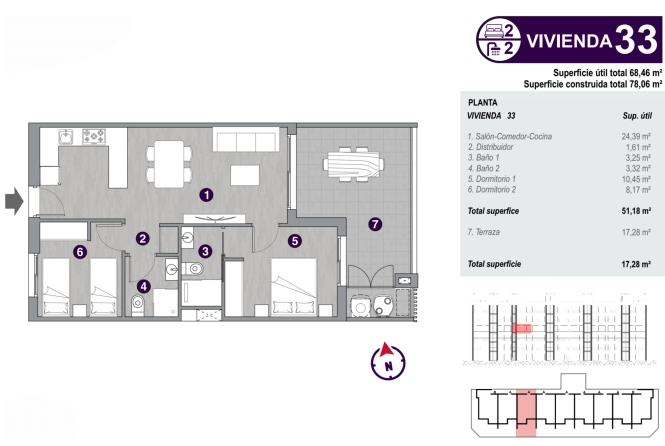
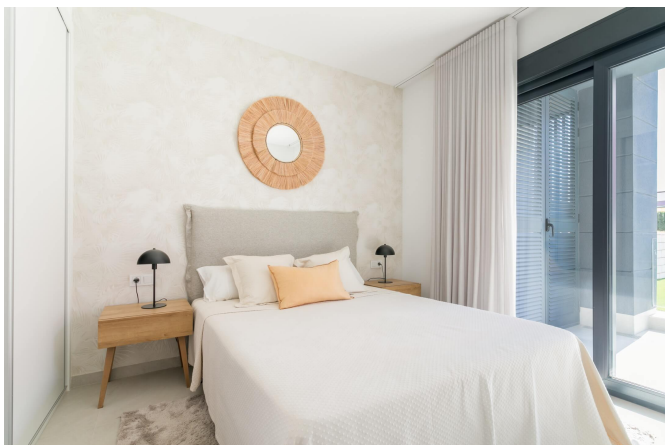
Climatisation



Salle de bain meublée

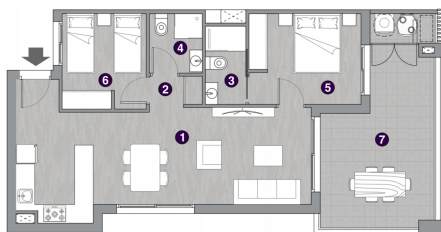


## Galerie

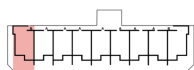




Superficie útil total 77,36 m<sup>2</sup>  
Superficie construida total 89,83 m<sup>2</sup>



| PLANTA 1<br>VIVIENDA 11 |  | Sup. útil            |
|-------------------------|--|----------------------|
| 1. Salón-Comedor-Cocina |  | 30,72 m <sup>2</sup> |
| 2. Distribuidor         |  | 1,53 m <sup>2</sup>  |
| 3. Baño 1               |  | 3,23 m <sup>2</sup>  |
| 4. Baño 2               |  | 3,25 m <sup>2</sup>  |
| 5. Dormitorio 1         |  | 10,44 m <sup>2</sup> |
| 6. Dormitorio 2         |  | 8,24 m <sup>2</sup>  |
| Total superficie        |  | 57,40 m <sup>2</sup> |
| 7. Terraza              |  | 19,96 m <sup>2</sup> |
| Total superficie        |  | 19,96 m <sup>2</sup> |



APARTMENT / APARTAMENTO  
2 bedrooms / 2 dormitorios

Type A



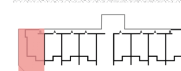
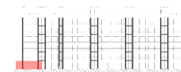
Type B



Superficie útil total 141,49 m<sup>2</sup>  
Superficie construida total 158,63 m<sup>2</sup>



| PLANTA BAJA<br>VIVIENDA 1 |  | Sup. útil            |
|---------------------------|--|----------------------|
| 1. Salón-Comedor-Cocina   |  | 30,72 m <sup>2</sup> |
| 2. Distribuidor           |  | 1,53 m <sup>2</sup>  |
| 3. Baño 1                 |  | 3,23 m <sup>2</sup>  |
| 4. Baño 2                 |  | 3,25 m <sup>2</sup>  |
| 5. Dormitorio 1           |  | 10,44 m <sup>2</sup> |
| 6. Dormitorio 2           |  | 8,24 m <sup>2</sup>  |
| Total superficie          |  | 57,40 m <sup>2</sup> |
| 7. Terraza                |  | 19,96 m <sup>2</sup> |
| 8. Jardín                 |  | 64,13 m <sup>2</sup> |
| Total superficie          |  | 84,09 m <sup>2</sup> |



GROUND FLOOR / BAJOS  
2 bedrooms / 2 dormitorios

Type A



Type B



DISPONIBILIDAD NALEZY ZWERYBIOWAC U AGENTA

#### FASE 1

| UI      | Trastero    | Garaje   | Tipo UI     | Nº Habitaciones | m <sup>2</sup> Constr. | m <sup>2</sup> Constr. | m <sup>2</sup> Jardín | m <sup>2</sup> Solarium | Estado UI  | Precio       | Fecha de entrega estimada |
|---------|-------------|----------|-------------|-----------------|------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------|------------|--------------|---------------------------|
| Door    | Storage ft. | Parking  | Prop. Type  | Bedrooms        | Built m <sup>2</sup>   | Terrace m <sup>2</sup> | Garden                | solarium                | Status     | Price        | Estimated completion date |
| B1-0-1  |             | B1-PK-17 | APARTAMENTO | 1               | 69,87                  | 19,96                  | 48,91                 |                         | Disponible | 285.000,00 € | 30/04/2025                |
| B1-0-2  |             | B1-PK-18 | APARTAMENTO | 1               | 69,88                  | 17,28                  | 12,81                 |                         | Disponible | 285.000,00 € | 30/04/2025                |
| B1-0-3  |             | B1-PK-19 | APARTAMENTO | 1               | 69,88                  | 17,28                  | 12,81                 |                         | Disponible | 285.000,00 € | 30/04/2025                |
| B1-0-4  |             | B1-PK-20 | APARTAMENTO | 2               | 69,88                  | 17,28                  | 12,81                 |                         | Disponible | 285.000,00 € | 30/04/2025                |
| B1-0-6  |             | B1-PK-21 | APARTAMENTO | 2               | 69,88                  | 17,28                  | 12,81                 |                         | Disponible | 285.000,00 € | 30/04/2025                |
| B1-0-7  |             | B1-PK-22 | APARTAMENTO | 2               | 69,88                  | 17,28                  | 12,81                 |                         | Disponible | 285.000,00 € | 30/04/2025                |
| B1-0-8  |             | B1-PK-23 | APARTAMENTO | 2               | 69,88                  | 17,28                  | 12,81                 |                         | Disponible | 285.000,00 € | 30/04/2025                |
| B1-0-9  |             | B1-PK-24 | APARTAMENTO | 2               | 69,87                  | 19,96                  | 48,91                 |                         | Disponible | 285.000,00 € | 30/04/2025                |
| B1-1-11 |             | B1-PK-25 | APARTAMENTO | 1               | 69,87                  | 19,96                  |                       |                         | Disponible | 275.000,00 € | 30/04/2025                |
| B1-1-12 |             | B1-PK-26 | APARTAMENTO | 1               | 69,88                  | 17,28                  |                       |                         | Disponible | 240.000,00 € | 30/04/2025                |
| B1-1-13 |             | B1-PK-27 | APARTAMENTO | 1               | 69,88                  | 17,28                  |                       |                         | Disponible | 240.000,00 € | 30/04/2025                |
| B1-1-19 |             | B1-PK-41 | APARTAMENTO | 1               | 69,87                  | 19,96                  |                       |                         | Disponible | 280.000,00 € | 30/04/2025                |
| B1-2-23 |             | B1-PK-44 | APARTAMENTO | 1               | 69,88                  | 17,28                  |                       |                         | Disponible | 275.000,00 € | 30/04/2025                |
| B1-2-24 |             | B1-PK-45 | APARTAMENTO | 1               | 69,88                  | 17,28                  |                       |                         | Disponible | 275.000,00 € | 30/04/2025                |
| B1-2-25 |             | B1-PK-46 | APARTAMENTO | 1               | 69,88                  | 17,28                  |                       |                         | Disponible | 275.000,00 € | 30/04/2025                |
| B1-2-26 |             | B1-PK-47 | APARTAMENTO | 1               | 69,88                  | 17,28                  |                       |                         | Disponible | 275.000,00 € | 30/04/2025                |
| B1-2-27 |             | B1-PK-48 | APARTAMENTO | 1               | 69,88                  | 17,28                  |                       |                         | Disponible | 275.000,00 € | 30/04/2025                |
| B1-3-33 |             | B1-PK-28 | APARTAMENTO | 1               | 69,88                  | 17,28                  |                       |                         | Disponible | 290.000,00 € | 30/04/2025                |
| B1-3-34 |             | B1-PK-29 | APARTAMENTO | 1               | 69,88                  | 17,28                  |                       |                         | Disponible | 290.000,00 € | 30/04/2025                |

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —

Miembro de:  
api

RAICV  
4123

