



Orihuela Costa  
**Villa à Alicante**  
Numéro d'offre: 6402

**À partir de 800000 €**

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:  
En 20 mois



## Informations sur la propriété

**Type:** Villa

**Nombre de salles de bain:** 2

**Nombre de chambres:** 2

**Surface:** 92.00 m<sup>2</sup>

**Ville:** Orihuela Costa



## Description de la propriété

Le domaine comprend différents modèles de maisons, offrant de 2 à 5 chambres à coucher. Cette villa particulière se compose de 2 chambres spacieuses, de 2 salles de bains, d'une cuisine ouverte avec tous les appareils électroménagers et d'un salon spacieux avec salle à manger, qui reçoit beaucoup de lumière naturelle grâce au grand vitrage et donne directement sur le jardin et la grande piscine.

La villa a été conçue et construite avec des matériaux de la plus haute qualité. Entourée d'une végétation luxuriante, elle se trouve à proximité de certaines des plages les plus propres de la région de Campoamor, telles que Playa de la Glea, Aguamarina et Cabo Roig, toutes récompensées par le prestigieux drapeau bleu. Les eaux cristallines et le sable doux vous invitent à vous détendre au son apaisant des vagues.

La région dispose de toutes les commodités nécessaires pour vivre toute l'année : supermarchés, pharmacies, cafés, restaurants et centres commerciaux. La villa est également idéale pour les amateurs de golf : à quelques minutes en voiture, vous trouverez trois terrains de golf renommés, Las Colinas Golf, Villamartin et Las Ramblas, qui vous permettront d'affiner vos compétences et de vivre des moments de compétition dans un cadre exceptionnel.



## Atouts



Près des terrains de golf



Piscine privée



Balcon/Terrasse



Proche de la mer



Parking



Jardin



Solarium



## Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Solarium



Jardin



Pré-installation de climatisation



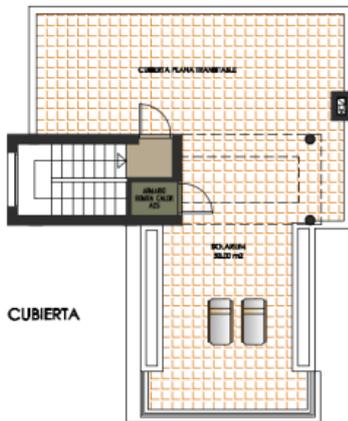
Salle de bain meublée



## Galerie



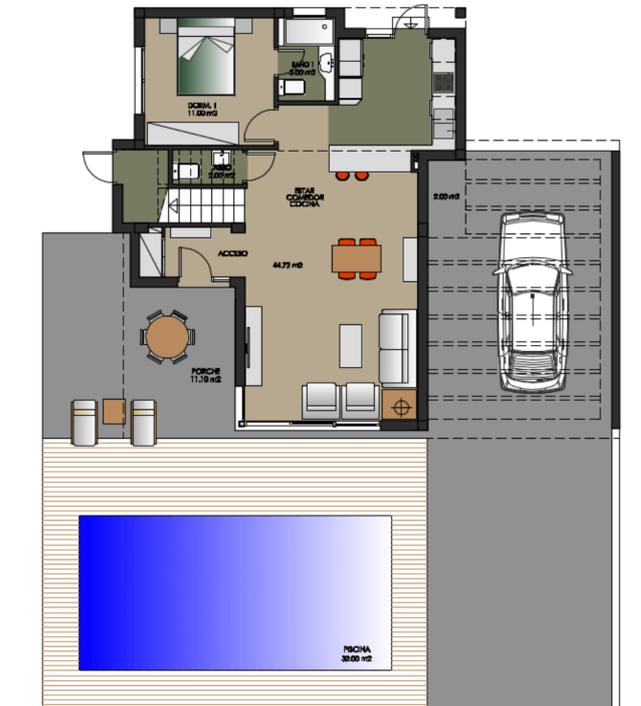
PLANTA PISO



CUBIERTA

MODELO SILVIA

0 1 2 3  
ESCALA GRÁFICA





Nº	Gemma 173m <sup>2</sup> 2/3 DORM.	Gemma Plus 191m <sup>2</sup> 3+1 DORM. SUPERIOR	SILVIA 239,50 m <sup>2</sup> 3/4 DORM.	SOPHIE 242,90m <sup>2</sup> 3 DORM.	PENELOPE 319,40 m <sup>2</sup> 3 DORM.	MARTA 322m <sup>2</sup> 4 DORM.	GRETA 370 m <sup>2</sup> 4 DORM.	AKIRA 488 m <sup>2</sup> 4 DORM.
nº 32	800.000,00 €	875.000,00 €	975.000,00 €	975.000,00 €	1.050.000 €	1.050.000 €	1.150.000,00 €	NO DISPONIBLE
nº 33	800.000,00 €	875.000,00 €	975.000,00 €	975.000,00 €	1.050.000 €	1.050.000 €	1.150.000 €	NO DISPONIBLE
nº 34	800.000,00 €	875.000,00 €	975.000,00 €	975.000,00 €	1.050.000 €	1.050.000 €	1.150.000 €	NO DISPONIBLE
nº 64	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	975.000,00 €	975.000,00 €	1.050.000 €	1.050.000 €	1.150.000 €	NO DISPONIBLE
nº 65	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	1.109.000€	1.167.000€	1.250.000€	1.318.000€	1.366.000€	NO DISPONIBLE
nº 66	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	1.109.000€	1.167.000€	1.250.000€	1.318.000€	1.366.000€	NO DISPONIBLE
nº 100	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	-	-	-	-	-	3.600.000 €
nº 133	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	1.109.000€	1.167.000€	1.250.000€	1.318.000€	1.366.000€	NO DISPONIBLE
nº 134	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	1.109.000€	1.167.000€	1.250.000€	1.318.000€	1.366.000€	NO DISPONIBLE
nº 135	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	1.109.000€	1.167.000€	1.250.000€	1.318.000€	1.366.000€	VENDIDA

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de:



RAICV  
4123