



Santa Rosalia  
**Villa à Santa Rosalia**

Numéro d'offre: 12600

**À partir de 495500 €**

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:



### Informations sur la propriété

**Type:** Villa

**Nombre de salles de bain:** 3

**Nombre de chambres:** 3

**Surface:** 110.42 m<sup>2</sup>

**Ville:** Santa Rosalia



### Description de la propriété

Ces luxueuses villas offrent un mélange harmonieux d'élégance contemporaine et de

sophistication et sont équipées selon les normes les plus strictes. L'espace de vie principal s'intègre parfaitement au jardin et à la piscine, créant ainsi une atmosphère parfaite de tranquillité et de beauté. La cuisine est entièrement équipée d'appareils et de matériaux de pointe, offrant à la fois style et fonctionnalité.

La troisième chambre au rez-de-chaussée peut être facilement convertie en bureau ou en espace de travail privé, ce qui permet de concilier travail et vie privée. La grande terrasse ensoleillée offre de nombreuses possibilités de se détendre, de dîner en plein air ou simplement de prendre un bain de soleil tout en profitant de la vue imprenable sur le lagon et les environs.



## Atouts



Près des terrains de golf



Climatisation



Piscine privée



Balcon/Terrasse



Proche de la mer



Parking



Jardin



Solarium



## Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Climatisation



Solarium



Jardin



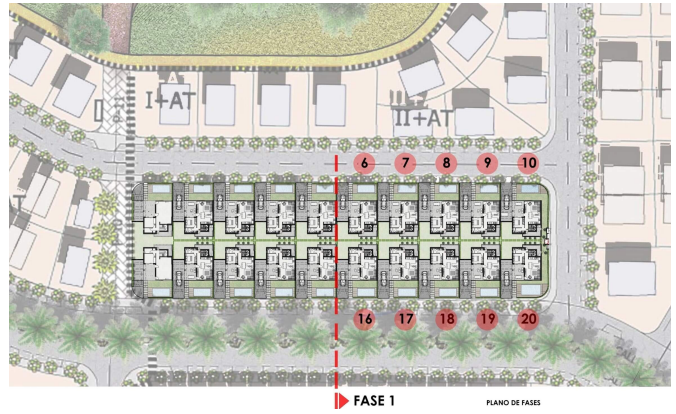
Salle de bain meublée



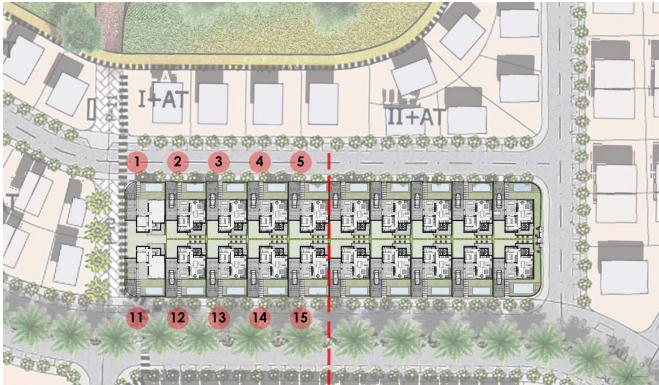
## Galerie







FASE 1 PLANO DE FASES



FASE 2 PLANO DE FASES

VILLA	PLOT	M2	BASEMENT	SOLARIUM	BEDROOMS	BATHROOM	ORIENTATION	PRICE
Villa 1 esq	214,33	110,42	113,42	46,11	3	3	N	
Villa 2	217,77	110,42	113,42	46,11	3	3	N	
Villa 3	217,77	110,42	113,42	46,11	3	3	N	
Villa 4	217,77	110,42	113,42	46,11	3	3	N	
Villa 5	217,77	110,42	113,42	46,11	3	3	N	
Villa 6	217,77	110,42	113,42	46,11	3	3	N	515.500 €
Villa 7	217,77	110,42	113,42	46,11	3	3	N	515.500 €
Villa 8	217,77	110,42	113,42	46,11	3	3	N	515.500 €
Villa 9	217,77	110,42	113,42	46,11	3	3	N	515.500 €
Villa 10 esq	250,41	110,42	113,42	46,11	3	3	N	SOLD
Villa 11 esq	214,33	110,42	113,42	46,11	3	3	S	
Villa 12	217,77	110,42	113,42	46,11	3	3	S	
Villa 13	217,77	110,42	113,42	46,11	3	3	S	
Villa 14	217,77	110,42	113,42	46,11	3	3	S	
Villa 15	217,77	110,42	113,42	46,11	3	3	S	
Villa 16	217,77	110,42	113,42	46,11	3	3	S	SOLD
Villa 17	217,77	110,42	113,42	46,11	3	3	S	495.500 €
Villa 18	217,77	110,42	113,42	46,11	3	3	S	495.500 €
Villa 19	217,77	110,42	113,42	46,11	3	3	S	500.500 €
Villa 20 esq	253,59	110,42	113,42	46,11	3	3	S	SOLD

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

