



Gran Alacant

Maison bifamiliale dans Gran Alacant

Numéro d'offre: 41350

À partir de 568000 €



Date de livraison:

*Le prix n'inclut pas la TVA



Informations sur la propriété

Type: Maison Mitoyenne

Nombre de salles de bain: 3

Nombre de chambres: 3

Surface: 164.01 m²

Ville: Gran Alacant



Description de la propriété

Des villas de 2 et 3 chambres magnifiquement situées dans un domaine exclusif à Gran Alacant constituent une offre unique pour ceux qui cherchent à **acheter une propriété en Espagne**. Les maisons sont situées sur des parcelles de 215 m² et plus, chacune avec son propre jardin et sa piscine privée. L'emplacement offre la tranquillité d'un quartier exclusif et d'excellentes liaisons de transport – à seulement 3 minutes de la plage de Carabassi, à 7 minutes de l'aéroport d'Alicante et à 10 minutes de Santa Pola et d'Elche. Cela fait de la **région** l'un des **meilleurs endroits pour acheter une propriété en Espagne**, vous permettant de profiter du littoral et des commodités locales au quotidien.

Les intérieurs ont été conçus avec l'élégance et la fonctionnalité à l'esprit, avec des salons spacieux, des cuisines ouvertes sur la salle à manger, 3 salles de bains et un sous-sol supplémentaire avec lumière naturelle et ventilation qui peut être utilisé à des fins diverses – studio, bureau ou salon. Des matériaux de haute qualité, des solutions thermo-acoustiques avancées et la possibilité de personnalisation avec l'aide d'architectes vous permettent de créer **une propriété espagnole de luxe** adaptée aux besoins individuels de chaque famille.

Les villas conviennent également aux investisseurs qui s'intéressent à l'**immobilier d'investissement en Espagne** et souhaitent **générer des revenus locatifs en Espagne** – la piscine privée, le jardin et l'emplacement prestigieux contribuent à l'attrait saisonnier et à long terme. Le complexe se caractérise par une gestion professionnelle des espaces communs et par l'attention portée au confort et à la sécurité des résidents. L'appui d'un **agent immobilier local sur la Costa Blanca** garantit un service complet – de la paperasserie et des négociations aux conseils sur l'**impôt foncier en Espagne**, assurant un processus d'achat stable et une rentabilité potentielle élevée.



Atouts



Piscine privée



Balcon/Terrasse



Proche de la mer



Parking



Jardin



Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Jardin



Pré-installation de climatisation



Salle de bain meublée



Galerie

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U



+48 601 56 88 44



+34 674 427 308



hello@ariaspain.com



www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

