ARIA
SPAIN

Calpe

# Apartamento en la playa

Número de oferta: 28868

## Desde 523840 €

*El precio no incluye IVA

Fecha de entrega:
4º trimestre de 2027

## Información sobre la propiedad

**Tipo:** Apartamentos
**Número de baños:** 2
**Número de dormitorios:** 3

**Superficie:** 113.75 $m^2$
**Ciudad:** Calpe

## Descripción de la propiedad

Descubra un nuevo estándar de lujo y confort en la Costa Blanca, ideal para quienes buscan un estilo de vida único. El proyecto consta de 52 exclusivos apartamentos de diseño contemporáneo de 1, 2 y 3 dormitorios que se adaptan a diferentes necesidades y estilos de vida. Cada apartamento ofrece el máximo confort con espacios funcionales y acabados de alta calidad. Las amplias terrazas con vistas panorámicas al mar permiten disfrutar de la proximidad a la naturaleza, y los interiores están diseñados para maximizar la luz natural y crear una sensación de espacio y elegancia.

El complejo también ofrece a los residentes una serie de servicios exclusivos, como una piscina con una gran terraza solárium, una zona de coworking que proporciona el equilibrio perfecto entre trabajo y vida privada, zonas de almacenamiento y de negocios y un aparcamiento subterráneo para mayor comodidad y seguridad. De la seguridad se encarga un servicio de vigilancia 24 horas, que proporciona una sensación de absoluta privacidad y tranquilidad. Todo el proyecto se basa en una tecnología sostenible que garantiza la eficiencia energética y un impacto positivo en el medio ambiente.

Calpe no es un lugar cualquiera, es un verdadero paraíso mediterráneo con más de 300 días de sol al año, lo que le permite disfrutar de las actividades al aire libre sin molestias. Los inviernos son suaves y la temperatura mínima rara vez baja de los 12°C, lo que hace que la vida en la región sea relajante. Los veranos son cálidos y agradables, con temperaturas máximas de hasta 30°C, perfectas para pasar el tiempo en la playa o en la terraza. Además, las escasas precipitaciones garantizan cielos despejados casi todo el año, creando unas condiciones ideales para la vida y el ocio.

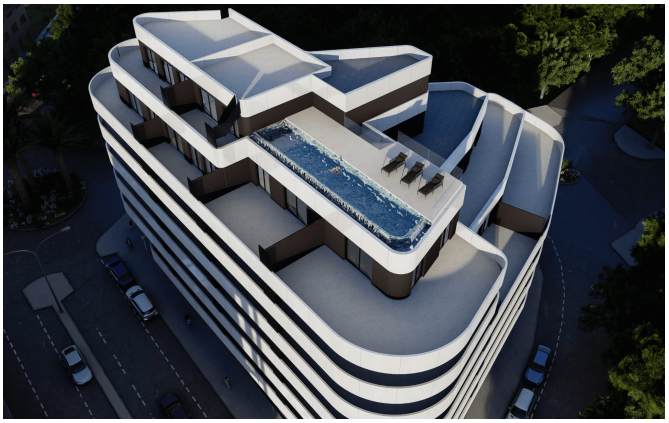
## Ventajas

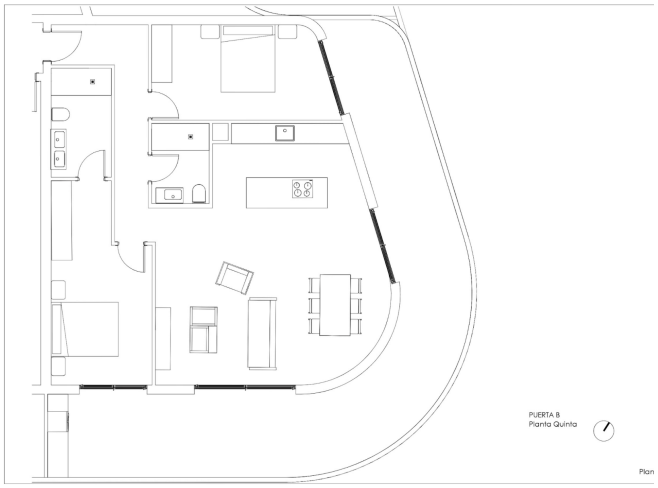
- Vista al mar
- Balcón/Terraza
- Ascensor
- Aire acondicionado
- Cerca del mar
- Garaje
- Piscina comunitaria
- Estacionamiento
- Urbanización cerrada

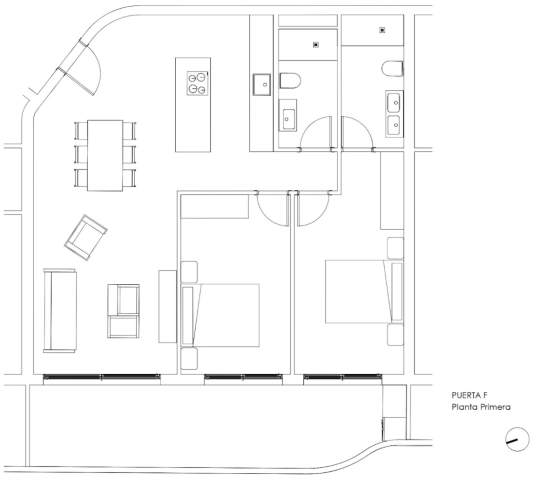
## Qué se incluye en el precio

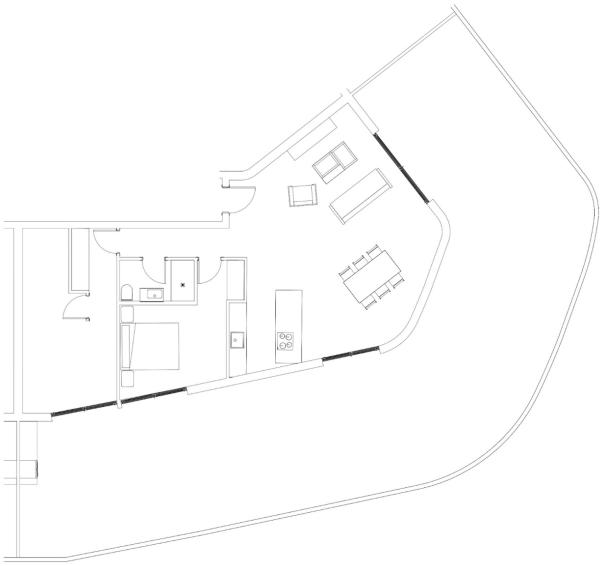
- Cocina amueblada
- Aire acondicionado
- Piscina comunitaria
- Baño amueblado

# Galería







| | APARTAMENTO/ APARTMENT | D/B | M2 ÚTILES | CONSTRUIDOS/ CONSTRUCTED | TERRAZA Y/O SOLARIUM/ Terrace or solarium | PRECIO/ PRICE | IVA 10% | RESERVA/ RESERVE | DISPONIBILIDAD/ AVAILABILITY |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANTA BAJA/ GROUND FLOOR | **PB-A** | **2D+2B** | 88,78 | 103,17 | 13,89 | **341.095 €** | | | |
| | **PB-B** | **2D+2B** | 96,03 | 124,66 | 28,63 | **361.310 €** | | | |
| | **PB-C** | **2D+2B** | 89,85 | 106,98 | 17,13 | **354.430 €** | | | |
| | **PB-D** | **2D+2B** | 83,84 | 96,97 | 13,13 | **319.395 €** | | | |
| | **PB-E** | **2D+2B** | 104,45 | 111,93 | 7,48 | **336.755 €** | | | |
| | **PB-F** | **1D+1B** | 61,76 | 61,76 | 0 | **259.000 €** | | | |
| PLANTA 1/ FLOOR 1 | **P1-A** | **2D+2B** | 92,45 | 118,12 | 25,67 | **398.420 €** | | | |
| | **P1-B** | **2D+2B** | 99,48 | 153,70 | 54,22 | | | | RESERVADO |
| | **P1-C** | **2D+2B** | 89,86 | 116,42 | 26,56 | **407.470 €** | | | |
| | **P1-D** | **2D+2B** | 81,78 | 104,83 | 21,05 | **386.905 €** | | | |
| | **P1-E** | **2D+2B** | 87,01 | 131,29 | 44,28 | | | | RESERVADO |
| | **P1-F** | **2D+2B** | 90,28 | 111,27 | 20,99 | **379.445 €** | | | |
| | **P1-G** | **2D+2B** | 96,93 | 118,71 | 21,78 | | | | RESERVADO |
| | **P1-H** | **3D+2B** | 113,47 | 154,49 | 41,02 | **440.715 €** | | | |
| | **P1-I** | **2D+2B** | 92,37 | 117,96 | 25,59 | **398.860 €** | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANTA 2/ FLOOR 2 | P2-A | 2D+2B | 92,45 | 118,12 | 25,67 | | RESERVADO |
| | P2-B | 2D+2B | 99,48 | 153,70 | 54,22 | 507.950 € | |
| | P2-C | 2D+2B | 89,86 | 116,42 | 26,56 | 442.470 € | |
| | P2-D | 2D+2B | 83,78 | 104,83 | 21,05 | | RESERVADO |
| | P2-E | 2D+2B | 87,07 | 131,29 | 44,28 | 459.515 € | |
| | P2-F | 2D+2B | 90,28 | 112,23 | 21,95 | | RESERVADO |
| | P2-G | 2D+2B | 96,93 | 129,86 | 32,93 | 404.510 € | |
| | P2-H | 3D+2B | 113,47 | 178,56 | 65,09 | 497.960 € | |
| | P2-I | 2D+2B | 92,37 | 117,96 | 25,59 | 412.860 € | |
| PLANTA 3/ FLOOR 3 | P3-A | 2D+2B | 92,45 | 118,12 | 25,67 | 413.420 € | |
| | P3-B | 2D+2B | 99,48 | 153,70 | 54,22 | 537.950 € | |
| | P3-C | 2D+2B | 89,86 | 116,42 | 56,56 | | RESERVADO |
| | P3-D | 2D+2B | 83,78 | 104,83 | 21,05 | 366.905 € | |
| | P3-E | 2D+2B | 87,01 | 131,29 | 44,28 | 459.515 € | |
| | P3-F | 2D+2B | 90,28 | 112,23 | 21,95 | | RESERVADO |
| | P3-G | 2D+2B | 96,93 | 129,86 | 32,93 | 454.510 € | |
| | P3-H | 3D+2B | 113,47 | 178,56 | 65,09 | 624.960 € | |
| | P3-I | 2D+2B | 92,37 | 117,96 | 25,59 | | RESERVADO |
| PLANTA 4/ FLOOR 4 | P4-A | 2D+2B | 92,45 | 118,12 | 25,67 | 443.420 € | |
| | P4-B | 2D+2B | 99,48 | 153,62 | 54,22 | | RESERVADO |
| | P4-C Ático | 1D+1B | 61,03 | 116,72 | 53,69 | | RESERVADO |
| | P4-D Ático | 2D+2B | 98,00 | 236,83 | 138,83 | 828.835 € | |
| | P4-E Ático | 1D+1B | 66,59 | 112,42 | 45,83 | 413.470 € | |
| | P4-F Ático | 1D+1B | 65,92 | 129,99 | 64,07 | 454.965 € | |
| | P4-G | 3D+2B | 113,75 | 178,24 | 64,49 | 523.840 € | |
| | P4-H | 2D+2B | 92,37 | 117,96 | 25,59 | | RESERVADO |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANTA 5/ FLOOR 5 | P5-A | 2D+2B | 92,45 | 118,12 | 25,67 | | RESERVADO |
| | P5-B | 2D+2B | 105,84 | 160,35 | 54,51 | 591.225€ | |
| | P5-C Ático | 2D+2B | 91,57 | 193,82 | 102,25 | 748.370 € | |
| | P5-D Ático | 2D+2B | 89,45 | 167,91 | 78,46 | 567.685 € | |
| | P5-E | 3D+2B | 114,90 | 179,31 | 64,41 | | RESERVADO |
| | P5-F | 2D+2B | 92,37 | 117,96 | 25,59 | 482.860 € | |
| PLANTA 6/ FLOOR 6 | P6-A Ático | 1D+1B | 60,65 | 112,25 | 51,60 | 542.875 € | |
| | P6-B | 1D+1B | 68,93 | 172,32 | 103,39 | 633.120 € | |
| | P6-C | 2D+2B | 115,26 | 180,24 | 64,98 | 655.840 € | |
| | P6-D Ático | 2D+2B | 92,70 | 118,68 | 25,98 | | RESERVADO |
| PLANTA 7/ FLOOR 7 | P7-A Ático | 1D+1B | 53,86 | 75,56 | 21,70 | 594.460 € | |
| | P7-B Ático | 2D+2B | 81,24 | 137,75 | 56,51 | 692.125 € | |


## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com


ARIA SPAIN

Miembro de: api

RAICV 4123