ARIA
SPAIN

Le Fondó de les Neus

Villa à El Fondó de les Neus

Numéro d'offre: 31325

À partir de 357250 €

*Le prix n'inclut pas la TVA

Date de livraison:
Prêt

Informations sur la propriété

Type: Villa
Nombre de salles de bain: 3
Nombre de chambres: 3

Surface: 228.24 m^2
Ville: Le Fondó de les Neus

Description de la propriété

Découvrez **des villas modernes** sur **des terrains privés** avec **3 chambres spacieuses, 3 salles de bains et un WC supplémentaire**. Ces résidences exceptionnelles se composent de **deux étages et d'un sous-sol avec cour intérieure** et offrent un maximum de confort et de fonctionnalité.

Chaque villa est équipée d'**installations sanitaires et de robinetterie de haute qualité**, ainsi que de **technologies modernes d'économie d'énergie**:
✔ **Climatisation avec canalisation et pompe à chaleur** au rez-de-chaussée et au premier étage.
✔ **Ventilation mécanique avec récupération de chaleur**
✔ **Production d'eau chaude écologique par aérothermie**
✔ **Panneaux photovoltaïques sur le toit**

Chaque propriété comprend **une piscine privée**, un **espace barbecue** et un **parking**. C'est l'endroit idéal pour vivre et se détendre dans un environnement luxueux.

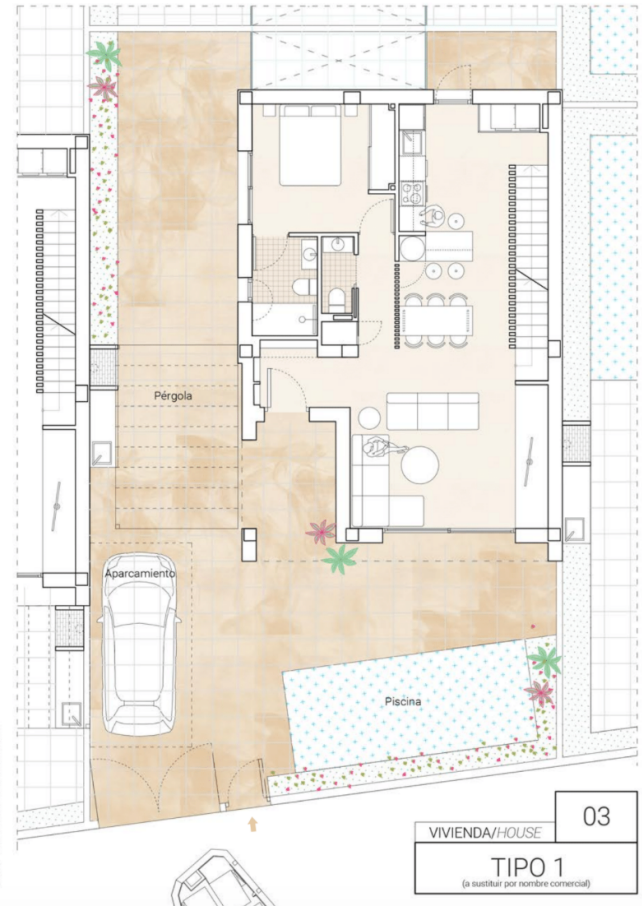
Atouts

- Près des terrains de golf
- Balcon/Terrasse
- Solarium
- Climatisation
- Parking
- Piscine privée
- Jardin

Ce qui est inclus dans le prix

- Cuisine meublée
- Climatisation
- Jardin
- Place de parking
- Solarium
- Salle de bain meublée

Galerie



Property	Type	Beds / Baths	Guest toilet	Built-up m² (constr.)	Plot m²	Basement m²	Orientation	Price
GTV-1	3	3 beds / 3 baths	1	230,08 m²	216,77 m²	93,54 m² FINISHED BASEMENT	S	372.500 €
GTV-2	2	3 beds / 3 baths	1	228,24 m²	248,85 m²	91,70 m²	S	SOLD
GTV-3	1	3 beds / 3 baths	1	228,24 m²	218,18 m²	91,70 m²	E	357.250 €
GTV-4	1	3 beds / 3 baths	1	229,33 m²	229,92 m²	92,79 m²	E	362.000 €
GTV-5	1	3 beds / 3 baths	1	229,33 m²	232,26 m²	92,79 m²	SW	371.500 €
GTV-6	1	3 beds / 3 baths	1	228,24 m²	220,77 m²	91,70 m²	SW	366.750 €
GTV-7	2	3 beds / 3 baths	1	228,24 m²	266,45 m²	91,70 m²	SW	366.750 €
GTV-8	3	3 beds / 3 baths	1	229,38 m²	243,24 m²	92,84 m²	S	362.000 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA SPAIN

Miembro de: api

RAICV 4123