



Roldan

Villa à Roldan

Numéro d'offre: 30835

À partir de 314900 €

*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:
novembre 2026



Informations sur la propriété

Type: Villa

Nombre de salles de bain: 2

Nombre de chambres: 2

Surface: 80.10 m²

Ville: Roldan



Description de la propriété

Un complexe résidentiel agréable composé de six villas d'un étage au design moderne, avec 2 ou 3 chambres à coucher et 2 salles de bains élégantes. Chaque maison se caractérise par un agencement spacieux. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative et l'espace de vie ouvert combine une cuisine fonctionnelle avec un salon et une salle à manger. Les villas ont été conçues dans un souci de confort et de mode de vie proche de la nature. Chacune d'entre elles dispose d'un grand jardin, de terrasses et d'une piscine privée, ce qui constitue un cadre idéal pour se détendre. Une cuisine d'été est installée sur la terrasse ensoleillée pour que vous puissiez profiter des repas en plein air tout au long de l'année.

Les cuisines des villas sont entièrement meublées et équipées d'appareils modernes, et la climatisation y est préinstallée. Toutes les propriétés sont situées sur le territoire fermé et surveillé de la station balnéaire méditerranéenne d'El Alba, ce qui garantit l'intimité et la sécurité des résidents.

Le complexe est situé dans le village pittoresque de Los Cachimanes, Roldán, au cœur de la région de Campo de Cartagena, connue pour son climat unique, ses jardins fertiles et son excellente cuisine. L'emplacement offre un accès rapide à toutes les commodités et aux célèbres terrains de golf. Seulement 19 km séparent le complexe des belles plages de Mar Menor, 18 km de l'aéroport de Murcie et 103 km de l'aéroport d'Alicante, ce qui en fait un lieu idéal à la fois pour une résidence permanente et pour la location de vacances.



Atouts



Près des terrains de golf



Piscine privée



Piscine partagée



Balcon/Terrasse



Parking



Jardin



Solarium



Résidence fermée



Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Piscine partagée



Solarium



Jardin



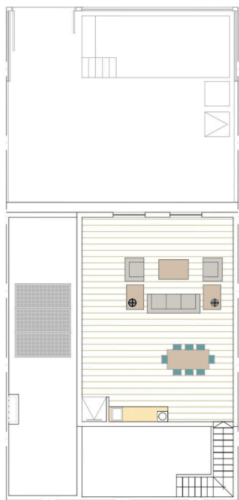
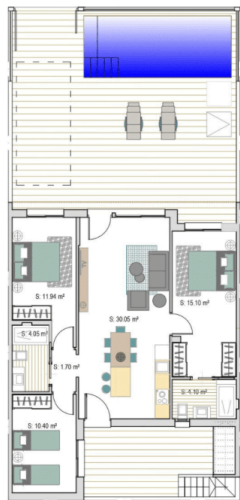
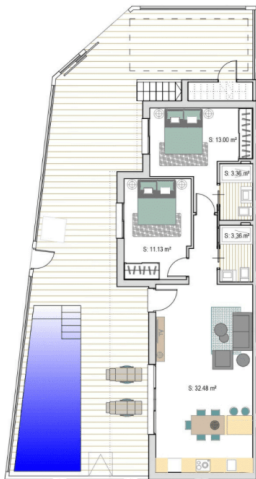
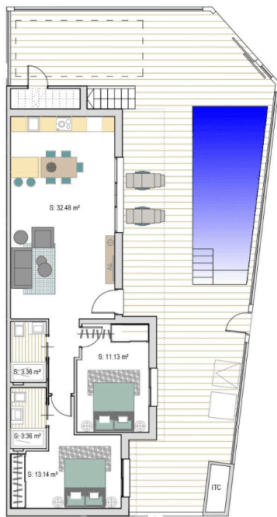
Pré-installation de climatisation



Salle de bain meublée



Galerie



PROPERTY	M2 PLOT	BEDS/BATHS	M2 BUILT	GARDEN	M2 SOLARIUM	M2 POOL	PRICE	DELIVERY
N. 10	188,20	3 BEDS / 2 BATHS	90,30 M2	66,45 M2	50,91 M2	15 M2	332.900 €	Nov 2026
N. 12	188,20	3 BEDS / 2 BATHS	90,30 M2	66,45 M2	50,91 M2	15 M2	332.900 €	Nov 2026
N. 15 Corner	184,57	2 BEDS / 2 BATHS	80,20 M2	87,90 M2	53,76 M2	16,50 M2	324.900 €	Nov 2026
N. 14 Corner	191,39	2 BEDS / 2 BATHS	80,10 M2	93,73 M2	54,80 M2	17,50 M2	314.900 €	Nov 2026
N. 17	188,20	3 BEDS / 2 BATHS	90,30 M2	66,45 M2	50,91 M2	15 M2	346.900 €	Nov 2026
N. 19	188,20	3 BEDS / 2 BATHS	90,30 M2	66,45 M2	50,91 M2	15 M2	346.900 €	Nov 2026

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

