



Calpe  
**Villa de luxe à Calpe**  
Numéro d'offre: 43087

**À partir de 2150000 €**



Date de livraison:

\*Le prix n'inclut pas la TVA



### Informations sur la propriété

**Type:** Villa

**Surface:** 898.00 m<sup>2</sup>

**Nombre de salles de bain:** 4

**Ville:** Calpe

**Nombre de chambres:** 4



### Description de la propriété

Cette villa de luxe à Calpe (Alicante) est conçue pour ceux qui recherchent une propriété exceptionnelle sur la Costa Blanca et qui envisagent d'**acheter une propriété en Espagne**. La villa est située dans un quartier calme et prestigieux, à quelques minutes du centre et des plages, offrant des vues panoramiques sur la mer Méditerranée, le célèbre Peñón de Ifach et la charmante ville de Calpe.

Sur un terrain de plus de 1 000 m<sup>2</sup>, vous trouverez un élégant jardin, des terrasses modernes d'une superficie totale de 100 m<sup>2</sup>, une zone de détente avec barbecue et une impressionnante piscine à débordement de 10 x 3,3 m, qui semble se confondre avec l'horizon. La villa a une surface habitable de 335 m<sup>2</sup> sur trois étages reliés par un ascenseur. Vous y trouverez un salon spacieux avec salle à manger et accès à la terrasse, une cuisine ouverte équipée d'appareils électroménagers de haute qualité, quatre chambres confortables avec salles de bains privatives, ainsi que des terrasses privées, un garage, une buanderie et une cave à vin. Le tout est complété par des finitions de première classe : boiseries Technal, éclairage LED, chauffage au sol et climatisation.

Calpe est une ville animée qui allie le charme traditionnel de la côte à un style de vie

cosmopolite. Ses grandes plages de sable, ses eaux cristallines, ses montagnes et sa nature en font l'une des **destinations** les plus recherchées **pour l'achat d'une propriété en Espagne**. Un grand choix de restaurants, de bars et de boutiques, la proximité de terrains de golf et de marinas font de cette ville un lieu idéal pour une résidence permanente ou un investissement dans des **appartements et des maisons à vendre en Espagne**.

Si vous êtes intéressé par l' **achat d'une propriété en Espagne**, veuillez contacter notre **agence immobilière en Espagne**. Notre **agent immobilier expérimenté en Espagne** vous aidera à chaque étape de l'achat de cette villa unique.



## Atouts



Vue sur la mer



Balcon/Terrasse



Jardin



Climatisation



Parking



Garage



Piscine privée



Ascenseur



## Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Climatisation



Salle de bain meublée



Place de parking



Jardin



## Galerie

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**



+48 601 56 88 44



+34 674 427 308



hello@ariaspain.com



www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —

Membre de:  
**api**

RAICV  
4123

