



Quesada
Penthouse dans Quesada

Numéro d'offre: 4774

À partir de 444000 €

*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:
Styczeń 2025



Informations sur la propriété

Type: Penthouse

Nombre de salles de bain: 2

Nombre de chambres: 3

Surface: 134 m²

Ville: Quesada



Description de la propriété

Un nouveau projet unique d'appartements dans la pittoresque Ciudad Quesada, combinant un design moderne avec le confort et la fonctionnalité. Nous vous proposons des appartements élégants avec trois ou deux chambres et deux salles de bains, offrant un espace de vie du plus haut niveau. Un salon spacieux avec une cuisine ouverte crée une atmosphère chaleureuse, idéale pour passer du temps avec la famille et les amis.

Choisissez un appartement avec un jardin privé au rez-de-chaussée ou un solarium au dernier étage, où vous pourrez profiter de l'intimité et de la détente en plein air. En outre, chaque appartement dispose d'une place de parking attitrée, ce qui vous garantit commodité et sécurité.

Le point central de l'ensemble est la magnifique piscine entourée d'espaces verts bien entretenus. C'est l'endroit idéal pour se détendre et se rencontrer, dans un environnement paisible et harmonieux.

L'excellente situation de Marella Garden permet d'accéder facilement à tous les principaux services : supermarchés, restaurants, centres de santé et de loisirs. Les plus belles plages de la région se trouvent à seulement 10 minutes des appartements, et la proximité de villes telles qu'Alicante et Torrevieja rend l'emplacement encore plus attrayant. L'aéroport d'Alicante n'est qu'à 35 minutes en voiture, ce qui fait de Marella Garden un choix idéal pour les vacances et pour vivre toute l'année.



Atouts



Près des terrains de golf



Piscine partagée



Balcon/Terrasse



Proche de la mer



Parking



Garage



Solarium



Résidence fermée



Ce qui est inclus dans le prix



Place de parking



Débarras



Piscine partagée



Solarium



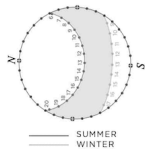
Galerie



FIRST FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS	
TOTAL SURFACE	134 M2
PROPERTY SURFACE	106.4 M2
COVERED TERRACE	9.8 M2
UNCOVERED TERRACE	17.8 M2
SOLARIUM	117.8 M2
PARKING SPACE	

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV W/T 20% (m2)	20% Covered terrace (m2)	M2 VV W/T 20% VV (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium Private (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (IVA/VAT)
47 Hacienda Aliso	10	134	106.4	9.8	116.2	17.8	17.8	117.8	Commons	Commons(15)	✓	3	2	31/01/2023	444.000	444.000
48 Hacienda Aliso	10	134	106.4	9.8	116.2	17.8	17.8	117.8	Commons	Commons(16)	✓	3	2	31/01/2023	444.000	444.000

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV W/T 20% (m2)	20% Covered terrace (m2)	M2 VV W/T 20% VV (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium Private (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (IVA/VAT)
38 Line Aliso	8	88.9	81.25	5.25	86.5	2.4	16	75	Commons	Commons(14)	✓	2	2	31/01/2023	303.000	303.000
40 Line Aliso	9	88.9	81.25	5.25	86.5	2.4	16	75	Commons	Commons(14)	✓	2	2	31/01/2023	313.800	313.800
42 Line Aliso	9	88.9	81.25	5.25	86.5	2.4	16	75	Commons	Commons(13)	✓	2	2	31/01/2023	321.000	321.000

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

