



San Miguel de Salinas  
**Villa avec piscine privée**

Numéro d'offre: 26907

**À partir de 399500 €**

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:  
3 mois



**Informations sur la propriété**

**Type:** Villa

**Nombre de salles de bain:** 3

**Nombre de chambres:** 3

**Surface:** 116.80 m<sup>2</sup>

**Ville:** San Miguel de Salinas



**Description de la propriété**

Complexe prestigieux de villas individuelles modernes dans la ville pittoresque de Villamartin. Cet élégant complexe jouit d'une situation paisible, tout en étant à quelques pas des commodités locales et à une courte distance en voiture des magnifiques plages arborant le drapeau bleu.

Chaque villa impressionne par l'agencement de ses pièces. Le salon, lumineux et aéré, est relié à la salle à manger par des portes-fenêtres donnant sur un jardin privé avec piscine. La cuisine moderne s'intègre harmonieusement au salon, tandis qu'une chambre confortable avec placards et une élégante salle de bains pour les invités constituent un atout supplémentaire.

Au deuxième étage, vous trouverez deux chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains et un accès à la terrasse ensoleillée. Un autre point fort est la terrasse supérieure, d'où un escalier mène à une terrasse privée sur le toit où vous pourrez vous détendre au soleil toute la journée.

Certaines villas disposent également d'un sous-sol qui offre un espace de vie ouvert supplémentaire et une salle de bains entièrement équipée, ce qui offre encore plus de possibilités d'aménagement.



## Atouts



Près des terrains de golf



Piscine privée



Balcon/Terrasse



Parking



Jardin



Solarium



## Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Solarium



Maison intelligente



Jardin



Pré-installation de climatisation

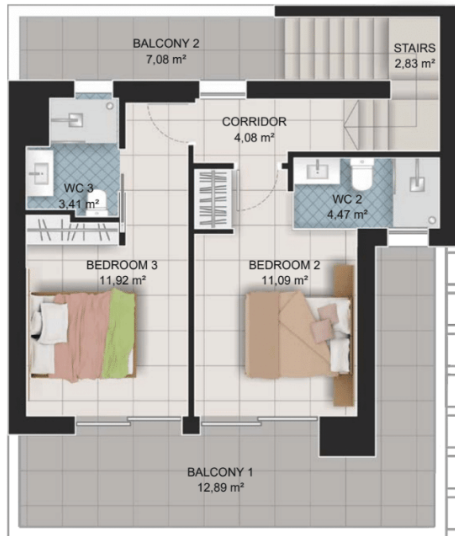


Salle de bain meublée



## Galerie





TOP FLOOR



PLOT SURFACE 185,86 m²

# VILLA	Parcela Plot	Dorm. Bedrooms	Balcon HTC Chimney	m² interior /floorarea	Construida m² builded /floorarea	Precios de venta / Sale prices		Sotano Basement	Parking	Piscina Pool	Mueble cocina Kitchen furnit. /kitchen used	PRECIO PRICE	Delivery Date / fecha de entrega From reservation date / desde de de reserva /
						TOTAL Villa	Terraza Terrace						
Villa 01	227.40	3	3	81.18	100.40	81.59	172.77	NO	YES	YES	YES	VENDIDOSOLD	-
Villa 02	185.80	3	3	81.18	100.40	91.89	182.71	NO	YES	YES	YES	VENDIDOSOLD	-
Villa 06	204.85	4	4	131.35	185.71	95.47	224.82	YES	YES	YES	YES	VENDIDOSOLD	-
Villa 07	178.56	4	4	131.35	185.71	95.47	224.82	YES	YES	YES	YES	VENDIDOSOLD	-
Villa 03	178.76	3	3	77.88	104.88	80.50	188.80	NO	YES	YES	YES	VENDIDOSOLD	-
Villa 04	177.28	3	3	88.41	116.80	89.53	177.52	NO	YES	YES	YES	VENDIDOSOLD	-
Villa 05	189.25	3	3	88.41	116.80	74.85	182.32	NO	YES	YES	YES	VENDIDOSOLD	-
Villa 08	180.64	3	3	88.41	116.80	89.53	180.64	NO	YES	YES	YES	VENDIDOSOLD	-
Villa 09	195.86	3	3	88.41	116.80	89.53	177.52	NO	YES	YES	YES	399.800.00 €	3 MONTHS
Villa 10	211.80	3	3	88.41	116.80	74.85	182.32	YES	YES	YES	YES	VENDIDOSOLD	-

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

