



Fondó de les Neus  
**Apartamento en El Fondó de les Neus**

Número de oferta: 31341

**Desde 198000 €**

\*El precio no incluye IVA



Fecha de entrega:  
Mayo de 2025



**Información sobre la propiedad**

**Tipo:** Apartamentos

**Número de baños:** 2

**Número de dormitorios:** 2

**Superficie:** 66.25 m<sup>2</sup>

**Ciudad:** Fondó de les Neus



## Descripción de la propiedad

Descubra un complejo único con modernos apartamentos en diferentes plantas: **3 dormitorios y 2 baños, 2 dormitorios y 2 baños o 1 dormitorio y 1 baño**. Los apartamentos están situados en el pintoresco pueblo de **Gondón de las Nieves** con espectaculares vistas a **viñedos, olivares y almendros**.

El pueblo está situado en **el suroeste de la provincia de Alicante**, en **la comarca del Vinallopo Medio**, que consta de tres poblaciones principales: **Gondón de las Nieves, La Canalosa y El Rebalso**.

Este encantador valle, protegido por **la Sierra de Crevillente**, es la cuna de la famosa **uva de mesa Uva de mesa embolsada del Vinalopó**. En la zona hay también numerosos atractivos naturales **y lugares de interés histórico y cultural**.

Los apartamentos **del Edificio Cierna** son de **alto nivel y** están diseñados con **soluciones técnicas modernas**. Se caracterizan por

- ✓ **equipamientos y sanitarios exclusivos**
- ✓ **preparación para la instalación de aire acondicionado**
- ✓ **sistemas ecológicos de calentamiento de agua con energía aerotérmica**
- ✓ **sistemas con paneles solares en el tejado** para ahorrar energía.



## Ventajas



Cerca de campos de golf



Balcón/Terraza



Estacionamiento



Ascensor



Garaje



## Qué se incluye en el precio



Cocina amueblada



Plaza de aparcamiento



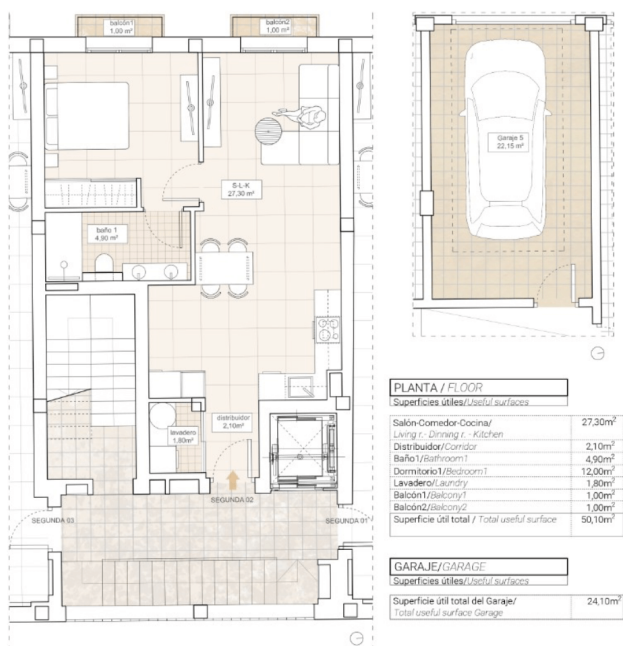
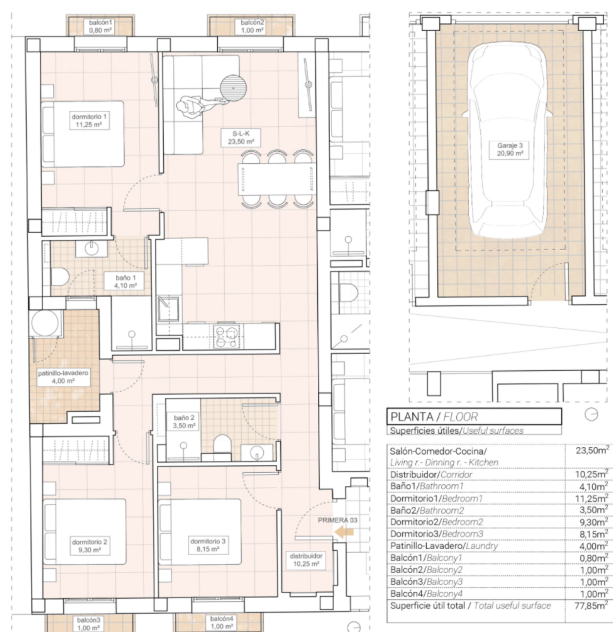
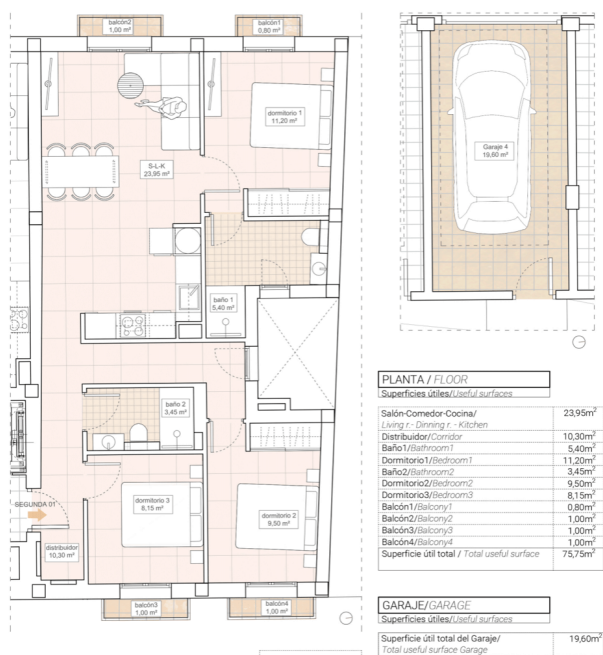
Preinstalación de aire acondicionado



Baño amueblado



## Galería



| PROPERTY | BEDS | BATHROOMS | Built-up (constr.)                         | Price     |
|----------|------|-----------|--------------------------------------------|-----------|
| 1º 1     | 3    | 2         | 92,5 m² + lavadero 4,6 m² + garaje 24,1 m² | 250.000 € |
| 1º 2     | 2    | 2         | 66,25 m² + garaje 20,35 m²                 | 198.000 € |
| 1º 3     | 3    | 2         | 90 m² + lavadero 4 m² + garaje 20,9 m²     | 270.000 € |
| 2º 1     | 3    | 2         | 92,45 m² + garaje 19,6 m²                  | 255.000 € |
| 2º 2     | 1    | 1         | 56,3 m² + garaje 22,15 m²                  | 175.000 € |
| 2º 3     | 3    | 2         | 90 m² + garaje 23,7 m²                     | 280.000 € |

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —

Miembro de  
**api**

**RAICV**  
4123

