



Le Fondó de les Neus
Appartement dans El Fondó de les Neus

Numéro d'offre: 31689

À partir de 205000 €

*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:
Décembre 2025



Informations sur la propriété

Type: Appartement

Nombre de salles de bain: 2

Nombre de chambres: 2

Surface: 83.80 m²

Ville: Le Fondó de les Neus



Description de la propriété

Appartements modernes en Espagne avec vue sur les vignobles - Gondón de las Nieves

Ce nouveau projet consiste en des **appartements** exceptionnels **à vendre en Espagne**, situés dans la région pittoresque de **Hondon de las Nieves**, dans la province d'**Alicante**, sur la **Costa Blanca** ensoleillée. Le complexe propose des **appartements de 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains**, conçus dans un souci de confort, d'efficacité énergétique et de style de vie moderne.

L'emplacement de ce complexe est un véritable paradis pour les amoureux de la nature et de la tranquillité. Gondón de las Nieves est un charmant village entouré d'**oliveraies et d'amandiers**, connu pour la culture du **raisin Vinallopo** avec l'**appellation d'origine Denominación de Origen**. La région offre de nombreux **itinéraires de randonnée et de cyclisme**, ainsi que des attractions historiques et culturelles, ce qui la rend idéale pour ceux qui apprécient le style de vie espagnol authentique.

Chaque appartement est équipé d'une **plomberie de haute qualité, d'un système de climatisation et d'un système aérothermique** pour un chauffage de l'eau à faible consommation d'énergie. Des **panneaux photovoltaïques** sont installés sur le toit du bâtiment pour réduire encore la consommation d'énergie.

Dans le **complexe résidentiel** fermé, les résidents ont accès à une **piscine** et chaque appartement dispose d'une place de stationnement **dans le parking souterrain et d'une salle de stockage**.

L'excellente situation du complexe résidentiel permet un accès rapide à **Elche et Alicante**, ainsi qu'aux plus belles plages de la **Costa Blanca**, qui sont accessibles en seulement **30 minutes en voiture**. En outre, vous trouverez dans les environs des **restaurants, des bars, des boutiques et des caves** où vous pourrez déguster les meilleurs vins espagnols.

Si vous rêvez d'**un appartement en Espagne proche de la nature** qui allie **tranquillité, confort et excellente qualité de vie**, ce projet est le choix idéal. Il s'agit également d'une excellente **opportunité d'investissement** - les propriétés dans cette zone sont de plus en plus populaires parmi ceux qui recherchent une **maison de vacances sur la Costa Blanca**. **N'attendez plus ! Contactez-nous dès aujourd'hui et réservez la propriété de vos rêves en Espagne !**



Atouts



Piscine partagée



Balcon/Terrasse



Parking



Ascenseur



Garage



Résidence fermée



Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Débarras



Piscine partagée



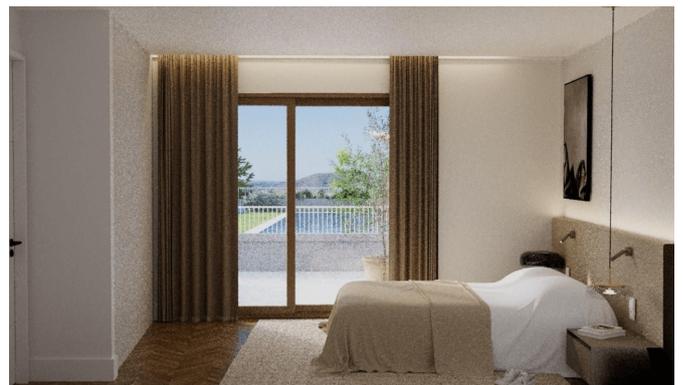
Pré-installation de climatisation

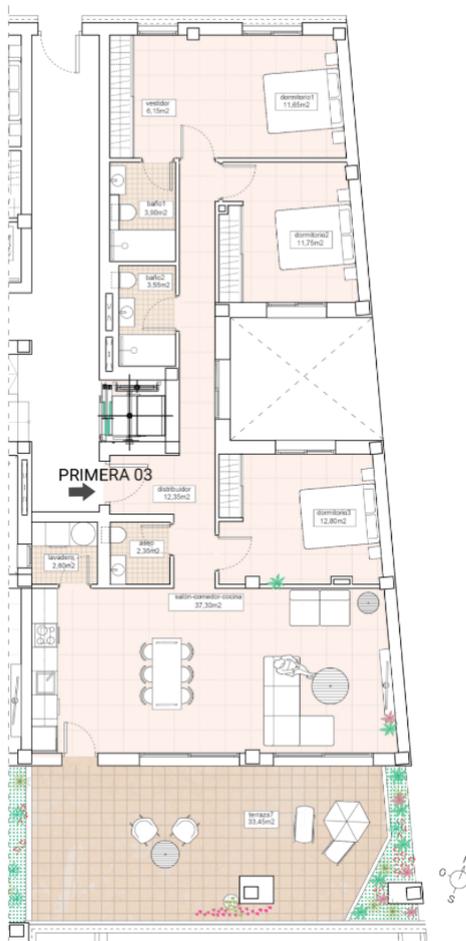
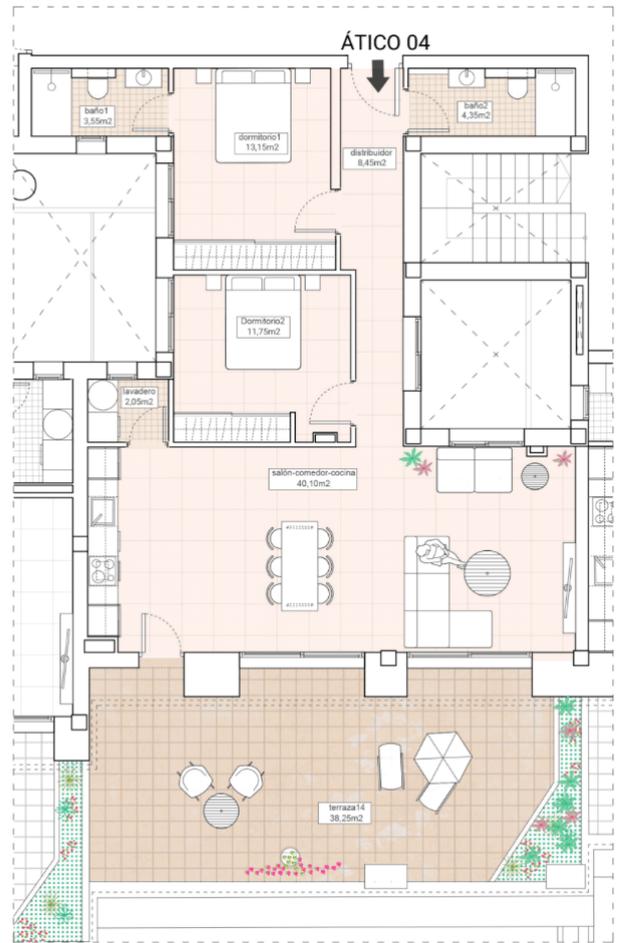


Salle de bain meublée



Galerie





URMOSA PROPERTY DEVELOPER	PLANTA - FLOOR	1	2	3	4
	Ático - Penthouse	€ 320 000 Built-up: 111,60 m ² Terrace: 56,8 m ² 2 BED - 2 BATH	€ 220 000 Built-up: 93,93 m ² Terrace: 5,55 m ² 2 BED - 2 BATH	€ 305 000 Built-up: 126,58 m ² Terrace: 28,65 m ² 3 BED - 2 BATH	€ 275 000 Built-up: 99,25 m ² Terrace: 38,25 m ² 2 BED - 2 BATH
	2 ^a - 2nd	€ 310 000 Built-up: 120,75 m ² Terrace: 43,65 m ² 3 BED - 2 BATH	€ 215 000 Built-up: 93,93 m ² Terrace: 5,55 m ² 2 BED - 2 BATH	€ 300 000 Built-up: 126,58 m ² Terrace: 28,65 m ² 3 BED - 2 BATH	€ 270 000 Built-up: 99,25 m ² Terrace: 38,25 m ² 2 BED - 2 BATH
	1 ^a - 1st	€ 300 000 Built-up: 112,64 m ² Terrace: 44,8 m ² 3 BED - 2 BATH	€ 205 000 Built-up: 93,90 m ² Terrace: 4,20 m ² 2 BED - 2 BATH	€ 280 000 Built-up: 126,47 m ² Terrace: 33,45 m ² 3 BED - 2 BATH	€ 250 000 Built-up: 95,55 m ² Terrace: 43,35 m ² 2 BED - 2 BATH
	Baja - Ground floor	€ 320 000 Built-up: 134,04 m ² Terrace: 38,5 m ² 3 BED - 2 BATH	€ 305 000 Built-up: 127,32 m ² Terrace: 38,20 m ² 3 BED - 2 BATH	€ 240 000 Built-up: 95,05 m ² Terrace: 41,55 m ² 2 BED - 2 BATH	PARKING + STORAGE INCL

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:
api

RAICV
4123