



Calpe

## Penthouse à Calpe

Numéro d'offre: 7023

**À partir de 581000 €**

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:



### Informations sur la propriété

**Type:** Penthouse

**Nombre de salles de bain:** 3

**Nombre de chambres:** 3

**Surface:** 148.29 m<sup>2</sup>

**Ville:** Calpe



### Description de la propriété

Le complexe d'appartements est situé à Calpe, à côté de la zone naturelle de Las Salinas et à seulement 5 minutes de marche de la célèbre plage de Fossa et à 10 minutes de la plage d'Arenal. Il offre tout ce dont vous avez besoin pour profiter d'un style de vie purement méditerranéen. Architecture unique, avec deux bâtiments de 10 étages composés d'appartements de 2 et 3 chambres, avec garage et buanderie, avec de grands balcons pour profiter du climat et des vues magnifiques de Calpe.

Le complexe est situé sur un domaine gardé, avec des équipements communs élégants et spacieux conçus pour la détente et le sport. Une piscine pour adultes et enfants avec solarium, un court de paddle tennis, une salle gastronomique et des espaces verts sont les équipements modernes du complexe résidentiel. Profitez d'un environnement unique situé entre la mer et la nature, entouré d'une large gamme de services tels que le port de plaisance de Calpe, les centres éducatifs et de santé, les terrains de golf.



## Atouts



Près des terrains de golf



Climatisation



Piscine partagée



Balcon/Terrasse



Proche de la mer



Parking



Ascenseur



Résidence fermée



## Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Piscine partagée



Pré-installation de climatisation



Salle de bain meublée



## Galerie





### Available houses

Select the number of bedrooms:  2  3 Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 1	2	2	84.22 sqm	34.66 sqm	€ 395,000	<a href="#">View</a> <a href="#">Contact</a>
Property - Floor 2	2	2	94.22 sqm	12.95 sqm	€ 395,000	<a href="#">View</a> <a href="#">Contact</a>
Property - Floor 1	2	2	94.57 sqm	159.65 sqm	€ 420,000	<a href="#">View</a> <a href="#">Contact</a>

Select the number of bedrooms:  2  3 Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 2	3	2	110.76 sqm	12.12 sqm	€ 390,000	<a href="#">View</a> <a href="#">Contact</a>
Property - Floor 3	3	2	110.76 sqm	12.95 sqm	€ 399,000	<a href="#">View</a> <a href="#">Contact</a>
Property - Floor 5	3	2	110.76 sqm	12.95 sqm	€ 423,000	<a href="#">View</a> <a href="#">Contact</a>
Property - Floor 7	3	2	110.76 sqm	12.95 sqm	€ 429,000	<a href="#">View</a> <a href="#">Contact</a>
Property - Floor 4	3	2	112.56 sqm	12.95 sqm	€ 432,000	<a href="#">View</a> <a href="#">Contact</a>
Property - Floor 7	3	2	112.57 sqm	12.12 sqm	€ 441,000	<a href="#">View</a> <a href="#">Contact</a>
Property - Floor 6	3	2	110.76 sqm	12.12 sqm	€ 452,000	<a href="#">View</a> <a href="#">Contact</a>
Property - Penthouse	3	3	148.29 sqm	51.09 sqm	€ 581,000	<a href="#">View</a> <a href="#">Contact</a>

Select the number of bedrooms:  2  3 Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Penthouse	3	3	148.29 sqm	51.09 sqm	€ 581,000	<a href="#">View</a> <a href="#">Contact</a>

\* V.A.T. must be added to these prices at the rate in effect at the time of account. The current rate is 10%.

CALPE, ALICANTE

PORTAL A / PLANTA 9 / PUERTA B

SUP. UTIL.	EXTINT
Salón-Comedor-Cocina	48.46 m <sup>2</sup>
Comedor exterior	9.10 m <sup>2</sup>
W.C.1	4.10 m <sup>2</sup>
W.C.2	4.10 m <sup>2</sup>
Comedor 1	5.10 m <sup>2</sup>
Comedor 2	11.76 m <sup>2</sup>
Baño principal	5.10 m <sup>2</sup>
Baño 1	4.10 m <sup>2</sup>
Baño 2	4.10 m <sup>2</sup>
Comedor	2.10 m <sup>2</sup>
Comedor 2	1.10 m <sup>2</sup>
Comedor terraza	2.10 m <sup>2</sup>
Comedor	2.10 m <sup>2</sup>
Terraza 1	28.50 m <sup>2</sup>
Terraza 2	28.50 m <sup>2</sup>

Superficie CDE Interior: 90.0 m<sup>2</sup>  
 Superficie CDE Exterior: 61.0 m<sup>2</sup>  
 Superficie Construida total p.p. 151.0 m<sup>2</sup>

1:14 - MUESTRO DE UN  
 1:100 - PLANTA 9

Proyecto de obra autorizado por el Ayuntamiento de Calpe el día 04/01/2023. Acreditación de obra en el Registro de Construcción de Calpe el día 04/01/2023. Acreditación de obra en el Registro de Construcción de Calpe el día 04/01/2023. Acreditación de obra en el Registro de Construcción de Calpe el día 04/01/2023. Acreditación de obra en el Registro de Construcción de Calpe el día 04/01/2023.

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —

