



Los Alcázares  
**Appartement dans Los Alcazares**

Numéro d'offre: 19134

**À partir de 209.000 €**

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:  
octobre 2026



**Informations sur la propriété**

**Type:** Appartement

**Nombre de salles de bain:** 2

**Nombre de chambres:** 2

**Surface:** 76.33 m<sup>2</sup>

**Ville:** Los Alcázares



## Description de la propriété

Le projet est situé à Los Alcázares, une zone privilégiée de la Costa Cálida, à 25 minutes de l'aéroport de Murcie et à 55 minutes de l'aéroport d'Alicante. La région est reliée par autoroute à Carthagène, Murcie et Alicante et au reste des plages de la Costa Cálida et de la Costa Blanca.

Le projet se compose de 16 appartements de 2 et 3 chambres et de 6 villas exclusives de 3 chambres qui allient design moderne, qualité et fonctionnalité. Son emplacement inégalé offre des vues magnifiques sur le terrain de golf et la Mar Menor.

Il est situé en première ligne du prestigieux parcours de golf « La Serena Golf ». Ce parcours jouit d'une grande réputation dans la région en raison des lacs et de la végétation qui s'étendent dans la campagne. L'eau et les lacs sont présents sur 16 des 18 trous, mais l'ensemble du parcours a été conçu pour offrir aux golfeurs des stratégies alternatives sur chaque trou. Un autre aspect fondamental qui le rend unique est qu'il est relié à pied au centre-ville, ce qui n'est le cas d'aucun autre terrain et permet de profiter de la tranquillité et de la beauté de l'environnement sans sacrifier les services offerts par Los Alcázares.



## Atouts



Près des terrains de golf



Piscine partagée



Balcon/Terrasse



Proche de la mer



Parking



Jardin



Résidence fermée



## Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Débarras



Piscine partagée



Jardin



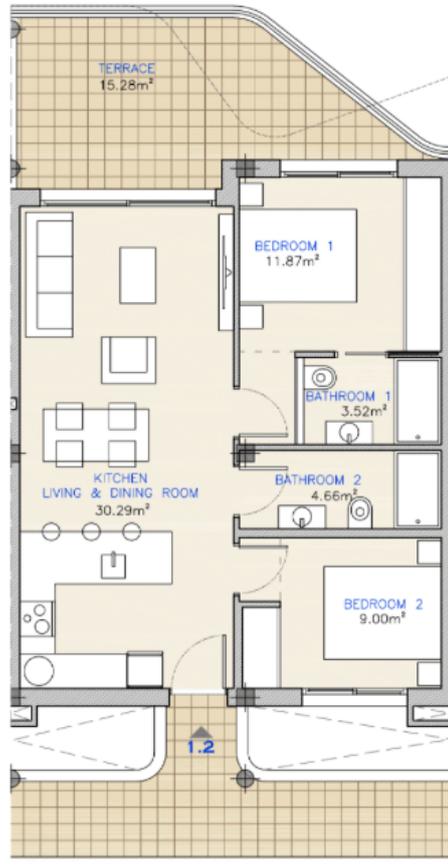
Pré-installation de climatisation



Salle de bain meublée

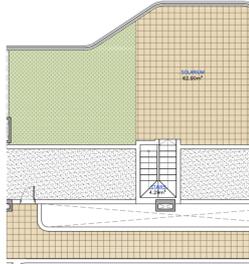


## Galerie





MAIN FLOOR



ROOF FLOOR



0.3

APT. NUMBER	BUILT AREA / SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)	TERRAZAS (m²)	SOLARIUM (m²)	PARKING + STORAGE	SUPERFICIE DISPONIBLE / ENJOYABLE SPACE (m²)	HABITACIONES / ROOMS	BANOS / BATHROOMS	PRECIOS / PRICES	DISPONIBILIDAD / AVAILABILITY	ENTREGA / DELIVERY	PARKING AND STORAGE Nº
0.1	78.02	109.23		YES	187.25	2	2	259.000 €	AVAILABLE		0.1
0.2									SOLD		
0.3	76.33	40.44		YES	116.77	2	2	209.000 €	AVAILABLE		0.3
0.4	76.33	40.44		YES	116.77	2	2	209.000 €	AVAILABLE		0.4
0.5	76.33	40.44		YES	116.77	2	2	209.000 €	AVAILABLE		0.5
0.6	78.02	86.01		YES	164.03	2	2	269.000 €	AVAILABLE		0.6
1.1	78.02	15.99		YES	94.01	2	2	269.000 €	AVAILABLE		1.1
1.2	73.74	15.28		YES	89.02	2	2	249.000 €	AVAILABLE		1.2
1.3	72.68	15.30		YES	87.98	2	2	239.000 €	AVAILABLE	oct-26	1.3
1.4	72.68	15.30		YES	87.98	2	2	249.000 €	AVAILABLE		1.4
1.5	73.74	15.28		YES	89.02	2	2	239.000 €	AVAILABLE		1.5
1.6	78.02	15.99		YES	94.01	2	2	262.000 €	AVAILABLE		1.6
2.1	90.32	32.78	75.09	YES	198.19	3	2	399.000 €	AVAILABLE		2.1
2.2	92.72	30.81	62.90	YES	186.43	3	2	389.000 €	AVAILABLE		2.2
2.3	92.72	30.81	62.90	YES	186.43	3	2	379.000 €	AVAILABLE		2.3
2.4	90.32	32.78	75.09	YES	198.19	3	2	389.000 €	AVAILABLE		2.4

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

