



Roldan

Villa avec piscine et jardin

Numéro d'offre: 30823

À partir de 289900 €

*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:
novembre 2026



Informations sur la propriété

Type: Villa

Nombre de salles de bain: 2

Nombre de chambres: 2

Surface: 76.70 m²

Ville: Roldan



Description de la propriété

Il s'agit d'un complexe exclusif de villas de luxe disponibles sur un ou deux étages en fonction du nombre de chambres. Chaque villa dispose d'une piscine privée, d'une terrasse spacieuse et d'une terrasse ensoleillée avec cuisine d'été pour que vous puissiez profiter du soleil toute l'année.

Les villas disposent de deux ou trois chambres à coucher et de salles de bains modernes et entièrement équipées. Elles disposent d'une cuisine ouverte moderne et fonctionnelle avec tous les appareils électroménagers et d'un salon spacieux avec coin repas.

Le complexe d'appartements est situé à Roldan, en Murcie, dans une communauté fermée et sécurisée. Il offre un accès rapide à la plage et à de nombreux équipements tels que des parcs, des installations sportives et des terrains de golf prestigieux.

Chaque villa répond aux normes les plus strictes en matière de qualité et de confort. La piscine privée est chauffée et équipée d'une douche solaire. La cuisine est entièrement meublée et équipée d'appareils modernes, dont un four, un micro-ondes, un réfrigérateur, un lave-vaisselle intégré et une hotte aspirante, ainsi qu'un îlot central en bois. L'éclairage LED est judicieusement placé à l'intérieur et à l'extérieur, créant une atmosphère élégante.

Les villas sont dotées d'armoires spacieuses avec tiroirs et de salles de bains meublées avec une grande attention aux détails - avec des toilettes suspendues, des douches à l'italienne, d'élégants lavabos, des miroirs éclairés et des douches à effet de pluie. Une cuisine d'été est installée sur la terrasse ensoleillée, idéale pour les repas en plein air.



Atouts



Près des terrains de golf



Piscine privée



Piscine partagée



Balcon/Terrasse



Parking



Jardin



Solarium



Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Piscine partagée



Solarium



Jardin



Pré-installation de climatisation

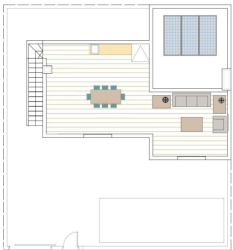
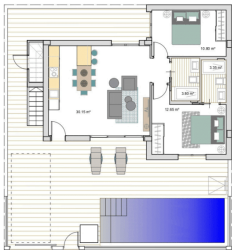
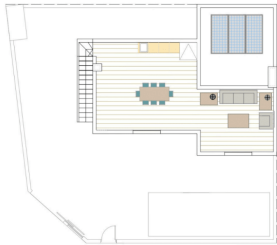
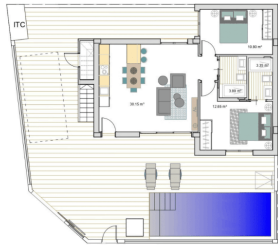
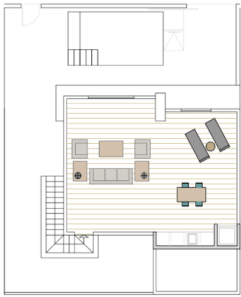
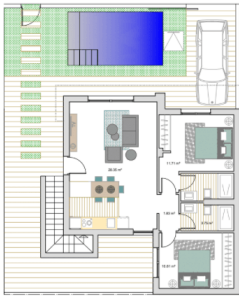
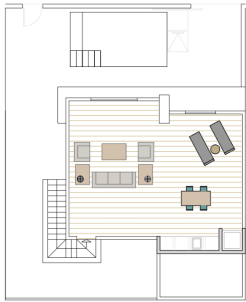
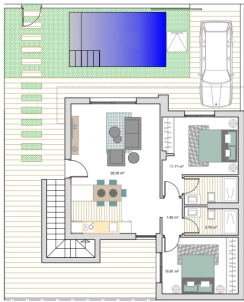


Salle de bain meublée



Galerie





PROPERTY	M2 PLOT	BEDS/BATHS	M2 BUILT	M2 SOLARIUM	M2 POOL	PRICE	DELIVERY
N. 16	224,96	3 BEDS / 3 BATHS	122,70	37,26	12,96	389.900 €	December 2025

SHOWHOUSE: FURNITURE AND AIRCON UNIT INCLUDED WITHIN THE PRICE

PROPERTY	M2 PLOT	BEDS/BATHS	M2 BUILT	GARDEN	M2 SOLARIUM	M2 POOL	PRICE	DELIVERY
N. 9	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	289.900 €	Nov 2026
N. 10	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	299.900 €	Nov 2026
N. 11	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	289.900 €	Nov 2026
N. 12	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	299.900 €	Nov 2026
N. 13	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	289.900 €	Nov 2026
N. 14	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	299.900 €	Nov 2026
N. 15 Corner	221,52 M2	3 BEDS / 3 BATHS	112,10 M2	115,10 M2	44,13 M2	22,50 M2	404.900 €	Nov 2026
N. 16 Corner	196,96 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	102,60 M2	44,91 M2	17,50 M2	324.900 €	Nov 2026

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro del
api

 **RAICV**
4123