



Almeria

## Terrain à Almeria

Numéro d'offre: 18378

**À partir de 67000 €**

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:



### Informations sur la propriété

**Type:** Tracé

**Nombre de salles de bain:**

**Nombre de chambres:**

**Surface:** 722.50 m<sup>2</sup>

**Ville:** Almeria



## Description de la propriété

Le terrain, situé dans la zone pittoresque de La Ribina, est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent la paix et le contact avec la nature, loin de l'agitation de la ville. L'atmosphère semi-rurale qui y règne depuis des années est unique et son charme réside dans l'absence de routes goudronnées et d'aménagements urbains. Les propriétaires actuels et précédents ont choisi de préserver les chemins de gravier et l'absence d'éclairage public, de sorte que la région conserve son atmosphère idyllique et rurale.

Le terrain est entièrement raccordé aux services publics - l'électricité et l'eau sont disponibles, et les télécommunications sont assurées par un réseau de téléphonie mobile. Malgré la classification de la zone comme zone urbaine par le conseil municipal, le site conserve son caractère rural, offrant un espace de vie en harmonie avec la nature.



## Atouts



Près des terrains de golf



## Ce qui est inclus dans le prix



## Galerie





Plot Parcela No/Num	Area Superficie m2	Buildability Edificabilidad Approx m2	Gross Price Precio Bruto Euros / m2	Allowance Subsidio Euros / m2	Net Price Precio Neto Euros / m2	Total Net Price Precio Neto Total Euros
2	755	227	129	40	89	67.000
3	747.50	224	129	40	89	67.000
5	722.50	217	133	40	93	67.000
7	730	219	132	40	92	67.000
8	757	227	129	40	89	67.000
9	755	227	129	40	89	67.000
10	767.50	230	128	40	88	67.000
17	1322	397	123	40	83	110.000
49	915	275	132	40	92	84.000
51	910	273	132	40	92	84.000

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

