



Cumbre del Sol **Villa avec piscine**

Numéro d'offre: 17506

À partir de 1150000 €



Date de livraison:

*Le prix n'inclut pas la TVA



Informations sur la propriété

Type: Villa

Nombre de salles de bain: 3

Nombre de chambres: 3

Surface: 417.00 m²

Ville: Cumbre del Sol



Description de la propriété

Cette villa est l'exemple même de la combinaison parfaite d'espaces intérieurs et extérieurs, conçus pour le confort et tirant parti du climat méditerranéen. Le salon spacieux s'ouvre sur la terrasse, créant une transition naturelle entre la maison et le jardin, ce qui encourage les activités de plein air pendant la majeure partie de l'année.

La maison, disposée en forme de L, entoure le jardin principal d'une piscine sans rebord qui se connecte visuellement à la vue sur la mer. Grâce à son orientation réfléchie, la villa offre une certaine intimité tout en permettant de profiter pleinement du soleil et de la nature environnante.

La villa se compose de deux niveaux. Au premier étage se trouvent les chambres à coucher – deux d'entre elles partagent une salle de bains commune, tandis que la suite parentale est un espace privé avec sa propre salle de bains, son dressing et ses vues sur la mer et les montagnes. Cette disposition crée un lieu de détente paisible.

Le rez-de-chaussée est l'espace de vie, où la cuisine, la salle à manger et le salon se fondent en un seul espace ouvert, avec un accès direct à la terrasse et au jardin. Grâce aux portes coulissantes, l'espace extérieur peut être utilisé librement.



Atouts



Vue sur la mer



Climatisation



Piscine privée



Balcon/Terrasse



Proche de la mer



Parking



Jardin



Résidence fermée



Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Climatisation



Jardin

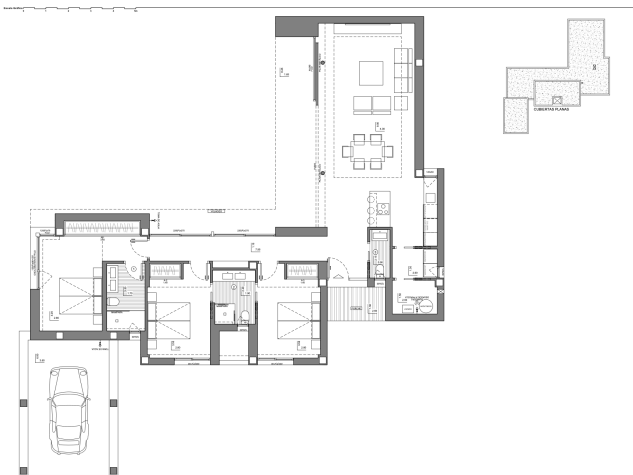


Salle de bain meublée



Galerie





Ref.	Development	Town	Type	Model	Price	State	Situation	Quality	Bedr.	Bthr.	Spn plot	m ²	Spn dntl.	Spn Terr.	Est m ²	other m ²	Esmer. Qual	Kg m ² yr.	Kw m ² yr.	Style	
AR013	Magnolis Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Rara	1.150.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	ADVANCED	3	3	813,00	417,00	142,00	161,45	86,70	26,60	PTE				Modern
AR014	Magnolis Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Rara	1.200.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	ADVANCED	3	3	825,00	420,00	142,00	165,45	95,95	26,60	PTE				Modern
AR012	Magnolis Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Rara	1.602.500 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	PREMIUM	3	4	817,00	515,00	190,10	206,15	72,30	46,25	PTE				Modern
AR114	Magnolis Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Aqua	1.871.000 €	A LA VENTA	PROYECTO	SUPERIOR	3	4	951,00	615,00	190,80	199,85	170,45	63,55	PTE				Modern

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

