



Alhama de Murcia  
**Villa avec piscine**  
Numéro d'offre: 15142

**À partir de 369500 €**

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:  
Automne 2024



### Informations sur la propriété

**Type:** Villa

**Nombre de salles de bain:** 3

**Nombre de chambres:** 4

**Surface:** 149 m<sup>2</sup>

**Ville:** Alhama de Murcia



### Description de la propriété

Un développement unique de villas modernes et indépendantes, idéalement situé sur le

prestigieux parcours de golf Condado de Alhama, conçu par le légendaire golfeur Jack Nicklaus. Ces villas spacieuses sont disponibles en version deux, trois ou quatre chambres, offrant un espace de vie luxueux pour répondre à une variété de besoins.

Chaque villa a été conçue avec le souci du détail, en utilisant des matériaux de la plus haute qualité. La cuisine ouverte s'intègre parfaitement à la salle à manger, créant ainsi un espace idéal pour la vie en commun. De grandes fenêtres apportent une lumière naturelle abondante, tandis que le jardin privé et le solarium sont l'endroit idéal pour se détendre et profiter du soleil espagnol.

Les villas sont situées dans un quartier pittoresque et tranquille, tout en étant à quelques pas du centre commercial Al Kasar, qui offre toutes les commodités nécessaires (magasins, restaurants et cafés). Ce lotissement est une oasis de paix et de confort, offrant une vie au cœur de la nature, surplombant un magnifique terrain de golf et à proximité des commodités.



## Atouts



Près des terrains de golf



Piscine privée



Parking



Jardin



Solarium



Résidence fermée



## Ce qui est inclus dans le prix



Place de parking



Jardin



Salle de bain meublée



Solarium



Pré-installation de climatisation



## Galerie





| VILLAS UNIT  | HABITACIONES ROOMS | BAÑOS BATHS | SUP. CONST. BUILT AREA | JARDÍN GARDEN | SOLARIUM SOLARIUM | PARCELA LAND | TIPO TYPE   | PRECIO PRICE |
|--------------|--------------------|-------------|------------------------|---------------|-------------------|--------------|-------------|--------------|
| 1            | 3                  | 2           | 110                    | 260           | 105               | 370          | AMAPOLA     | 309.500,00€  |
| 2            | 3                  | 2           | 110                    | 234           | 105               | 344          | AMAPOLA     | 299.900,00€  |
| 3            | 2                  | 110         | 234                    | 105           | 344               | AMAPOLA      | 299.900,00€ |              |
| 4            | 3                  | 2           | 110                    | 234           | 105               | 344          | AMAPOLA     | 299.900,00€  |
| 5            | 3                  | 2           | 110                    | 174           | 105               | 284          | AMAPOLA     | 293.900,00 € |
| 6 Key Ready  | 2                  | 2           | 78                     | 147           | 76                | 225          | PRIMAVERA   | VENDIDO      |
| 7            | 2                  | 2           | 78                     | 134           | 76                | 212          | PRIMAVERA   | VENDIDO      |
| 8            | 4                  | 3           | 149                    | 303           | 137               | 452          | ATARDECER   | 369.500,00 € |
| 9            | 4                  | 3           | 149                    | 317           | 137               | 466          | ATARDECER   | VENDIDO      |
| 10 KEY READY | 3                  | 2           | 110                    | 154           | 105               | 264          | AMAPOLA     | VENDIDO      |
| 11           | 3                  | 2           | 110                    | 149           | 105               | 259          | AMAPOLA     | VENDIDO      |
| 12 KEY READY | 3                  | 2           | 110                    | 149           | 105               | 259          | AMAPOLA     | VENDIDO      |
| 13           | 3                  | 2           | 110                    | 149           | 105               | 259          | AMAPOLA     | VENDIDO      |
| 14           | 3                  | 2           | 110                    | 149           | 105               | 259          | AMAPOLA     | VENDIDO      |
| 15           | 3                  | 2           | 110                    | 160           | 105               | 270          | AMAPOLA     | VENDIDO      |



**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 [hello@ariarealestate.eu](mailto:hello@ariarealestate.eu)

 [www.ariarealestate.eu](http://www.ariarealestate.eu)

