



Torrevieja

## Bungalow à Torrevieja

Numéro d'offre: 21712

**À partir de 329000 €**

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:  
Juin 2025



### Informations sur la propriété

**Type:** Bungalow

**Nombre de salles de bain:** 2

**Nombre de chambres:** 2

**Surface:** 110 m<sup>2</sup>

**Ville:** Torrevieja



### Description de la propriété

Le complexe d'appartements est situé dans un cadre naturel privilégié, entre les réserves

naturelles de Las Lagunas de La Mata et de La Laguna Rosa de Torrevieja. Le premier domaine comprendra 240 propriétés de différents types : appartements, bungalows, villas jumelées et individuelles avec 1, 2 et 3 chambres à coucher et 1, 2 et 3 salles de bains. Les appartements et les bungalows du rez-de-chaussée disposeront d'un jardin et les appartements du dernier étage d'une terrasse pour prendre le soleil – tous seront très lumineux et spacieux. En outre, les villas disposent d'un grand jardin avec la possibilité d'avoir une piscine privée. Tous les appartements disposent d'un parking extérieur ou souterrain avec ou sans débarras – selon la typologie.

La mer Méditerranée se trouve à quelques minutes du complexe. La plage de La Mata avec le parc Molino del Agua et la plage de Cabo Cervera sont à quelques minutes, ainsi que la baie de Higuera et la baie de La Zorra. Le complexe est si bien desservi qu'il est très facile de se rendre sur les principales plages depuis le complexe, comme la plage de Los Locos, la plage de Los Náufragos, la plage de Cura ou la plage de Cala Ferris. Vous pouvez également vous rendre sur la côte d'Orihuela, sur des plages telles que Punta Prima, Flamenca, La Glea, la baie de Capitán, la baie d'Aguamarina, la plage de La Zenia, la plage de Cabo Roig ou Mil Palmeras.



## Atouts



Près des terrains de golf



Balcon/Terrasse



Jardin



Climatisation



Proche de la mer



Solarium



Piscine privée



Parking



Résidence fermée



## Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Débarras



Solarium



Salle de bain meublée



Place de parking



Climatisation



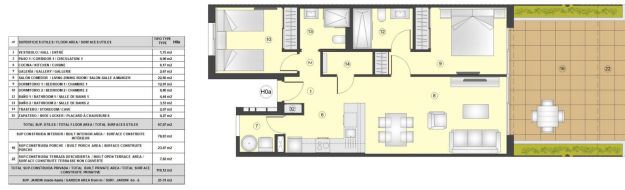
Jardin



## Galerie



|  | H0b                   | H0c                   | H0d                   | H0e                   |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| NUMERO DI UNITA' PER TERRAZZO                                | 1                     | 1                     | 1                     | 1                     |
| AREA TOTALE UNITA'   | 127,04 m <sup>2</sup> | 127,04 m <sup>2</sup> | 127,04 m <sup>2</sup> | 127,04 m <sup>2</sup> |
| AREA TOTALE UNITA' CON TERRAZZO                              | 154,04 m <sup>2</sup> | 154,04 m <sup>2</sup> | 154,04 m <sup>2</sup> | 154,04 m <sup>2</sup> |
| AREA TOTALE UNITA' CON TERRAZZO E GARAGE                     | 174,04 m <sup>2</sup> | 174,04 m <sup>2</sup> | 174,04 m <sup>2</sup> | 174,04 m <sup>2</sup> |
| AREA TOTALE UNITA' CON TERRAZZO, GARAGE E SPAZIO PER VEICOLI | 194,04 m <sup>2</sup> | 194,04 m <sup>2</sup> | 194,04 m <sup>2</sup> | 194,04 m <sup>2</sup> |



**TIPO/TYPE/TYP H0a**

Bungalow: 2 Camere da letto + 2 Bagni - Piano terra  
 Bungalow: 2 Camere da letto + 2 Bagni - Ground floor  
 Bungalow: 2 Chambres + 2 Bains de suite - Rez-de-chaussée

Diciembre/December/Décembre 2023

|  | H1b                   | H1c                   | H1d                   | H1e                   | H1f                   |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| NUMERO DI UNITA' PER TERRAZZO                                | 1                     | 1                     | 1                     | 1                     | 1                     |
| AREA TOTALE UNITA'   | 127,04 m <sup>2</sup> | 127,04 m <sup>2</sup> | 127,04 m <sup>2</sup> | 127,04 m <sup>2</sup> | 127,04 m <sup>2</sup> |
| AREA TOTALE UNITA' CON TERRAZZO                              | 154,04 m <sup>2</sup> | 154,04 m <sup>2</sup> | 154,04 m <sup>2</sup> | 154,04 m <sup>2</sup> | 154,04 m <sup>2</sup> |
| AREA TOTALE UNITA' CON TERRAZZO E GARAGE                     | 174,04 m <sup>2</sup> | 174,04 m <sup>2</sup> | 174,04 m <sup>2</sup> | 174,04 m <sup>2</sup> | 174,04 m <sup>2</sup> |
| AREA TOTALE UNITA' CON TERRAZZO, GARAGE E SPAZIO PER VEICOLI | 194,04 m <sup>2</sup> | 194,04 m <sup>2</sup> | 194,04 m <sup>2</sup> | 194,04 m <sup>2</sup> | 194,04 m <sup>2</sup> |

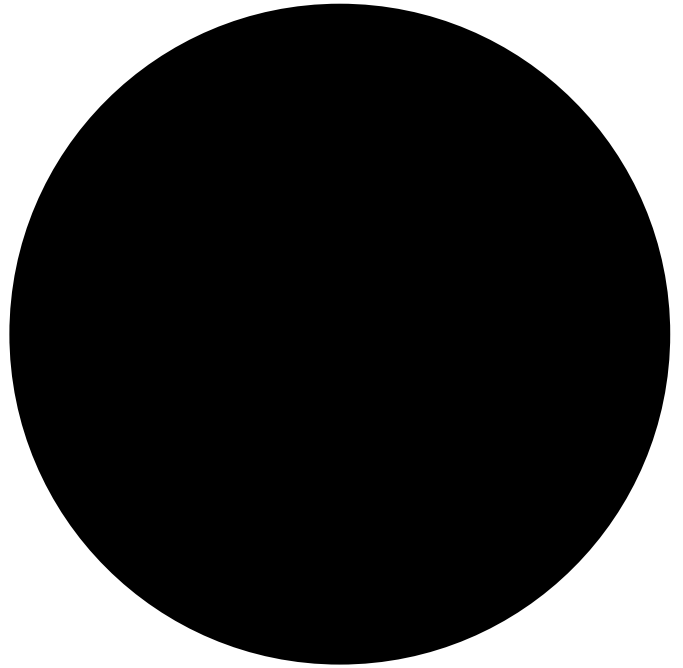
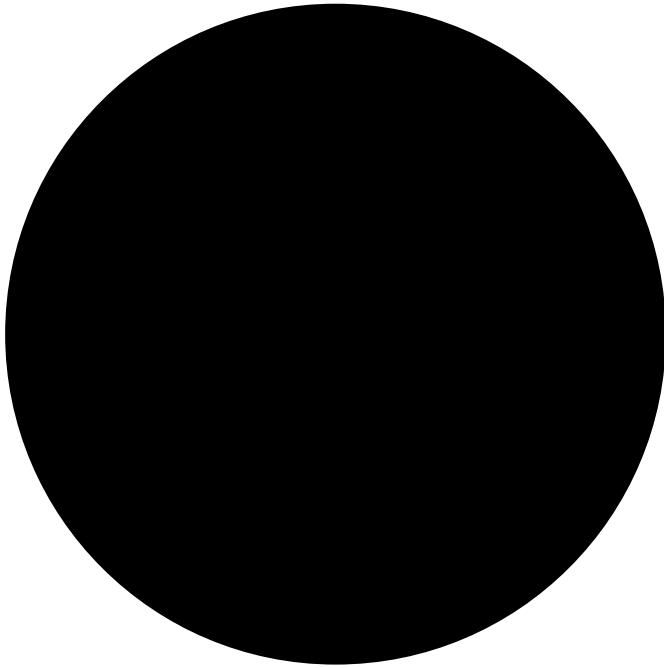
**TIPO/TYPE/TYP H1a**

Bungalow: 2 Camere da letto + 2 Bagni - Piano piano + Solarium  
 Bungalow: 2 Chambres + 2 Bains de suite - Niveau étage + Solarium  
 Bungalow: 2 Chambres + 2 Bains de suite - Niveau étage + Solarium

Octobre/October/Octobre 2024

| Bungalow |       | 2      | 2                 | 329.000€ - 339.000€ |                  |          |        |
|----------|-------|--------|-------------------|---------------------|------------------|----------|--------|
| NUMER    | PLANY | PIETRO | M <sup>2</sup>    | SOLARIUM            | OGROD            | CENA     | ODBIOR |
| 132      |       | 1      | 157m <sup>2</sup> | 53m <sup>2</sup>    | -                | 336.000€ | 2025   |
| 131      |       | 1      | 154m <sup>2</sup> | 51m <sup>2</sup>    | -                | 339.000€ | 2025   |
| 129      |       | 0      | 113m <sup>2</sup> | -                   | 43m <sup>2</sup> | 330.000€ | 2025   |
| 128      |       | 0      | 110m <sup>2</sup> | -                   | 31m <sup>2</sup> | 330.000€ | 2025   |
| 125      |       | 1      | 154m <sup>2</sup> | 51m <sup>2</sup>    | -                | 338.000€ | 2025   |
| 124      |       | 1      | 157m <sup>2</sup> | 53m <sup>2</sup>    | -                | 339.000€ | 2025   |
| 122      |       | 0      | 110m <sup>2</sup> | -                   | 29m <sup>2</sup> | 329.000€ | 2025   |
| 121      |       | 0      | 113m <sup>2</sup> | -                   | 43m <sup>2</sup> | 330.000€ | 2025   |





**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 [hello@ariarealestate.eu](mailto:hello@ariarealestate.eu)

 [www.ariarealestate.eu](http://www.ariarealestate.eu)

