



Almeria **Résidence à Almeria** 

Numéro d'offre: 5825

## À partir de 290000 €

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:

**Surface:** 98.00 m<sup>2</sup>



Informations sur la propriété

Type: Appartement

Nombre de salles de bain: 2

Ville: Almeria

#### Nombre de chambres: 2



#### Description de la propriété

Le domaine se compose de quatorze élégantes maisons de ville, entourées de jardins magnifiquement conçus et d'une piscine.

La propriété présente un design contemporain avec une lumière naturelle intense et des espaces ouverts, ce qui donne une impression de modernité et d'accueil. Le salon donne directement sur une charmante véranda couverte, d'où vous pourrez profiter de vues spectaculaires sur les montagnes et le littoral méditerranéen.

Les appartements disposent d'une place de parking privée, d'un accès au jardin commun, d'une piscine et d'un solarium privé sur le toit, idéal pour se détendre au soleil.

Les finitions de la propriété sont du plus haut niveau. Vous trouverez une salle de bains élégante avec une cabine de douche, et la cuisine ouverte comprend des plans de travail modernes en Silestone, un réfrigérateur-congélateur intégré, un lave-linge, une plaque de cuisson en céramique, une hotte aspirante et un micro-ondes. Les autres caractéristiques sont la climatisation, le double vitrage et des armoires spacieuses avec des façades en miroir dans les chambres.

Situation: L'aéroport international d'Almeria, situé à 45 minutes en voiture de la station, offre des liaisons aériennes pratiques avec de nombreuses villes européennes. Deux autres aéroports internationaux sont disponibles : Murcia/Corvera, à 70 minutes de route, et Alicante, à 110 minutes environ.



#### **Atouts**



Près des terrains de golf



Balcon/Terrasse



Solarium



Climatisation



**Parking** 



Résidence fermée



Piscine partagée



Garage



### Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Piscine partagée



Solarium



Place de parking



Climatisation



Salle de bain meublée

# Galerie

















Dwelling Vivienda No/Num	Type Diseño	Bedrooms Dormitorios No/Num	Constructed Construidos m2	Roof Terrace Solarium m2	Other facilities Otros Espacios m2	Current Sales Price Precio de Venta Actual Euros
1	Residences	2	100	19	59	315,000
2	Residences	2	97	21	12	290.000
3	Residences	2	96	33	10	290.000
6	Residences	2	96	33	11	290.000
7	Residences	2	97	21	9	RESERVED / RESERVADO
8	Residences	2	100	19	21	290.000
9	Residences	2	100	19	25	290.000
10	Residences	2	100	21	13	290.000
11	Residences	2	98	33	27	290.000
12	Residences	2	97	33	25	290.000
13	Residences	2	99	21	27	290.000
14	Residences	2	100	19	30	290.000

## Kasia Wabia

### Aria Home Invest S.L.U



+48 601 56 88 44



+34 674 427 308



hello@ariaspain.com



www.ariaspain.com







