



Le Fondó de les Neus
Appartement dans El Fondó de les Neus

Numéro d'offre: 31341

À partir de 198000 €

*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:
Mai 2025



Informations sur la propriété

Type: Appartement

Nombre de salles de bain: 2

Nombre de chambres: 2

Surface: 66.25 m²

Ville: Le Fondó de les Neus



Description de la propriété

Découvrez un complexe unique avec des appartements modernes disponibles dans différents agencements : **3 chambres et 2 salles de bains, 2 chambres et 2 salles de bains ou 1 chambre et 1 salle de bains**. Les appartements sont situés dans le village pittoresque de **Gondón de las Nieves**, offrant des vues spectaculaires sur les **vignobles, les oliveraies et les amandiers**.

Le village est situé dans la **partie sud-ouest de la province d'Alicante**, dans la région de **Vinallopo Medio**, qui se compose de trois agglomérations principales : **Gondón de las Nieves, La Canalosa et El Rebalso**.

Cette charmante vallée, protégée par la **Sierra de Crevillente**, est le berceau du célèbre **raisin de table Uva de mesa embolsada Vinalopó**. Vous trouverez également de nombreuses attractions naturelles et des **sites historiques et culturels** dans la région.

Les appartements de l'**Edificio Cierna** sont conçus selon des **normes élevées et des solutions techniques modernes**. Ils se caractérisent par

- ✓ une robinetterie et une plomberie exclusives
- ✓ la préparation à l'installation de systèmes de climatisation
- ✓ S ystème de chauffage de l'eau écologique utilisant l'énergie aérothermique
- ✓ S ystème photovoltaïque sur le toit pour économiser l'énergie



Atouts



Près des terrains de golf



Balcon/Terrasse



Parking



Ascenseur



Garage



Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



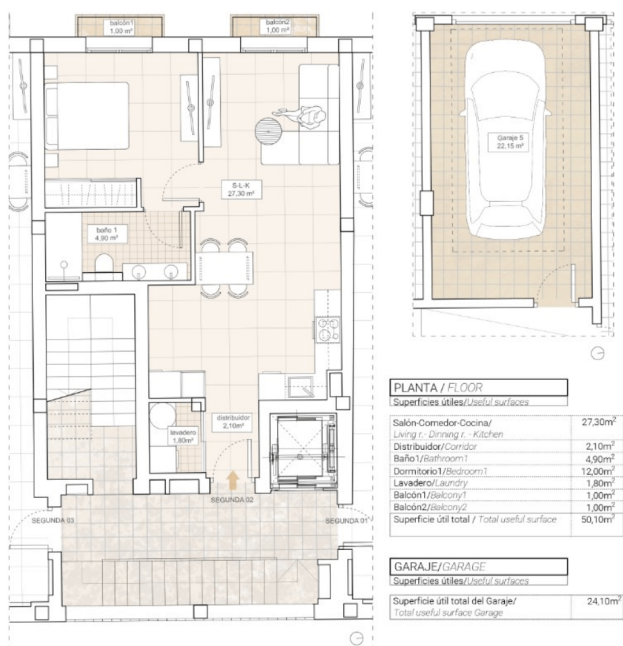
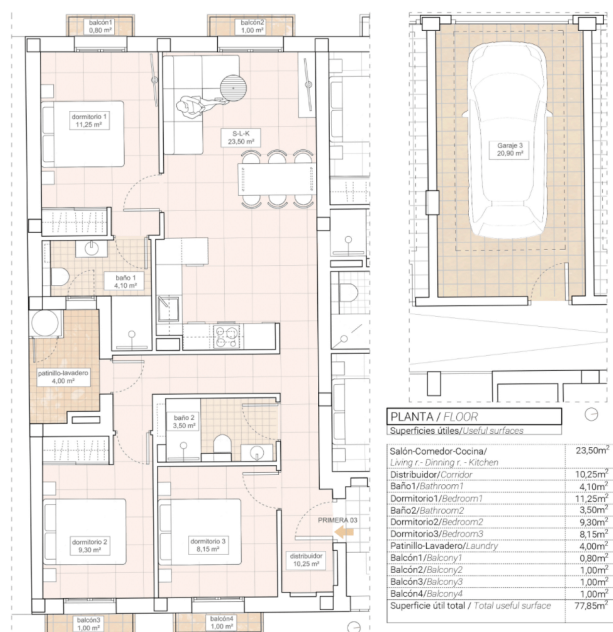
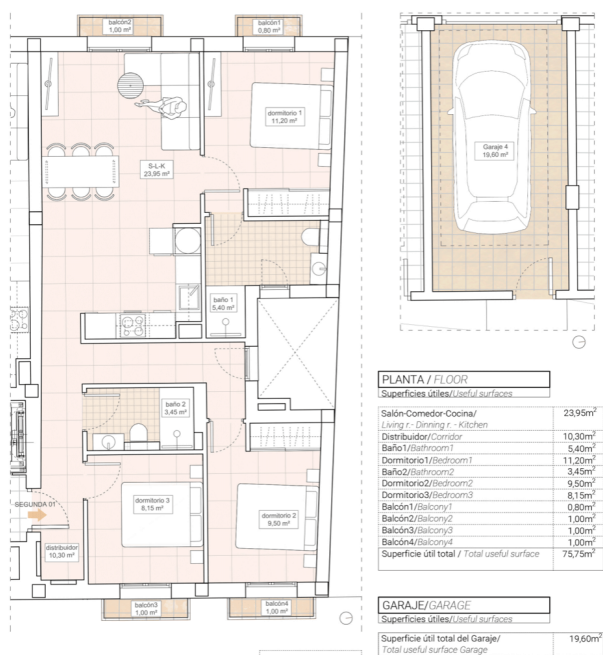
Pré-installation de climatisation



Salle de bain meublée



Galerie



PROPERTY	BEDS	BATHROOMS	Built-up (constr.)	Price
1º 1	3	2	92,5 m² + lavadero 4,6 m² + garaje 24,1 m²	250.000 €
1º 2	2	2	66,25 m² + garaje 20,35 m²	198.000 €
1º 3	3	2	90 m² + lavadero 4 m² + garaje 20,9 m²	270.000 €
2º 1	3	2	92,45 m² + garaje 19,6 m²	255.000 €
2º 2	1	1	56,3 m² + garaje 22,15 m²	175.000 €
2º 3	3	2	90 m² + garaje 23,7 m²	280.000 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de
api

RAICV
4123

