



Guardamar del Segura  
**Appartement dans Guardamar**  
Numéro d'offre: 18181

# À partir de 259000 €



Date de livraison:  
Juin 2026

\*Le prix n'inclut pas la TVA



## Informations sur la propriété

**Type:** Appartement

**Surface:** 95.50 m<sup>2</sup>

**Nombre de salles de bain:** 2

**Ville:** Guardamar del Segura

**Nombre de chambres:** 2



## Description de la propriété

Guardamar est une municipalité pittoresque de 16 000 habitants située au sud de la Costa Blanca. L'aéroport international, situé à seulement 30 km, permet de rejoindre les principales capitales européennes. La ville d'Alicante, avec sa gare ferroviaire à grande vitesse, se trouve à 45 minutes.

Guardamar dispose d'un vaste littoral avec 11 km de plages chaudes. Derrière les plages s'étend La Pinada de Guardamar, une forêt de dunes de 800 hectares avec des pins, des eucalyptus et des palmiers.

Tous les appartements sont spacieux et comprennent 2 chambres, 2 salles de bains et une salle de séjour lumineuse et aérée avec une cuisine ouverte équipée. Ils disposent de deux terrasses : un balcon à côté de la chambre principale et la terrasse principale d'environ 20 m<sup>2</sup>. Chaque appartement dispose d'une place de parking et d'une salle de rangement. Un parking à vélos est également disponible.



## Atouts



Climatisation



Piscine partagée



Balcon/Terrasse



Proche de la mer



Parking






Ascenseur






Résidence fermée

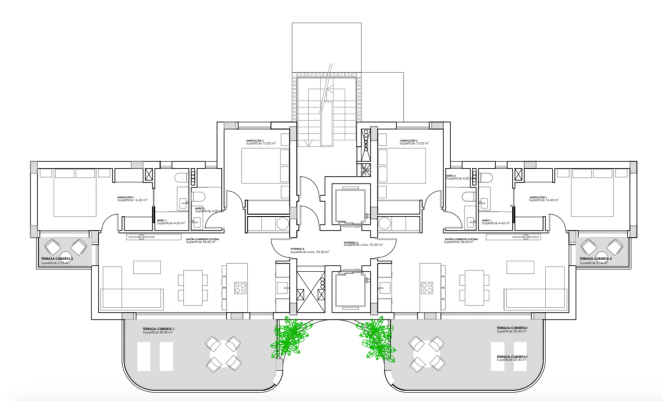


## Ce qui est inclus dans le prix

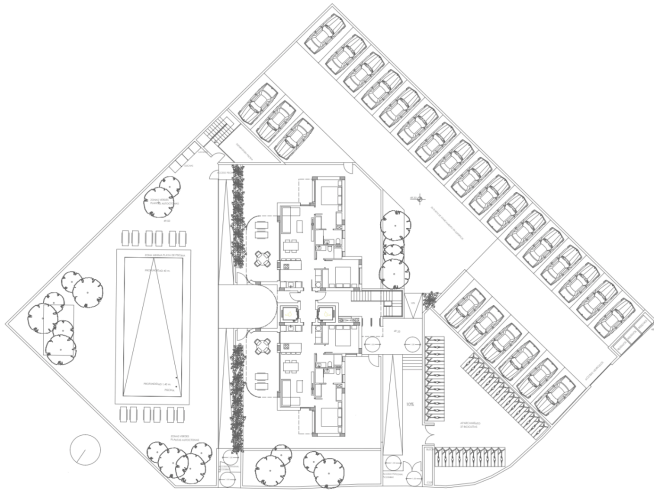
-  Cuisine meublée
-  Débarras
-  Climatisation

-  Place de parking
-  Piscine partagée
-  Salle de bain meublée

 **Galerie**







MORAVAL GUARDAMAR				
		B	A	
9	m2 Inside	95,50	95,50	S E A  V I E W S
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	Solarium	52,00	52,00	
	<b>Total</b>	<b>171,05</b>	<b>171,05</b>	
	Price	549.000,00 €	539.000,00 €	
8	m2 Inside	95,50	95,50	
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	<b>Total</b>	<b>119,05</b>	<b>119,05</b>	
	Price	399.000,00 €	389.000,00 €	
	7	m2 Inside	95,50	
m2 Terrace		23,55	23,55	
<b>Total</b>		<b>119,05</b>	<b>119,05</b>	
Price		389.000,00 €	379.000,00 €	
6		m2 Inside	95,50	95,50
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	<b>Total</b>	<b>119,05</b>	<b>119,05</b>	
	Price	379.000,00 €	369.000,00 €	
	5	m2 Inside	95,50	95,50
m2 Terrace		23,55	23,55	
<b>Total</b>		<b>119,05</b>	<b>119,05</b>	
Price		329.000,00 €	309.500,00 €	
4		m2 Inside	95,50	95,50
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	<b>Total</b>	<b>119,05</b>	<b>119,05</b>	
	Price	316.500,00 €	297.000,00 €	
	3	m2 Inside	95,50	95,50
m2 Terrace		23,55	23,55	
<b>Total</b>		<b>119,05</b>	<b>119,05</b>	
Price		299.000,00 €	279.500,00 €	
2		m2 Inside	95,50	95,50
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	<b>Total</b>	<b>119,05</b>	<b>119,05</b>	
	Price	289.000,00 €	269.500,00 €	
	1	m2 Inside	95,50	95,50
m2 Terrace		23,55	23,55	
<b>Total</b>		<b>119,05</b>	<b>119,05</b>	
Price		279.000,00 €	259.000,00 €	
PB		m2 Inside	95,50	95,50
	m2 Terrace	109,75	98,30	
	<b>Total</b>	<b>205,25</b>	<b>193,80</b>	
	Price	385.500,00 €	369.500,00 €	

1 plaza parking exterior y trastero incluido en el precio

Fecha de entrega: 06/2026 approx.

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

