



Marbella

Villa à Marbella

Numéro d'offre: 36748

À partir de 6400000 €

*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:



Informations sur la propriété

Type: Villa

Nombre de salles de bain: 8

Nombre de chambres: 6

Surface: 647.00 m²

Ville: Marbella



Description de la propriété

Nous avons le plaisir de vous présenter un projet exclusif de quatre villas modernes dans le prestigieux Club Lomas de Marbella, l'un des endroits les plus recherchés et les plus élitistes de la **Costa del Sol**. Cette communauté fermée offre à ses résidents la tranquillité d'esprit, la sécurité et une qualité de vie exceptionnelle. En même temps, vous bénéficiez d'un accès direct à d'importantes autoroutes telles que l'AP-7, ce qui vous permet de rejoindre Puerto Banus, le centre-ville de Marbella ou les plages en quelques minutes seulement.

Ces résidences modernes sont l'option parfaite pour ceux qui recherchent **une maison à vendre en Espagne** entourée d'élégance, de nature et de luxe. Les villas sont conçues selon les normes architecturales les plus élevées et combinent un **design moderne** avec une esthétique classique. Chacune d'entre elles dispose de 6 chambres, d'un jardin privé, d'une terrasse spacieuse et d'un solarium offrant des vues panoramiques sur la mer Méditerranée et les montagnes de La Concha.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon ouvert avec cheminée, une salle à manger et une cuisine design avec îlot et accès direct au jardin et à la piscine. À l'étage supérieur, vous trouverez trois chambres luxueuses avec dressing et salle de bains privative. La chambre

principale donne accès à une grande terrasse offrant une vue imprenable sur la mer. Au sous-sol, vous trouverez un salon, un appartement privé pour le personnel avec une cuisine séparée, une buanderie, trois places de parking et trois autres chambres d'amis. Sur le toit de chaque villa se trouve un solarium avec une salle de sport privée et un espace de relaxation – l'endroit idéal pour profiter des couchers de soleil sur la Costa del Sol.

Si vous souhaitez **acheter** une **propriété** dans un endroit prestigieux **en Espagne**, ce projet répondra à toutes vos attentes. Contactez notre **agence immobilière en Espagne** et un **agent immobilier** expérimenté de la **Costa del Sol** vous guidera tout au long du processus – de la présentation à la signature du contrat d'achat.



Atouts



Climatisation



Piscine privée



Balcon/Terrasse



Proche de la mer



Parking



Jardin



Garage



Solarium



Résidence fermée



Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Climatisation



Solarium



Maison intelligente



Jardin



Salle de bain meublée



Galerie

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U



+48 601 56 88 44



+34 674 427 308



hello@ariaspain.com



www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Membre de
api

RAICV
4123

