



Marbella

Villa à Marbella

Numéro d'offre: 16211

À partir de 1560000 €

*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:



Informations sur la propriété

Type: Villa

Nombre de salles de bain: 4

Nombre de chambres: 3

Surface: 371.79 m²

Ville: Marbella



Description de la propriété

Il s'agit d'une conception moderne, innovante et entièrement personnalisée avec 3 à 5 chambres à coucher. La villa offre le nec plus ultra en matière de domotique qui apporte aux propriétaires sécurité, confort, commodité et efficacité énergétique en leur permettant de contrôler des appareils intelligents, souvent par le biais d'une application de maison intelligente sur un smartphone ou un autre appareil en réseau.

Le rez-de-chaussée a un plan ouvert avec de grandes fenêtres du sol au plafond, permettant à la lumière naturelle de pénétrer dans la propriété depuis le sud-est.

Les villas ont été conçues en tenant compte du climat, avec un grand espace de vie extérieur en terrasse au rez-de-chaussée, de grands balcons appartenant à chacune des 3 chambres au premier étage, une terrasse sur le toit qui profite pleinement des vues panoramiques époustouflantes.



Atouts



Vue sur la mer



Piscine privée



Ascenseur



Solarium



Près des terrains de golf



Balcon/Terrasse



Jardin



Climatisation



Parking



Garage



Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Climatisation



Maison intelligente



Salle de bain meublée



Place de parking



Solarium

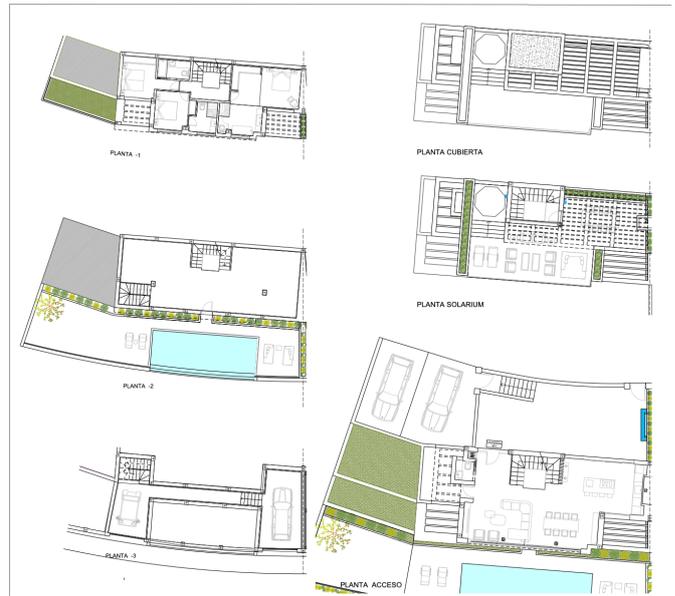


Jardin



Galerie





	Planta -3/ Floor -3	Planta -2/ Floor -2	Planta -1 / Floor -1		Planta Baja / Ground Floor		Primera planta / First floor						
1	371,53	87,88	98,54	78,04	13,78	74,30	4,10	7,60	35,95	25,51	27,59	372,79	1.560.000 €
2	271,28	85,31	96,4	78,04	14,18	74,30	3,83	7,60	35,95	25,51	27,22	374,01	RESERVED
3	264,16	66,07	98,54	78,04	14,15	74,30	4,32	7,60	35,95	25,66	24,37	371,37	RESERVED
4	263,95	65,68	97,5	78,04	13,6	74,3	3,91	7,6	35,95	25,66	24,58	369,08	1.680.000 €
5	323,64	63,9	96,58	78,04	13,08	74,30	3,91	7,6	35,95	25,35	27,23	365,76	RESERVED
6	512,32	182,82	96,41	78,04	12,85	74,30	4,1	7,6	35,95	25,35	28,33	484,47	RESERVED

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:
api

RAICV
4123