



Los Alcázares
Villa avec piscine privée

Numéro d'offre: 23190

À partir de 720000 €

*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:
janvier 2026



Informations sur la propriété

Type: Villa

Nombre de salles de bain: 4

Nombre de chambres: 3

Surface: 409.62 m²

Ville: Los Alcázares



Description de la propriété

Situées dans la prestigieuse urbanisation Serena Golf, à la périphérie de Los Alcázares et à seulement 2 km des eaux tranquilles de la Mar Menor, ces villas offrent une expérience de vie inégalée où la nature rencontre la sophistication. Entourées d'un magnifique jardin paysager, les maisons allient un design moderne à une élégance intemporelle.

Les villas ont été conçues en utilisant les dernières technologies en matière d'efficacité énergétique, créant ainsi des maisons respectueuses de l'environnement qui allient confort et durabilité. Chaque villa offre des espaces ouverts et lumineux, des finitions de haute qualité et des terrasses spacieuses, idéales pour profiter de la vie en plein air. Les jardins privés sont agrémentés d'une piscine pour une détente paisible, et les intérieurs allient style et fonctionnalité avec des aménagements modernes et des matériaux de la plus haute qualité.



Atouts



Près des terrains de golf



Piscine privée



Balcon/Terrasse



Proche de la mer



Parking



Jardin



Garage



Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Climatisation



Jardin



Salle de bain meublée



Galerie



HOUSE N°	Bedrooms	Bathrooms	HOUSE SURFACE AREA (m²)												TOTAL	LAND PLOT (m²)	P.P.I.
			CONST AREA			USABLE SURFACE											
			Basement	Garage	House	Courtyard (Basement)	Golf Terrace (Basement)	Pool	Side Garden	Front Garden (Ground Floor)	Golf Terrace (Ground Floor)	Front Terrace (1° Floor)	Golf Terrace (1° Floor)				
32	3	4	116,34	17,26	108,07	3,15	51,40	12,50	67,70	41,30	28,30	5,90	25,40	477,32	278,31	769.900,00 €	
34	3	4	116,34	17,26	108,07	3,15	51,40	12,50		41,30	28,30	5,90	25,40	409,62	203,41	720.000,00 €	
36	3	4	116,34	17,26	108,07	3,15	51,40	12,50		41,30	28,30	5,90	25,40	409,62	203,41	720.000,00 €	
38	3	4	116,34	17,26	108,07	3,15	51,40	12,50		41,30	28,30	5,90	25,40	409,62	203,41	720.000,00 €	
40	3	4	116,34	17,26	108,07	3,15	51,40	12,50	67,70	41,30	28,30	5,90	25,40	477,32	278,31	769.900,00 €	

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

