



Palomares  
**Villa avec vue sur les montagnes**

Numéro d'offre: 27940

**À partir de 385000 €**

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:



**Informations sur la propriété**

**Type:** Villa

**Nombre de salles de bain:** 2

**Nombre de chambres:** 3

**Surface:** 139.35 m<sup>2</sup>

**Ville:** Palomares



## Description de la propriété

### Villa de luxe - Élégance et confort sur un seul niveau

Découvrez une villa exceptionnelle située dans un complexe exclusif semi-fermé. Cette propriété moderne est en parfaite harmonie avec la nature environnante, offrant intimité, tranquillité et un style de vie sophistiqué.

### Architecture moderne et agencement réfléchi

La villa a été conçue pour offrir un maximum de confort et de fonctionnalité. Grâce à son **agencement sur un seul niveau**, la maison offre une utilisation confortable pour les familles et ceux qui recherchent de l'espace sans barrières architecturales.

- **3 chambres spacieuses**
- **2 salles de bains modernes**
- **Salon relié à la salle à manger**, avec accès direct à la terrasse
- **Cuisine ouverte**, idéale pour cuisiner ensemble
- **Chambre principale avec terrasse privée**, idéale pour se détendre

### Espace extérieur - votre oasis de tranquillité

La villa est située sur un terrain de **380 m<sup>2</sup> à 425 m<sup>2</sup>**, offrant aux résidents une intimité et un confort exceptionnels.

- **Terrasse spacieuse avec pergola** - idéale pour les dîners en plein air.
- **Autres terrasses ouvertes** - idéales pour se détendre et se rencontrer
- **Accès à la piscine commune** dans la zone de loisirs exclusive. Une piscine privée est possible moyennant un supplément.
- **Jardin paysager individuel** - un espace plein de verdure et de tranquillité

### Situation - proche de la nature, proche des commodités

Le complexe est entouré de vues pittoresques sur la **chaîne de montagnes de l'Almanzora**, créant une atmosphère unique. C'est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent l'harmonie entre la nature et un mode de vie luxueux.

### Votre rêve de posséder votre propre villa sur la Costa Blanca

Cette villa est idéale pour ceux qui recherchent une **villa** moderne et **spacieuse en Espagne**, offrant à la fois intimité et accès à des équipements de luxe.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus et pour organiser une visite de cette propriété exceptionnelle !



## Atouts



Près des terrains de golf



Piscine privée



Piscine partagée



Balcon/Terrasse



Jardin



Résidence fermée



## Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Jardin



Salle de bain meublée



Piscine partagée



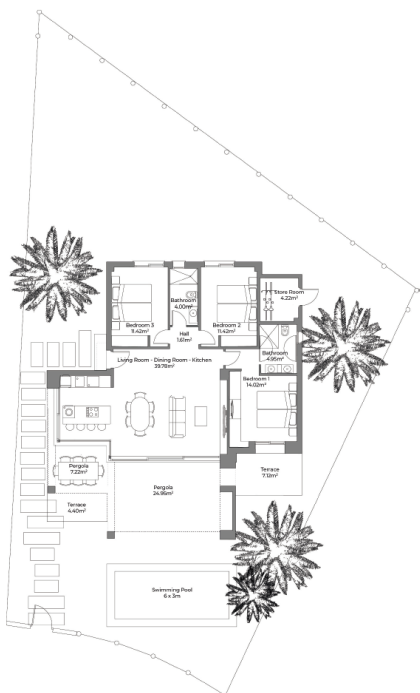
Pré-installation de climatisation



## Galerie







Ground Floor  
Planta Baja

Dwelling Vivienda No/Num	Type Diseño	Bedrooms Dormitorios No/Num	Plot Parcela m2	Constructed Construïdos m2	Patios, Terrazas y Solarium m2	Current Sales Price Precio de Venta Actual Euros
23	Buenaventura II	3	425	118,29	72,70	450.000
24	Buenaventura I	3	380	107,85	43,71	385.000
25	Buenaventura I	3	425	107,85	43,71	395.000
26	Buenaventura II	3	425	118,29	72,70	445.000
27	Buenaventura II	3	425	118,29	72,70	430.000
28	Buenaventura II	3	380	118,29	72,70	445.000

## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —



Miembro de  
**api**

**RAICV**  
4123