



Finestrat

## Appartement avec vue sur Benidorm

Numéro d'offre: 10152

**À partir de 400000 €**



Date de livraison:  
Juillet - septembre 2025

\*Le prix n'inclut pas la TVA



### Informations sur la propriété

**Type:** Appartement

**Nombre de salles de bain:** 2

**Nombre de chambres:** 3

**Surface:** 178.34 m<sup>2</sup>

**Ville:** Finestrat



### Description de la propriété

Le projet est un domaine privé conçu pour offrir aux propriétaires de maisons et

d'appartements un maximum d'intimité afin qu'ils puissent profiter pleinement du style de vie méditerranéen. Le projet a été conçu pour assurer la paix et la tranquillité dans leurs maisons et se compose de 70 appartements avec terrasses privées avec 2 et 3 chambres à coucher et 2 villas exclusives avec piscines privées.

Il présente un design unique et avant-gardiste. L'architecture et le style moderne sont accentués par des terrasses en gradins qui apportent plus de lumière et d'intimité aux appartements et offrent un espace extérieur pour profiter du beau temps. Au rez-de-chaussée, les appartements disposent d'un jardin privé réservé exclusivement aux propriétaires.

Les appartements bénéficient de vues exceptionnelles sur la végétation environnante et sur la ligne d'horizon de Benidorm, offrant des vues inégalées et la mer Méditerranée en arrière-plan.



## Atouts



Près des terrains de golf



Balcon/Terrasse



Ascenseur



Climatisation



Proche de la mer



Jardin



Piscine partagée



Parking



Résidence fermée



## Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Débarras



Climatisation



Jardin



Place de parking



Piscine partagée



Maison intelligente



Salle de bain meublée



## Galerie



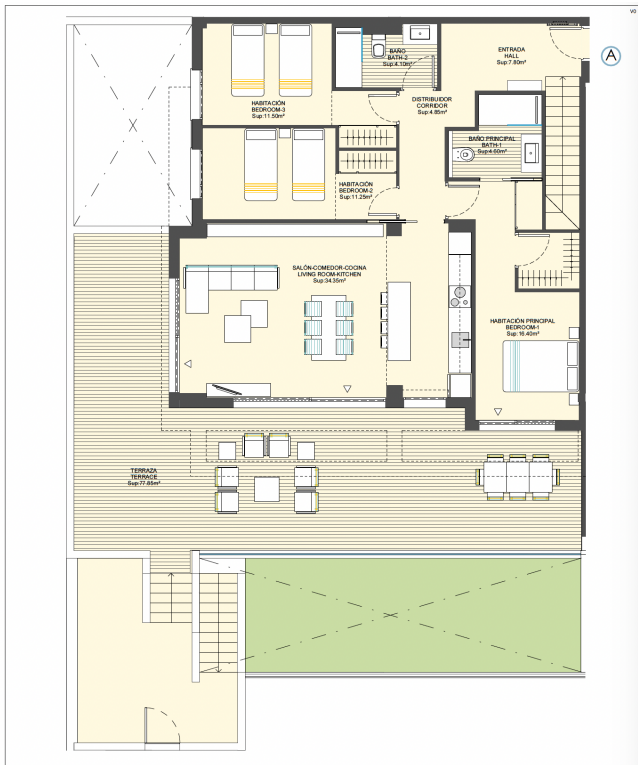


Bloque 1
Planta 1
Vivienda A

<b>TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:</b>	<b>138.10 m<sup>2</sup>.</b>
Sup.Útil vivienda / Property:	95.05 m <sup>2</sup> .
Sup.Útil terrazas y patios cubiertos / terrace_covered:	8.00 m <sup>2</sup> .
Sup.Útil terrazas y patios descubiertos / terrace_uncovered:	35.05 m <sup>2</sup> .
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA C.T / BUILD AREA I.I.:</b>	<b>178.34 m<sup>2</sup>.</b>



PLANOS COMERCIALES: Superficie, medida, configuración, bloques y demás, son los presentados, sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio ni bases nuevas, ni mejoras de jardines, piscinas o piscinas comerciales. FLOOR PLANS: Area, measurements, room distribution, boundaries and others may be subject to changes due to technical, legal or commercial reasons. Furniture and gardening elements are not included (except optional).



Bloque 2
Planta 0
Vivienda A

<b>TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:</b>	<b>352.35 m<sup>2</sup>.</b>
Sup.Útil vivienda / Property:	94.85 m <sup>2</sup> .
Sup.Útil planta sótano / basement:	96.40 m <sup>2</sup> .
Sup.Útil terrazas y patios cubiertos / terrace_covered:	42.90 m <sup>2</sup> .
Sup.Útil terrazas y patios descubiertos / terrace_uncovered:	118.20 m <sup>2</sup> .
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA C.T / BUILD AREA I.I.:</b>	<b>413.16 m<sup>2</sup>.</b>



PLANOS COMERCIALES: Superficie, medida, configuración, bloques y demás, son los presentados, sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio ni bases nuevas, ni mejoras de jardines, piscinas o piscinas comerciales. FLOOR PLANS: Area, measurements, room distribution, boundaries and others may be subject to changes due to technical, legal or commercial reasons. Furniture and gardening elements are not included (except optional).

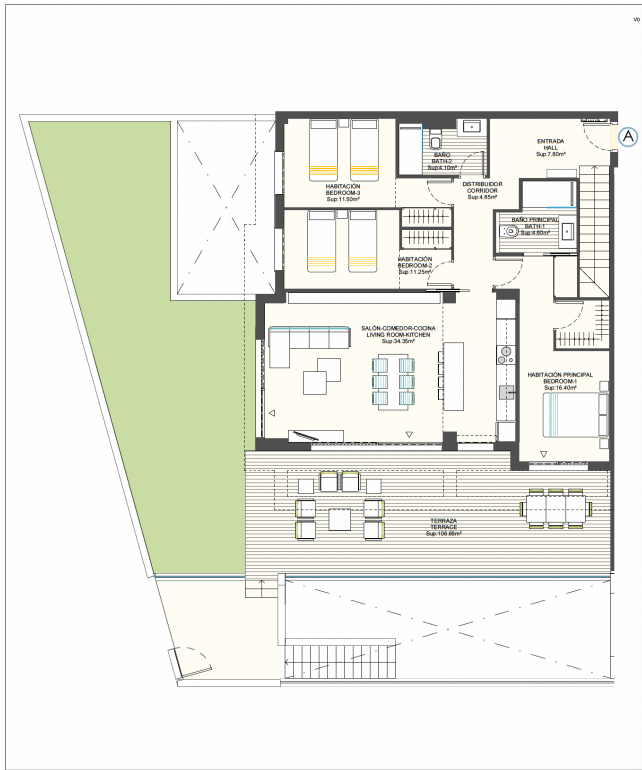


Bloque 2
Planta 0
Vivienda A

<b>TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:</b>	<b>352.35 m<sup>2</sup>.</b>
Sup.Útil vivienda / Property:	94.85 m <sup>2</sup> .
Sup.Útil planta sótano / basement:	96.40 m <sup>2</sup> .
Sup.Útil terrazas y patios cubiertos / terrace_covered:	42.90 m <sup>2</sup> .
Sup.Útil terrazas y patios descubiertos / terrace_uncovered:	118.20 m <sup>2</sup> .
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA C.T / BUILD AREA I.I.:</b>	<b>413.16 m<sup>2</sup>.</b>



PLANOS COMERCIALES: Superficie, medida, configuración, bloques y demás, son los presentados, sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio ni bases nuevas, ni mejoras de jardines, piscinas o piscinas comerciales. FLOOR PLANS: Area, measurements, room distribution, boundaries and others may be subject to changes due to technical, legal or commercial reasons. Furniture and gardening elements are not included (except optional).



**Bloque 3** **Puerta 0** **Vivienda A**

**TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:** 378.50 m<sup>2</sup>  
 Sup.útil vivienda / Property: 94.85 m<sup>2</sup>  
 Sup.útil planta sótano / basement: 96.35 m<sup>2</sup>  
 Sup.útil terrazas y patios cubiertos / terrace, covered: 43.70 m<sup>2</sup>  
 Sup.útil terrazas y patios descubiertos / terrace, uncovered: 143.60 m<sup>2</sup>  
**TOTAL SUP. CONSTRUIDA C.T. / BUILD AREA I.I.:** 441.32 m<sup>2</sup>

PLANOS COMERCIALES: Superficies, medidas, configuración, notas y detalles, son los previstos, según se produzcan modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio el terreno sustrato, el terreno de planta de acceso exterior.  
 COMMERCIAL FLOOR PLANS: Areas, measurements, room distribution, boundaries and details may be subject to changes due to technical, legal or commercial reasons. Furniture and gardening elements are not included unless optional.



**Bloque 3** **Puerta 0** **Vivienda A**

**TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:** 378.50 m<sup>2</sup>  
 Sup.útil vivienda / Property: 94.85 m<sup>2</sup>  
 Sup.útil planta sótano / basement: 96.35 m<sup>2</sup>  
 Sup.útil terrazas y patios cubiertos / terrace, covered: 43.70 m<sup>2</sup>  
 Sup.útil terrazas y patios descubiertos / terrace, uncovered: 143.60 m<sup>2</sup>  
**TOTAL SUP. CONSTRUIDA C.T. / BUILD AREA I.I.:** 441.32 m<sup>2</sup>

PLANOS COMERCIALES: Superficies, medidas, configuración, notas y detalles, son los previstos, según se produzcan modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio el terreno sustrato, el terreno de planta de acceso exterior.  
 COMMERCIAL FLOOR PLANS: Areas, measurements, room distribution, boundaries and details may be subject to changes due to technical, legal or commercial reasons. Furniture and gardening elements are not included unless optional.

**DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA**

**BLOCK 1**

5	B1-5A	SOLD	B1-5B	SOLD	B1-5C	SOLD	B1-5D	SOLD
4	B1-4A	SOLD	B1-4B	SOLD	B1-4C	SOLD	B1-4D	SOLD
3	B1-3A	SOLD	B1-3B	SOLD	B1-3C	SOLD	B1-3D	SOLD
2	B1-2A	SOLD	B1-2B	SOLD	B1-2C	SOLD	B1-2D	SOLD
1	B1-1A	400.000 €	B1-1B	360.000 €	B1-1C	SOLD	B1-1D	SOLD
0	B1-0A	390.000 €	B1-0B	440.000 €	B1-0C	440.000 €	B1-0D	450.000 €

**BLOCK 2**

5	B2-5A	SOLD	B2-5B	SOLD	B2-5C	SOLD	B2-5D	SOLD
4	B2-4A	SOLD	B2-4B	SOLD	B2-4C	390.000 €	B2-4D	SOLD
3	B2-3A	SOLD	B2-3B	SOLD	B2-3C	380.000 €	B2-3D	SOLD
2	B2-2A	SOLD	B2-2B	370.000 €	B2-2C	SOLD	B2-2D	SOLD
1	B2-1A	400.000 €	B2-1B	360.000 €	B2-1C	360.000 €	B2-1D	370.000 €
0	B2-0A	390.000 €	B2-0B	430.000 €	B2-0C	430.000 €	B2-0D	460.000 €

**BLOCK 3**

4	B3-4A	SOLD	B3-4B	SOLD	B3-4C	SOLD	B3-4D	SOLD
3	B3-3A	SOLD	B3-3B	SOLD	B3-3C	SOLD	B3-3D	SOLD
2	B3-2A	SOLD	B3-2B	340.000 €	B3-2C	340.000 €	B3-2D	SOLD
1	B3-1A	SOLD	B3-1B	SOLD	B3-1C	SOLD	B3-1D	SOLD
0	B3-0A	420.000 €	B3-0B	SOLD	B3-0C	420.000 €	B3-0D	420.000 €

**Villas**

Villa 01	SOLD
Villa 02	650.000 €

Last update: 08/19/2024 17:29:06

Prices are valid at the time of the last update.

Penthouse duplex with terrace  
 Duplex ground floor with garden  
 2 Bed / 2 Bath  
 3 Bed / 3 Bath  
 4 Bed / 3 Bath

Parking & Storage Incl.

Delivery:  
 Between July and September 2025

Payment terms:  
 - Reservation: 6000€  
 - Contract payment: 20%  
 - During the building: 20%  
 - At the notary: 60%

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

