



# Estepona **Penthouse à Estepona**

Numéro d'offre: 8873

## À partir de 557000 €

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:



## Informations sur la propriété

Type: Penthouse

Nombre de salles de bain: 2

Nombre de chambres: 3

**Surface:** 170.24 m<sup>2</sup>

Ville: Estepona



### Description de la propriété

Le complexe résidentiel Etherna Homes se compose d'un total de 135 logements de 1, 2 et 3 chambres à coucher répartis dans 6 bâtiments de faible hauteur, avec un design contemporain soigné et attrayant aux lignes simples et modernes.

L'orientation sud privilégiée nous a permis de concevoir des maisons lumineuses qui profitent au maximum des heures de lumière naturelle. Les grandes fenêtres offrent des vues spectaculaires et relient les maisons à la beauté du paysage. Des salles de séjour exceptionnelles ont été créées, qui disparaissent à l'horizon et renforcent la sensation d'espace et de luminosité.

Le complexe résidentiel exclusif est complété par d'agréables espaces communs : une piscine avec solarium, une salle de sport, une aire de jeux, des espaces zen et des jardins avec des espèces indigènes qui reflètent la beauté de la vie dans un endroit unique comme Estepona. Le complexe résidentiel est intégré dans une zone clôturée pour garantir la sécurité et l'intimité de ses voisins, avec un point de contrôle de sécurité. Profitez des avantages d'être à proximité du Valle Romano Golf & Resort.

Moustiquaire et miroir dans les salles de bains en supplément.



#### **Atouts**

Vue sur la mer

Piscine partagée

Garage

Près des terrains de golf

Balcon/Terrasse

Solarium

Climatisation

Ascenseur

Résidence fermée



## Ce qui est inclus dans le prix

Cuisine meublée

Débarras Débarras

Climatisation

Maison intelligente

Place de parking

Piscine partagée



Solarium



Salle de bain meublée



#### Galerie













SUP-T05 VALLE ROMANO' SECTOR 4. PARCELA R. ESTEPONA, MÁLAGA

BQ9 - PT2 - P01 - PUERTA B

	SUP ÚTIL	EXTRN
Recibider	5,05 m²	int.
Salón-Cornedor	17,71 m²	int.
Cocina	8,00 m²	int.
Dormitorie principal	13.76 m²	int.
Dormitorio 2	11,08 m²	int.
Dafe principal	4.29 m²	int.
Dafo 2	3.55 m²	int.
Espacio Horses	1,22 m²	int.
Terraca	23.51 m²	ext.



| Superficia Útil Interior | 64,65 m² | Superficia Útil Interior | 22,67 m² | Superficia Constituída con p.p. zc. | 91,56 m² | 91,56 m² | Superficia Constituída con p.p. zc. | 91,56 m² |



ESONA GAMICA (1904) 3 3m (700)







FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *
Property - Penthouse	3	2	170.24 sqm	92.21 sqm	€ 557,000

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *
Property - Floor 1	2	2	105.24 sqm	20.88 sqm	€ 287,000
Property - Floor 1	2	2	109.11 sqm	22.26 sqm	€ 299,000
Property - Floor 1	2	2	105.24 sqm	20.88 sqm	€ 302,000
Property - Floor 1	2	2	109.11 sqm	22.26 sqm	€ 314,000
Property - Ground floor	2	2	107.56 sqm	18.66 sqm	€ 318,000
Property - Ground floor	2	2	111.86 sqm	55.95 sqm	€ 327,000
Property - Floor 2	2	2	105.24 sqm	20.87 sqm	€ 334,000
Property - Penthouse	2	2	126.51 sqm	25.67 sqm	€ 428,000

## Kasia Wabia

#### Aria Home Invest S.L.U



+48 601 56 88 44



+34 674 427 308



hello@ariaspain.com



www.ariaspain.com







