



Quesada

## Villa de luxe avec vue sur la mer

Numéro d'offre: 15528

**À partir de 831911 €**

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:



### Informations sur la propriété

**Type:** Villa

**Nombre de salles de bain:** 3

**Nombre de chambres:** 3

**Surface:** 315.97 m<sup>2</sup>

**Ville:** Quesada



### Description de la propriété

Luxueuse villa avec piscine privée et vue sur la mer, d'une surface habitable de plus de 300

m2, composée de trois chambres et de trois salles de bains. La villa dispose d'un solarium, d'une terrasse et d'un garage privé.

La vie à Doña Pepa - Quesada est synonyme de confort. Tout ce dont vous avez besoin et ce que vous désirez est accessible à pied, vous n'avez donc pas besoin d'une voiture. Un autre avantage est sa situation favorable : à seulement 30 minutes des aéroports internationaux, à 35 minutes d'Alicante et à seulement 5 minutes de l'une des plus belles plages de la Costa Blanca. Avec des températures douces tout au long de l'année, il est facile de comprendre pourquoi cet endroit est si bien considéré comme lieu de vie.



## Atouts



Vue sur la mer



Balcon/Terrasse



Jardin



Résidence fermée



Près des terrains de golf



Proche de la mer



Garage



Piscine privée



Parking



Solarium



## Ce qui est inclus dans le prix



Place de parking



Solarium



Débarras



Jardin



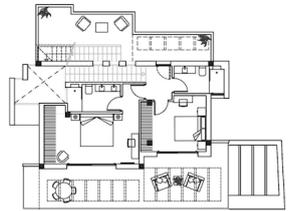
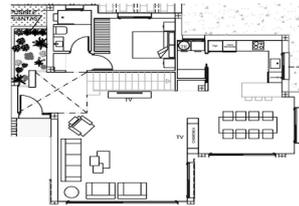
## Galerie



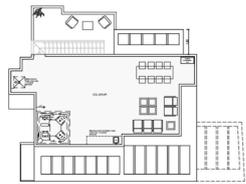


GROUND FLOOR

FIRST FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 3 BATHROOMS	
TOTAL SURFACE	315,97 M2
PROPERTY SURFACE	158,47 M2
TERRACES	157,5 M2
SOLARIUM	63,85 M2
POOL METERS	8x4 M
PLOT	528,83 M2
PRIVATE PARKING	

Bedrooms	Total area (m2)	M2 VV VET 50% (m2)	M2 VV VET 100% (m2)	Outdoor terrace (m2)	Plot (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Price (€)	Estim. Emissiones (kgCO2e/a)	Total ICI (IMV/1X1)
3/bedrooms	315,97	158,47	158,47	157,5	528,83	63,85	8x4 m	Private	4	3	3	821.201	97.284	509.305

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 [hello@ariarealestate.eu](mailto:hello@ariarealestate.eu)

 [www.ariarealestate.eu](http://www.ariarealestate.eu)

