

Los Alcázares  
**Villa avec piscine près de la plage**

Numéro d'offre: 15366

**À partir de 479951 €**

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:  
Disponible



### Informations sur la propriété

**Type:** Villa

**Nombre de salles de bain:** 3

**Nombre de chambres:** 3

**Surface:** 194.31 m<sup>2</sup>

**Ville:** Los Alcázares



### Description de la propriété

La Villa Jade est située à Los Alcázares. Elle dispose de 3 chambres, 3 salles de bains, cuisine ouverte, salon, 3 terrasses, solarium, jardin, piscine et parking privé. L'air conditionné et le chauffage au sol dans les salles de bains sont inclus. Cette villa comprend 2 places de parking indépendantes et une salle de stockage.

A seulement 800 mètres de la plage et à quelques minutes à pied du quartier commerçant et des divertissements !

Située dans la magnifique région de Murcie, Los Alcázares se distingue comme une destination touristique de rêve, offrant des plages préservées et des eaux claires et calmes le long de son littoral de 7 km. C'est aussi le refuge idéal pour les amateurs de soleil, avec un climat qui avoisine les 18 °C tout au long de l'année.



## Atouts



Près des terrains de golf



Climatisation



Piscine privée



Proche de la mer



Parking



Jardin



Garage



Solarium



Résidence fermée



## Ce qui est inclus dans le prix



Place de parking



Climatisation



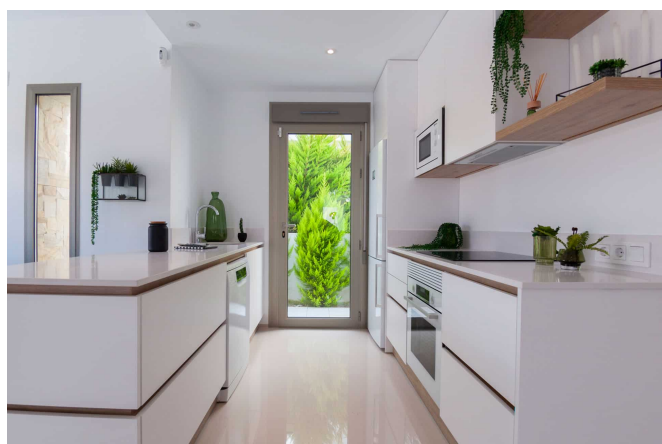
Solarium



Jardin



## Galerie





Ground Floor

First Floor

Solarium



| Reference | Total area (m2) | M2 VV (M2) | 50% Covered terrace (m2) | M2 VV (M2) | Outdoor terrace (m2) | Terrace (m2) | Plot (m2) | Solarium (m2) | Pool    | Garage  | Both | Baths | Build date | Price (€) | Extras Furniture(€) | Extras Exterior(€) | Total (€) |
|-----------|-----------------|------------|--------------------------|------------|----------------------|--------------|-----------|---------------|---------|---------|------|-------|------------|-----------|---------------------|--------------------|-----------|
| 1.1646    | 194.21          | 126.21     | 15.7                     | 141.91     | 40                   | 12.4         | 268.5     | 30            | Private | Private | 3    | 3     | Key ready  | €79.951   | 21.600              | 36.000             | 539.000   |
| 2.1646    | 194.21          | 126.21     | 15.7                     | 141.91     | 40                   | 12.4         | 268.5     | 30            | Private | Private | 3    | 3     | Key ready  | €79.951   | 21.600              | 26.000             | 539.000   |

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

