ARIA
SPAIN

Les Bélons

Villa avec piscine privée

Numéro d'offre: 6757

À partir de 295000 €

*Le prix n'inclut pas la TVA

Date de livraison:
novembre 2024

Informations sur la propriété

Type: Villa
Nombre de salles de bain: 3
Nombre de chambres: 3

Surface: 109.70 m^2
Ville: Les Bélons

Description de la propriété

Il s’agit d’un nouveau développement de maisons mitoyennes et de villas à Los Belones, Murcia. Ce luxueux complexe de 5 propriétés se compose de 3 maisons de ville et de 2 villas, avec piscine privée, garage clôturé, patio intérieur et solarium avec cuisine d’été, portes pliantes et comptoir en granit.

Chaque propriété dispose de 4 chambres et de 3 salles de bains, avec un choix de 3 chambres plus grandes, conçues avec des intérieurs élégants et fonctionnels, des cuisines entièrement équipées avec des appareils électroménagers. Les chambres sont équipées de placards avec tiroirs, ainsi que de la pré-installation de l’air conditionné.

Les maisons sont situées dans le village de Los Belones, qui fait partie de la municipalité de Cartagena. Il est situé près de la Mar Menor et bénéficie d’un bon accès à l’autoroute de La Manga. La station se trouve à environ 30 minutes de l’aéroport de Corvera Murcia.

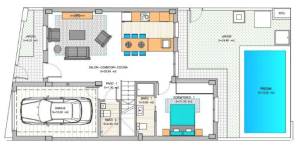
Atouts

- Près des terrains de golf
- Proche de la mer
- Garage
- Piscine privée
- Parking
- Solarium
- Balcon/Terrasse
- Jardin

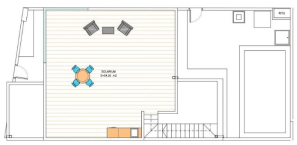
Ce qui est inclus dans le prix

- Cuisine meublée
- Solarium
- Pré-installation de climatisation
- Place de parking
- Jardin
- Salle de bain meublée

Galerie

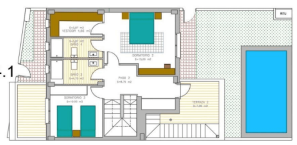


Planta Baja

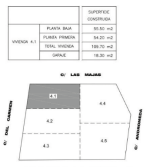


Planta Solarium

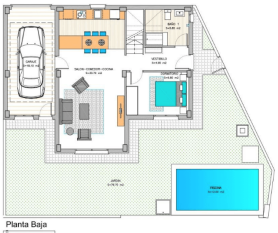
4.1



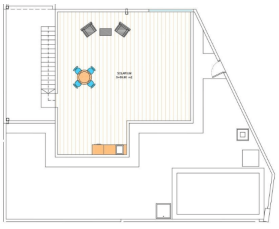
Planta Primera



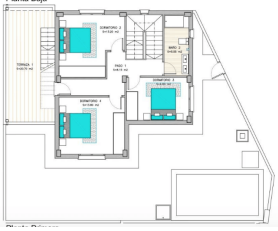
PARCELA 4.1: 135,60 m²

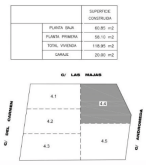


Planta Baja



Planta Solarium





PARCELA 4.4: 184,30 m2

PROPERTY	BEDS/BATHS	M2 PLOT	M2 BUILT	M2 POOL	M2 SOLARIUM	GARDEN	TERRACE 1	TERRACE 2	GARRAGE	PRICE	DELIVERY
N.1	3BEDS / 3BATHS	135,60 M2	109,70 M2	12,50 M2	54,20 M2	29,80 M2	11,30 M2	6,75 M2	18,30 M2	295.000 €	Nov -24
N.3 (*)	4BEDS / 3BATHS	164,06 M2	109,70 M2	12,50 M2	54,20 M2	50 M2	11,30 M2	6,75 M2	18,30 M2	325.000 €	SHOWHOUSE
N.4	4BEDS / 2BATHS	184,30 M2	118,95 M2	12,50 M2	59,90 M2	79,70 M2	20,70 M2		20 M2	345.000 €	Nov -24
N.5	4BEDS / 2BATHS	181,37 M2	118,95 M2	12,50 M2	59,90 M2	56,95 M2	24,15 M2		20 M2	335.000 €	Nov -24

(*) SHOWHOUSE: FURNITURE AND AIRCON UNITS INCLUDED WITHIN THE PRICE

V.A.T. NOT INCLUDED

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA SPAIN

Miembro de: api

RAICV 4123