



### Los Alcázares

## **Apartamento en Los Alcázares**

Número de oferta: 30715

# **Desde 218000 €**

\*El precio no incluye IVA



Fecha de entrega: Septiembre de 2025



### Información sobre la propiedad

**Tipo:** Apartamentos **Número de baños:** 2

Número de dormitorios: 2

**Superficie:** 83.5 m<sup>2</sup>

Ciudad: Los Alcázares



Descripción de la propiedad

Los Alcázares es un tesoro escondido en la Costa Cálida. Con su privilegiada situación a orillas del Mar Menor, la localidad ofrece la mezcla perfecta de tranquilidad y actividad. Pasee por sus encantadoras calles, explore las tiendas locales y disfrute de los numerosos restaurantes que sirven especialidades mediterráneas.

Con sus aguas tranquilas y poco profundas, el Mar Menor es perfecto para practicar deportes acuáticos como remo, vela y kitesurf. Las playas de arena fina también son perfectas para relajarse y tomar el sol. Para los golfistas, el campo de golf de La Serena está a sólo unos minutos a pie, donde podrá jugar en un entorno exclusivo y disfrutar de las vistas.

Vivir en Los Alcázares significa tenerlo todo al alcance de la mano y no hacer concesiones. Gracias a sus excelentes conexiones de transporte, podrá llegar rápidamente a las ciudades vecinas de Cartagena y Murcia, mientras que el aeropuerto de Murcia-San Javier se encuentra a un corto trayecto en coche. Los alrededores ofrecen una amplia gama de servicios, como colegios, centros comerciales, parques y centros de salud, ofreciéndole todo lo que necesita para llevar una vida cómoda y agradable.

Nuestro proyecto se dividirá en 8 bloques y constará de 244 apartamentos de 2 y 3 dormitorios con un diseño y unos acabados modernos, situados en el campo de golf de La Serena, en Los Alcázares. Las plantas bajas dispondrán de hermosos jardines, algunos con piscinas privadas, y las primeras plantas contarán con solariums privados.



### Ventajas

Cerca de campos de golf 🚨 Piscina comunitaria

Balcón/Terraza

Estacionamiento

Ascensor

Garaie





# Qué se incluye en el precio

Cocina amueblada

Piscina comunitaria

Preinstalación de aire acondicionado

Plaza de aparcamiento

Smarthome

Baño amueblado





















PLANTA / FLOOR	Nº VIVIENDA / Nº APARTMENT	M <sup>2</sup> CONST. / M <sup>2</sup> BUILT	TERRAZA / TERRACE	JARDIN / GARDEN	SOLARIUM	ORIENTACIÓN	HAB / BEDROOMS	PRECIO / PICE	ENTREGA / COMPLETION
								SOLD	sep-25
GROUND FLOOR		83,5	18			WEST		SOLD	sep-25
GROUND FLOOR		83,5	18	53,8		WEST		SOLD	sep-25
GROUND FLOOR	214	83,5	18	56,5		WEST		SOLD	sep-25
GROUND FLOOR		83,5	18	59,1		WEST		SOLD	sep-25
GROUND FLOOR	216	83,5	18	61,7		WEST		SOLD	sep-25
GROUND FLOOR						SOUTH-WEST		SOLD	sep-25
GROUND FLOOR	218							SOLD	sep-25
GROUND FLOOR	219	83,5	18	47,65				SHOW HOUSE	sep-25
GROUND FLOOR	220	83,5	18	47,65		EAST	2	230.000 €	sep-25
GROUND FLOOR	221	83,5	18	47,65		EAST	2	230.000 €	sep-25
GROUND FLOOR		83,5	18	47,65		EAST		SOLD	sep-25
GROUND FLOOR		83,5	18	47,65		EAST		SOLD	sep-25
GROUND FLOOR		105	26,4			NORTH - EAST		SOLD	sep-25
FIRST FLOOR		105						SOLD	
FIRST FLOOR	226		18			WEST		SOLD	sep-25
FIRST FLOOR		83.5	18			WEST		SOLD	sep-25
FIRST FLOOR	228	83.5	18			WEST		SOLD	sep-25
FIRST FLOOR	229	83.5	18			WEST		SOLD	sep-25
FIRST FLOOR	230		18			WEST		SOLD	sep-25
FIRST FLOOR								SOLD	sep-25
FIRST FLOOR								SOLD	sep-25
FIRST FLOOR	233	83,5	18		A 3.	EAST	2	218.000 €	sep-25
FIRST FLOOR	234	83.5	18	5.70	A IV	EAST	2	220.000 €	sep-25
FIRST FLOOR	235	83,5	18	-	7 7 7 V	EAST	2	220.000 €	sep-25
FIRST FLOOR	236	83.5	18			EAST	2	220.000 €	sep-25
FIRST FLOOR	237	83,5	18			EAST	2	SOLD	sep-25
FIRST FLOOR	238	105	26,4			NORTH - EAST		SOLD	sep-25
TOP FLOOR		186.9							
TOP FLOOR	240		45,3		81	WEST		SOLD	sep-25
TOP FLOOR			79,1		82,4	SOUTH - WEST		SOLD	sep-25
TOP FLOOR								SOLD	sep-25
TOP FLOOR			45.3		81			SOLD	sep-25
TOP FLOOR	244		86.9		82.4	NORTH - EAST		SOLD	sep-25

# Kasia Wabia

### Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com







