



La Manga

Appartement en bord de mer avec licence touristique

Numéro d'offre: 2862

À partir de 519000 €

*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:



Informations sur la propriété

Type: Appartement

Nombre de salles de bain: 2

Nombre de chambres: 3

Surface: 123.84 m²

Ville: La Manga



Description de la propriété

PARADIS ENTRE DEUX SAISONS a été créé dans le but d'être un complexe touristique. C'est une façon indéniable de profiter de vos vacances, mais elle offre également des rendements élevés si vous choisissez une option de location touristique réglementée.

La Manga del Mar Menor, dans la région de Murcie, est un lieu d'une beauté exceptionnelle, proche du majestueux Cabo de Palos, où s'élèvent trois tours au design exclusif et des appartements de luxe, donnant un nouveau sens au concept d'appartements touristiques de luxe. Grâce à sa situation unique en bord de mer, vous pourrez profiter de la beauté naturelle de la mer Méditerranée d'un côté et d'une lagune chaude et peu profonde de l'autre. Il s'agit d'une bande de terre volcanique entourée de canaux naturels qui relient les deux mers. De très longues plages de sable pur offrent des vues infinies du lever au coucher du soleil. C'est l'un des premiers complexes touristiques au monde qui vous permet de plonger dans les eaux des deux mers et de profiter du lever et du coucher du soleil depuis la terrasse.

La Manga del Mar Menor est l'un des endroits les plus uniques de la région de Murcie. C'est une icône touristique de la côte méditerranéenne espagnole. Sa forme inimitable en a fait un point reconnaissable sur la carte. Depuis des décennies, elle est la Mecque des amateurs de plages blanches et d'eau cristalline. Malgré le grand nombre de visiteurs qui s'y rendent chaque année, ce paradis offre encore des lieux de découverte, des surprises et des coins isolés. Ce n'est qu'ici que vous pourrez naviguer entre deux mers et observer le soleil se lever et se coucher sur ses eaux. Il s'agit d'une bande de terre d'environ 24 kilomètres de long, qui s'étend entre Cabo de Palos et Punta del Monón et constitue la frontière naturelle de la lagune d'eau de mer de Mar Menor. La région bénéficie de l'un des climats les plus sains d'Europe, avec un climat méditerranéen subtropical, des étés doux (28-32°C) et des hivers doux, ce qui lui a valu le surnom de Costa Calida. C'est l'un des endroits les plus uniques et les plus étonnants de la côte méditerranéenne.



Atouts

 Vue sur la mer

 Piscine privée

 Balcon/Terrasse

 Ascenseur

 Résidence fermée

 Première ligne de plage

 Piscine partagée

 Proche de la mer

 Jardin

 Climatisation

 Appartement meublé

 Parking

 Solarium



Ce qui est inclus dans le prix

 Cuisine meublée

 Débarras

 Climatisation

 Place de parking

 Piscine partagée

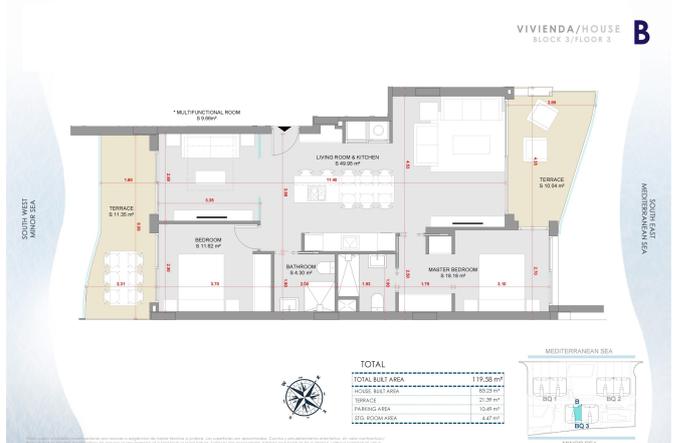
 Solarium

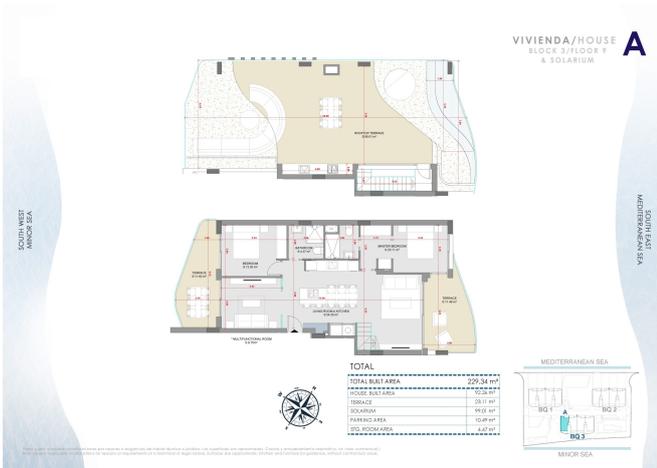
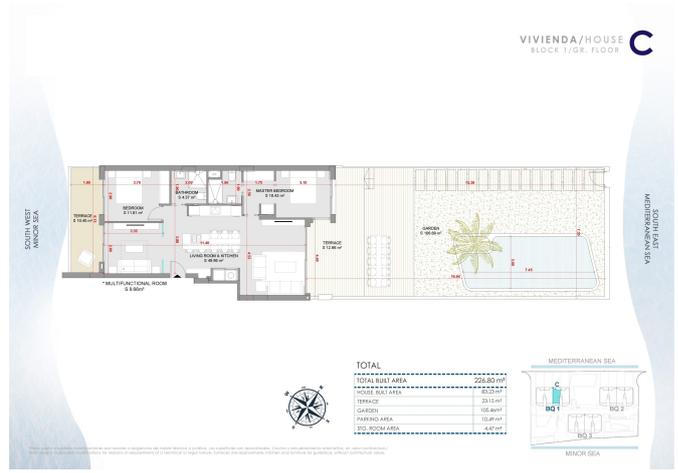
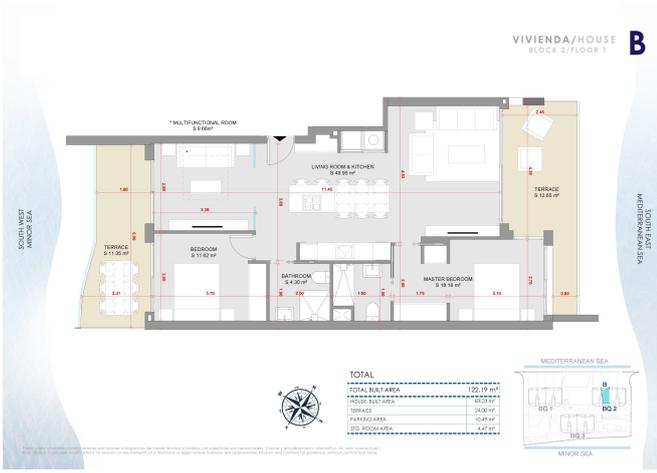
 Maison intelligente
 Salle de bain meublée

 Jardin
 Appartement meublé

 **Galerie**







DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

MAR MENOR

SOLD
BLOQUED
PRICELIST: **29.8.2024**

TOWER 3				
	D	C	B	A
9	800.000	800.000	800.000	
8	559.000	559.000	549.000	
7	559.000		549.000	
6			549.000	
5		529.000	529.000	
4	549.000		529.000	
3	539.000		519.000	529.000
2		519.000	519.000	529.000
1	539.000		519.000	
RECEPTION, GYM, SPA, KIDSClub				

TOWER 2				
	D	C	B	A
9				
8				
7				
6				
5				
4				559.000
3				
2				
1				
0				

TOWER 1				
	D	C	B	A
9				
8				
7				
6				
5				
4				
3				
2				
1				
0	800.000	800.000		

MEDITERRANEAN SEA

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

