



Estepona

Appartement au cœur de la Costa del Sol

Numéro d'offre: 2919

À partir de 287000 €

*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:
I Q. 2025



Informations sur la propriété

Type: Appartement

Nombre de salles de bain: 2

Nombre de chambres: 2

Surface: 91.28 m²

Ville: Estepona



Description de la propriété

Les appartements sont situés à Estepona, une enclave privilégiée pour ses valeurs environnementales et de développement, très proche de Marbella et à un peu plus de 30 minutes d'Algésiras et de Gibraltar. La zone environnante est composée d'immeubles aux caractéristiques similaires, ainsi que de jardins, de zones de promenade en plein air, d'aires de loisirs et de jeux pour enfants. Dans un quartier tranquille de la ville qui allie parfaitement fonctionnalité et tranquillité, à deux pas de la mer et du centre historique.

À seulement 10 minutes de la plage et entouré de tous les services nécessaires : centres de la petite enfance, écoles primaires et secondaires, supermarchés, centres de santé, centres sportifs, centres culturels, zones de loisirs, etc.

La résidence se compose de sept blocs résidentiels avec un total de 132 appartements, des garages, des unités de stockage, une piscine commune pour les adultes et les enfants et une aire de jeux pour les enfants. Il propose des appartements de 2, 3 et 4 chambres à coucher. Le complexe résidentiel offre des vues privilégiées sur la ville, la mer et les montagnes aux derniers étages, ainsi que des rez-de-chaussée spacieux avec terrasse.

Le complexe résidentiel est entouré de vastes jardins communs et de piscines avec solarium, où vous pourrez profiter du soleil 365 jours par an.



Atouts



Piscine partagée



Balcon/Terrasse



Parking



Ascenseur



Jardin



Solarium



Résidence fermée



Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Débarras



Piscine partagée



Solarium



Jardin



Salle de bain meublée



Galerie





2 DOMITORIOS
PORTAL C2
PLANTA SEGUNDA
PUERTA B



1 DOMITORIO
PORTAL B1
PLANTA SEGUNDA
PUERTA B



3 DOMITORIOS
PORTAL B1
PLANTA SEGUNDA
PUERTA C

Available houses

DISPONIBILIDAD NALEZY ZWERYFIKOWAL U AGENTA Select the number of bedrooms: 2 | 3 | 4 | Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 1	2	2	91.28 sqm	8.01 sqm	€ 272.500	View Contact

Select the number of bedrooms: 2 | 3 | 4 | Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	3	2	137.77 sqm	14.23 sqm	€ 255.500	View Contact
Property - Floor 1	3	2	128.05 sqm	8.72 sqm	€ 299.900	View Contact
Property - Floor 1	3	2	132.83 sqm	9.98 sqm	€ 301.500	View Contact
Property - Ground floor	3	2	138.95 sqm	11.34 sqm	€ 334.000	View Contact
Property - Floor 1	3	2	143.04 sqm	11.41 sqm	€ 344.500	View Contact

Select the number of bedrooms: 2 | 3 | 4 | Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 1	4	3	166.55 sqm	17.35 sqm	€ 399.000	View Contact

Select the number of bedrooms: 2 | 3 | 4 | Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	3	2	137.77 sqm	14.23 sqm	€ 255.500	View Contact
Property - Ground floor	3	2	138.95 sqm	11.34 sqm	€ 334.000	View Contact

* V.A.T. must be added to these prices of the rate in effect of the time of purchase. The current rate is 10%.

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariaspain.com

 www.ariaspain.com

