



Calpe

**Appartement au bord de la plage**

Numéro d'offre: 28868

**À partir de 523840 €**

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:  
4ème trimestre 2027



**Informations sur la propriété**

**Type:** Appartement

**Nombre de salles de bain:** 2

**Nombre de chambres:** 3

**Surface:** 113.75 m<sup>2</sup>

**Ville:** Calpe



## Description de la propriété

Découvrez un nouveau standard de luxe et de confort sur la Costa Blanca, idéal pour ceux qui recherchent un style de vie unique. Le projet se compose de 52 appartements exclusifs au design moderne et propose des options de 1, 2 et 3 chambres à coucher pour répondre à différents besoins et styles de vie. Chaque appartement offre un maximum de confort avec des espaces fonctionnels et des finitions de haute qualité. Les terrasses spacieuses offrent des vues panoramiques sur la mer, vous permettant de profiter pleinement de la proximité de la nature, et les intérieurs sont conçus pour maximiser la lumière naturelle et créer un sentiment d'espace et d'élégance.

Le complexe offre également aux résidents un certain nombre d'équipements exclusifs, notamment une piscine avec un vaste espace de bronzage, un espace de coworking offrant un équilibre parfait entre travail et loisirs, des salles de stockage et des locaux commerciaux, ainsi qu'un parking souterrain, qui garantit confort et sécurité. La sécurité est assurée par un service de gardiennage 24 heures sur 24, offrant un sentiment d'intimité absolue et de tranquillité d'esprit. L'ensemble du développement est basé sur des technologies durables qui garantissent l'efficacité énergétique et un impact positif sur l'environnement.

Calpe n'est pas seulement un lieu, c'est un véritable paradis méditerranéen qui offre plus de 300 jours de soleil par an, ce qui vous permet de profiter des activités de plein air sans interruption. Les hivers sont doux et les températures minimales descendent rarement en dessous de 12°C, ce qui rend la vie dans la région relaxante. Les étés sont chauds et agréables, avec des températures maximales avoisinant les 30°C, idéales pour passer du temps à la plage et sur les terrasses. En outre, les faibles précipitations garantissent un ciel dégagé presque toute l'année, ce qui crée des conditions de vie et de loisirs idéales.



## Atouts



Vue sur la mer



Balcon/Terrasse



Ascenseur



Climatisation



Proche de la mer



Garage



Piscine partagée



Parking



Résidence fermée



## Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Climatisation



Piscine partagée

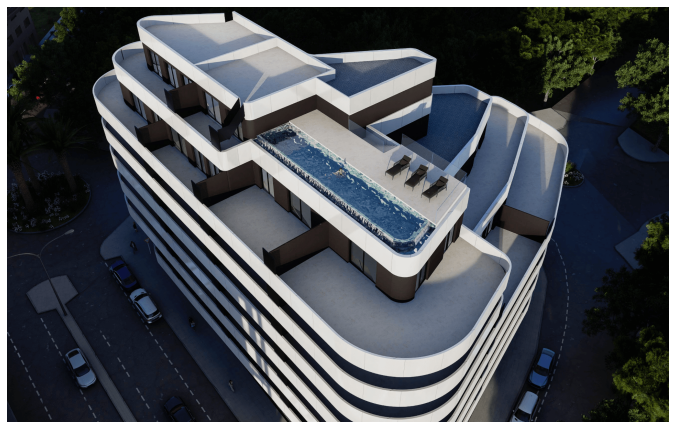


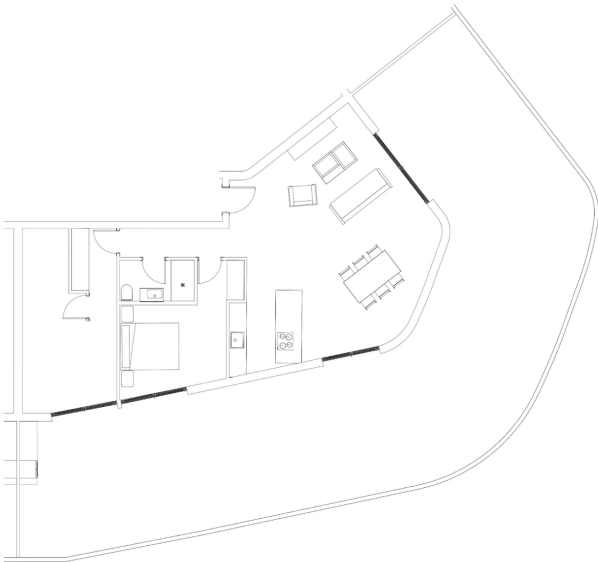
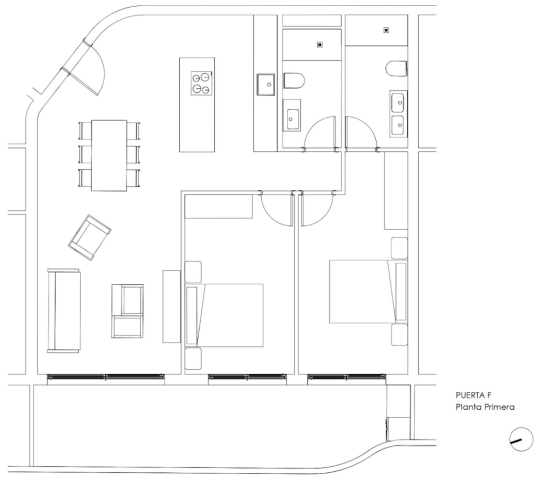
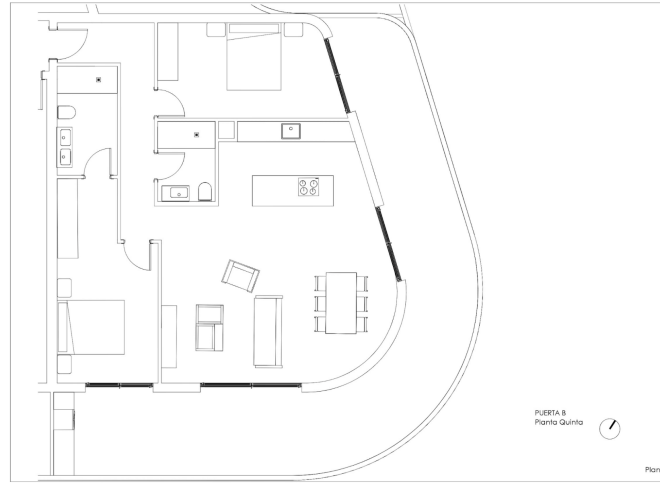
Salle de bain meublée





# Galerie





	APARTAMENT/ APARTMENT	SEU	M2 ÚTIL	CONSTRUÏD/ CONSTRUCTED	TÈRMINA V.O. SOLARIM/ Tèrmines en solars	PREU/ PRICE	IVA IBI	RESERVA RESERVE	DISPONIBILITAT/ AVAILABILITY
PLANTA/5 <sup>a</sup> PANTALLA	PB-A	2D-2B	88,78	101,17	11,39	341.055 €			
	PB-B	2D-2B	96,01	124,66	28,65	381.310 €			
	PB-C	2D-2B	89,81	106,36	17,55	354.400 €			
	PB-D	2D-2B	83,84	94,07	10,23	315.350 €			
	PB-E	2D-2B	104,41	111,93	7,52	336.755 €			
	PB-F	1D-1B	61,76	61,76	0	299.000 €			
PLANTA/1 <sup>a</sup> PANTALLA	P1-A	2D-2B	92,41	118,11	25,67	398.420 €			RESERVADO
	P1-B	2D-2B	99,48	153,70	54,22				RESERVADO
	P1-C	2D-2B	89,36	116,42	26,56	407.470 €			RESERVADO
	P1-D	2D-2B	81,79	104,68	22,89	386.305 €			RESERVADO
	P1-E	2D-2B	92,01	111,29	19,28				RESERVADO
	P1-F	2D-2B	90,28	111,17	20,89	379.465 €			RESERVADO
	P1-G	2D-2B	96,31	118,71	21,78				RESERVADO
	P1-H	3D-2B	113,47	154,49	41,02	440.715 €			
P1-I	2D-2B	91,17	117,96	25,99	398.800 €				

PLANTA 7 / FLOOR 7	P2-A	2D+2B	92,41	138,12	23,67		RESERVADO
	P2-B	2D+2B	99,48	151,70	54,22	567.950 €	
	P2-C	2D+2B	89,84	136,42	26,56	482.470 €	
	P2-D	2D+2B	83,79	104,48	23,05		RESERVADO
PLANTA 6 / FLOOR 6	P2-E	2D+2B	87,25	131,29	44,28	453.515 €	
	P2-F	2D+2B	90,28	132,23	21,95		RESERVADO
	P2-G	2D+2B	96,93	128,86	32,83	404.510 €	
	P2-H	2D+2B	113,47	178,56	65,09	497.900 €	
PLANTA 5 / FLOOR 5	P2-I	2D+2B	92,37	137,96	25,59	412.800 €	
	P2-A	2D+2B	92,41	138,12	23,67	412.120 €	
	P2-B	2D+2B	99,48	153,70	54,22	537.910 €	
	P2-C	2D+2B	89,84	136,42	26,56		RESERVADO
PLANTA 4 / FLOOR 4	P3-D	2D+2B	81,78	104,81	21,05	366.905 €	
	P3-E	2D+2B	87,01	131,29	44,28	459.515 €	
	P3-F	2D+2B	90,28	132,23	21,95		RESERVADO
	P3-G	2D+2B	90,93	129,86	32,83	454.510 €	
PLANTA 3 / FLOOR 3	P3-H	2D+2B	113,47	179,56	65,09	624.900 €	
	P3-I	2D+2B	92,37	137,96	25,59		RESERVADO
	P4-A	2D+2B	92,41	138,12	23,67	443.420 €	
	P4-B	2D+2B	99,48	153,62	54,22		RESERVADO
PLANTA 2 / FLOOR 2	P4-C Alcoa	1D+1B	63,03	116,72	19,89		RESERVADO
	P4-D Alcoa	2D+2B	98,06	236,51	139,81	628.855 €	
	P4-E Alcoa	1D+1B	66,59	122,42	45,81	613.470 €	
	P4-F Alcoa	1D+1B	65,52	120,99	64,07	454.965 €	
PLANTA 1 / FLOOR 1	P4-G	3D+2B	113,71	178,24	64,49	523.840 €	
	P4-H	2D+2B	92,37	137,96	25,59		RESERVADO

PLANTA 7 / FLOOR 7	P5-A	2D+2B	92,45	138,12	23,67		RESERVADO
	P5-B	2D+2B	105,84	160,35	54,51	591.255 €	
	P5-C Alcoa	2D+2B	91,57	139,82	102,25	748.370 €	
	P5-D Alcoa	2D+2B	89,45	160,25	78,46	567.685 €	
PLANTA 6 / FLOOR 6	P5-E	2D+2B	114,95	179,31	61,41		RESERVADO
	P5-F	2D+2B	92,37	137,96	25,59	482.800 €	
	P6-A Alcoa	1D+1B	60,05	112,25	51,00	542.875 €	
	P6-B	1D+1B	68,95	172,11	101,39	631.120 €	
PLANTA 5 / FLOOR 5	P6-C	2D+2B	115,36	180,24	64,98	659.840 €	
	P6-D Alcoa	2D+2B	92,78	218,68	23,06		RESERVADO
	P7-A Alcoa	1D+1B	53,89	70,56	21,70	594.400 €	
	P7-B Alcoa	2D+2B	81,24	137,79	54,51	692.125 €	

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de

