



Castalla

## Villa à Castalla

Numéro d'offre: 31364

**À partir de 214900 €**

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:  
Dans 6 mois



### Informations sur la propriété

**Type:** Villa

**Nombre de salles de bain:** 3

**Nombre de chambres:** 4

**Surface:** 117.34 m<sup>2</sup>

**Ville:** Castalla



## Description de la propriété

Le projet comprend la construction de 21 villas modernes à Castalla. Le projet consiste en des maisons individuelles spacieuses et fonctionnelles, entourées d'espaces verts.

Chaque villa a été conçue en pensant au confort de ses occupants et offre de grands espaces ouverts avec un salon avec coin repas, une cuisine moderne, quatre chambres et trois salles de bains. Parmi les autres caractéristiques, on trouve des terrasses spacieuses, des solariums privés et un environnement verdoyant propice à la détente. Plusieurs modèles de maisons sont proposés, dont 'Alicante A', 'Alicante B', 'Onill' et 'Forcall', qui se distinguent par leur surface et leur agencement.

Les villas se distinguent par leur design moderne, leurs grandes baies vitrées qui apportent beaucoup de lumière à l'intérieur et leurs matériaux de finition de qualité. Chaque maison dispose également d'un parking privé.

Le lotissement est situé dans un quartier calme et bien desservi de Castalla, offrant aux résidents un accès pratique aux infrastructures urbaines et aux zones de loisirs. Situé dans un paysage de montagne incomparable, avec un climat méditerranéen chaud et ensoleillé, le quartier est bien desservi, à seulement 30 minutes de l'aéroport.



## Atouts



Piscine privée



Balcon/Terrasse



Parking



Jardin



## Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Jardin



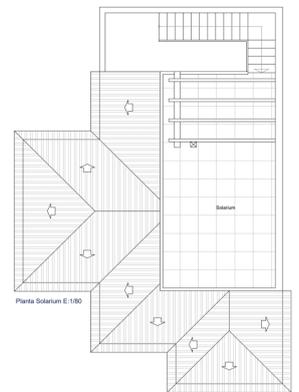
Pré-installation de climatisation



Salle de bain meublée



## Galerie





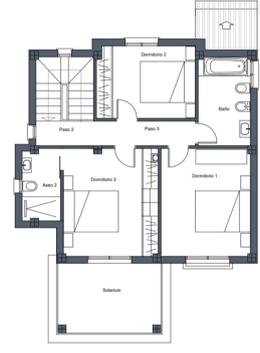
Planta 1 E:1/100



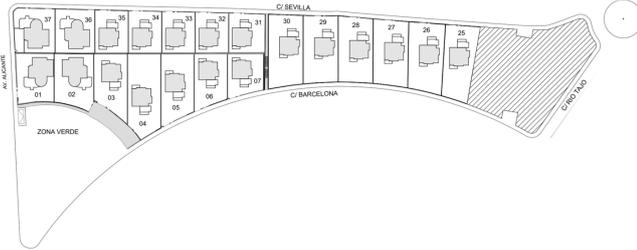
Planta Baja E:1/100



Planta 1 E:1/100



Planta Baja E:1/100



CUADRO DE PARCELAS			CUADRO DE PARCELAS			CUADRO DE PARCELAS		
PARCELA	MODELO	SUPERFICIE	PARCELA	MODELO	SUPERFICIE	PARCELA	MODELO	SUPERFICIE
1	ONIL	367,5	25	ALICANTE A	447,55	32	ALICANTE A	268,25
2	ONIL	408,1	26	ALICANTE A	448,3	33	ALICANTE A	272,95
3	ALICANTE A	379,85	27	ALICANTE A	448,3	34	ALICANTE A	277,4
4	ALICANTE A	518,1	28	ALICANTE A	445,25	35	ALICANTE A	282,5
5	ALICANTE A	431,05	29	ALICANTE A	458,45	36	ALICANTE A	343,65
6	ALICANTE A	339	30	ALICANTE B	492,25	37	ALICANTE A	359,45
7	ALICANTE A	299,85	31	ALICANTE A	293,3			

34	ALICANTE	4	3	117,34 m <sup>2</sup>	277,4 m <sup>2</sup>	219,900€
35	ALICANTE	4	3	117,34 m <sup>2</sup>	282,5 m <sup>2</sup>	
36	ONIL	3	2	93,63 m <sup>2</sup>	343,65 m <sup>2</sup>	
37	ONIL	3	2	93,63 m <sup>2</sup>	359,45 m <sup>2</sup>	

VIVIENDA	MODELO	HABITACIONES	BAÑOS	CONSTRUIDA	PARCELA	PRECIO
1	ONIL	3	2	93,63 m <sup>2</sup>	367,5 m <sup>2</sup>	
2	ONIL	3	2	93,63 m <sup>2</sup>	408,1 m <sup>2</sup>	
3	ALICANTE	4	3	117,34 m <sup>2</sup>	379,85 m <sup>2</sup>	219,900€
4	ALICANTE	4	3	117,34 m <sup>2</sup>	518,1 m <sup>2</sup>	
5	ALICANTE	4	3	117,34 m <sup>2</sup>	431,05 m <sup>2</sup>	228,900€
6	ALICANTE	4	3	117,34 m <sup>2</sup>	339,00 m <sup>2</sup>	214,900€
7	ALICANTE	4	3	117,34 m <sup>2</sup>	299,85 m <sup>2</sup>	219,900€
16	FORCALL	3	1	77,79 m <sup>2</sup>	225,00 m <sup>2</sup>	
25	ALICANTE	4	3	117,34 m <sup>2</sup>	447,95 m <sup>2</sup>	
26	ALICANTE	4	3	117,34 m <sup>2</sup>	474,3 m <sup>2</sup>	254,900€
27	ALICANTE	4	3	117,34 m <sup>2</sup>	448,3 m <sup>2</sup>	
28	ALICANTE	4	3	117,34 m <sup>2</sup>	445,25 m <sup>2</sup>	249,900€
29	ALICANTE	3	3	117,34 m <sup>2</sup>	458,46 m <sup>2</sup>	
30	ALICANTE	4	3	117,34 m <sup>2</sup>	559,05 m <sup>2</sup>	
31	ALICANTE	4	3	117,34 m <sup>2</sup>	293,3 m <sup>2</sup>	
32	ALICANTE	4	3	117,34 m <sup>2</sup>	268,25 m <sup>2</sup>	
33	ALICANTE	4	3	117,34 m <sup>2</sup>	272,95 m <sup>2</sup>	219,900€

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de  
api

RAICV  
4123