



San Miguel de Salinas

**Villa moderne**

Numéro d'offre: 2077

**À partir de 369900 €**

\*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:  
Avril-Septembre 2025



## Informations sur la propriété

**Type:** Villa

**Nombre de salles de bain:** 2

**Nombre de chambres:** 3

**Surface:** 107.32 m<sup>2</sup>

**Ville:** San Miguel de Salinas



## Description de la propriété

Plongez dans un monde d'élégance raffinée et de charme intemporel dans des villas situées au cœur de San Miguel de Salinas.

Entourées de l'éclat chaleureux du soleil méditerranéen, ces 42 villas individuelles de construction récente sont conçues comme des bâtiments de faible hauteur, avec un confortable espace de vie au rez-de-chaussée, 3 chambres et 2 salles de bains.

Chaque villa est entourée de vastes parcelles avec une belle terrasse sur le toit. Ce qui rend cet endroit si spécial, c'est l'environnement tranquille qui vous entoure, loin du tourisme de masse. Cependant, vous n'aurez pas à aller bien loin pour trouver des magasins, des bars, des restaurants et d'autres commodités dans les environs immédiats. Ce projet vous offre le meilleur des deux mondes : le calme et la détente, tout en étant à proximité de nombreux points de vue et plages du sud de la Costa Blanca.

Les villas n'ont pas de piscine en standard. Quel est le prix approximatif de cet ajout ? Environ 18 900 euros pour une villa de 3 m x 5 m avec douche extérieure.



## Atouts



Près des terrains de golf



Balcon/Terrasse



Proche de la mer



Parking



Jardin



Solarium



## Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Place de parking



Solarium



Maison intelligente



Jardin



Pré-installation de climatisation

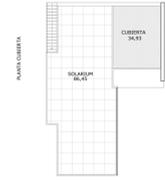


Salle de bain meublée



# Galerie





## VILLA 103

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

Typu/Typo	Nº	Orientation /Orientación	Rooms /Dorm	Bath/ Baños	Porch /Porch	Built M2 /M2 Constr.	Garden /Jardin m2	Solarium m2	Total m2	Price / Precio	Date/Fecha	Piscina/ Swimmingpool
VILLA	103	Southwest /Suroeste	3	2	11,33	107,32	196,86	86,45	316,00	369.900,00 €	30/04/2025	Extra
VILLA	104	Southwest /Suroeste	3	2	11,33	107,32	143,37	86,45	311,15	369.900,00 €	30/09/2025	Extra
VILLA	105	Southwest /Suroeste	3	2	11,33	107,32	119,32	86,45	298,32	369.900,00 €	30/09/2025	Extra
VILLA	106	Southwest /Suroeste	3	2	11,33	107,32	125,85	86,45	293,26	369.900,00 €	30/09/2025	Extra
VILLA	204	Northwest /Noroeste	3	2	11,33	107,32	155,45	86,45	323,43	369.900,00 €	30/09/2025	Extra
VILLA	205	Northwest /Noroeste	3	2	11,33	107,32	135,29	86,45	315,59	369.900,00 €	30/09/2025	Extra
VILLA	206	Northwest /Noroeste	3	2	11,33	107,32	140,23	86,45	307,77	369.900,00 €	30/09/2025	Extra

## Kasia Wabia

### Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de  
api

RAICV  
4123