ARIA
SPAIN

Orihuela Costa

# Apartamento en Orihuela Costa

Número de oferta: 28081

## Desde 419000 €

*El precio no incluye IVA

Fecha de entrega:

## Información sobre la propiedad

**Tipo:** Apartamentos
**Número de baños:** 2
**Número de dormitorios:** 3
**Superficie:** 100.61 $m^2$
**Ciudad:** Orihuela Costa

## Descripción de la propiedad

Se está construyendo un nuevo y exclusivo complejo residencial en la pintoresca Playa Flamenca, a sólo 400 metros de la playa. Ofrece elegantes apartamentos de 2, 3 ó 4 dormitorios y 2 ó 3 cuartos de baño. Todos los apartamentos disponen de un amplio salón contiguo a una moderna cocina americana con grandes ventanas correderas que dan a una soleada terraza. Los áticos son de alto nivel y disponen de una impresionante terraza privada en la azotea, perfecta para relajarse.

Todo el complejo está diseñado en un estilo tropical y ofrece a los residentes acceso a tres piscinas, una de ellas climatizada, y a hermosas zonas verdes. Los residentes también tienen acceso a una bolera, un gimnasio y numerosas zonas de ocio y relajación.

Esta encantadora zona residencial está situada en la costa mediterránea, al sur de la provincia de Alicante, a unos 4 km al sur de Torrevieja. La zona es conocida por sus tres pintorescas playas de arena con aguas cristalinas y chiringuitos españoles. En las inmediaciones del complejo encontrará una rica infraestructura con numerosos restaurantes, bares y tiendas.

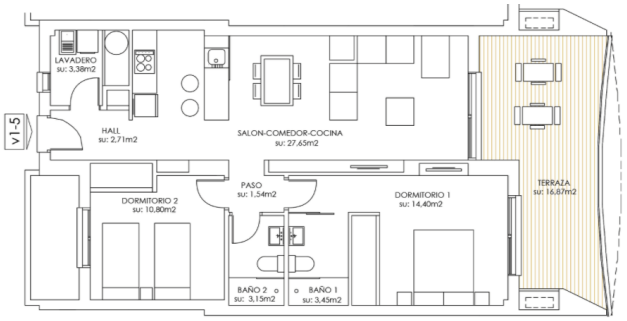
## Ventajas

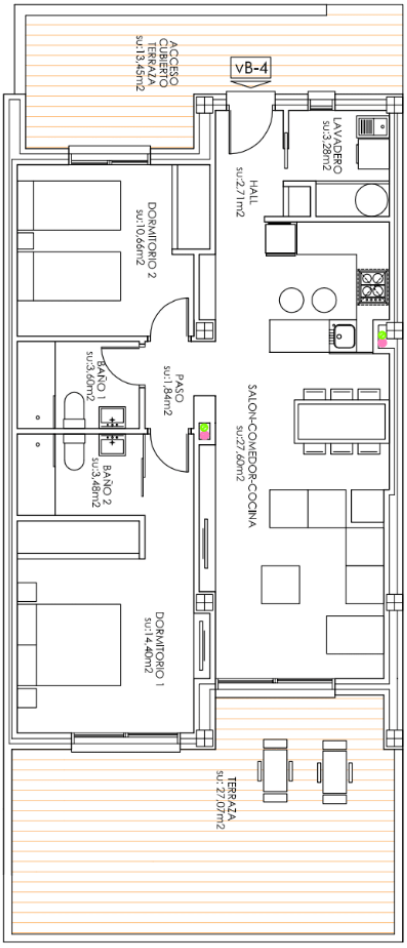
- Piscina comunitaria
- Estacionamiento
- Urbanización cerrada
- Balcón/Terraza
- Ascensor
- Cerca del mar
- Garaje

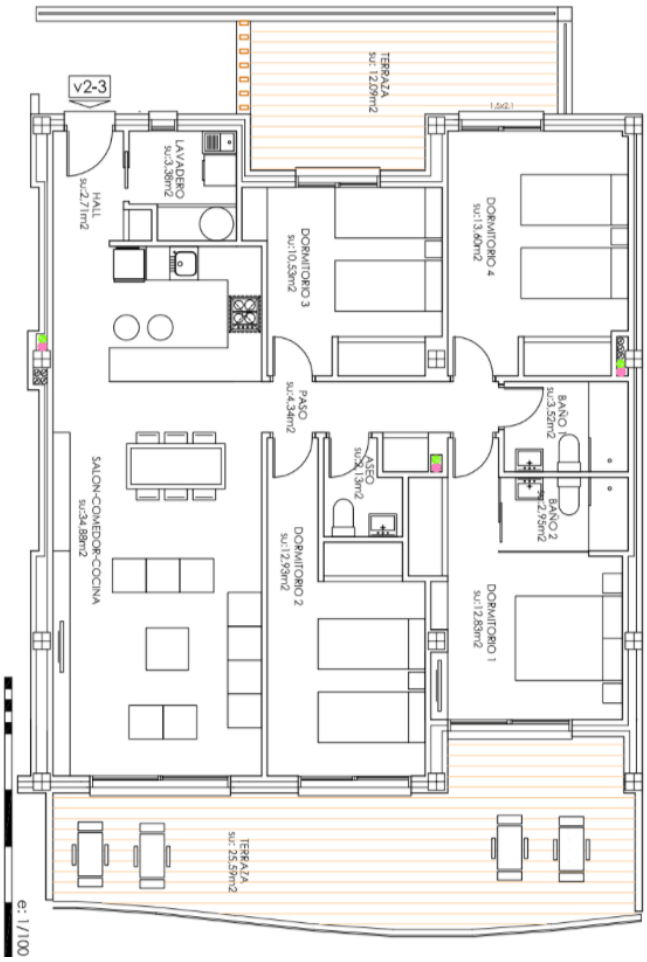
## Qué se incluye en el precio

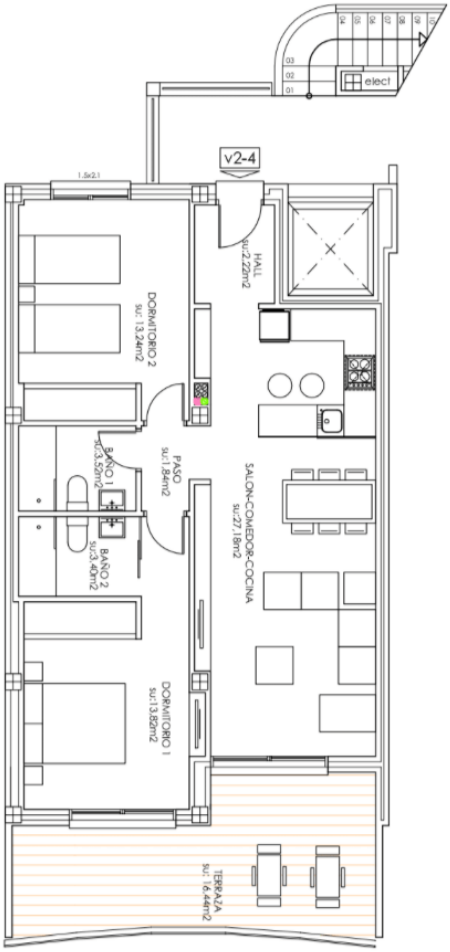
- Cocina amueblada
- Trastero
- Preinstalación de aire acondicionado
- Plaza de aparcamiento
- Piscina comunitaria
- Baño amueblado

## Galería


LAVADERO
su: 3,38m2
HALL
su: 2,71m2
SALON-COMEDOR-COCINA
su: 27,65m2
V1-5
PASO
su: 1,54m2
DORMITORIO 2
su: 10,80m2
DORMITORIO 1
su: 14,40m2
TERRAZA
su: 16,87m2
BAÑO 2
su: 3,15m2
BAÑO 1
su: 3,45m2




| BLOQUE 2 | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FLOOR | STAIRS | Nº | TYPE | BED/ BATH | UTILITY ROOM | AREAS | COMMON | TERRACE | SOLARIUM | TOTAL AREA | GARAGE nº | Size: LxW | STORAGE | PRICE |
| BLOQ 1 2º FLOOR | E1 | 23 | V2-3 | 2/2 | NO | 73,3 | 6,46 | 16,88 | 0 | 90,18 | E2-17 | 4,5x2,5 | SI | PILOTO |
| -1 FLOOR | E2 | | | | | | | | | | 24 | 4,5x3,5 | No | 13.000 € |
| GROUND FLOOR | E1 | 37 | VB-1 | 3/2 | YES | 99,25 | 8,11 | 46,26 | No | 145,51 | 10 | 4,5x2,5 | Si | |
| | | 38 | VB-2 | 2/2 | NO | 73,55 | 6,01 | 33,78 | No | 107,33 | 8 | 4,5x2,5 | Si | 380.000 € |
| | | 39 | VB-3 | 2/2 | YES | 77,69 | 6,34 | 39,59 | No | 117,28 | 3 | 4,5x2,5 | Si | |
| | | 40 | VB-4 | 2/2 | YES | 80,33 | 6,56 | 40,52 | No | 120,85 | 4 | 4,5x2,5 | Si | 420.000 € |
| | E2 | 41 | VB-5 | 2/2 | NO | 77,78 | 6,07 | 31,18 | No | 108,96 | 12 | 4,5x2,5 | Si | 399.000 € |
| | | 42 | VB-6 | 2/2 | YES | 77,58 | 6,34 | 36,59 | No | 114,17 | 6 | 4,5x2,5 | Si | |
| | | 43 | VB-7 | 3/2 | YES | 101,28 | 8,27 | 23,82 | No | 125,10 | 7 | 4,5x2,5 | Si | |
| FIRST FLOOR | E1 | 44 | V1-1 | 4/3 | YES | 119,41 | 9,76 | 35,23 | No | 154,64 | 5 | 4,5x3,0 | Si | |
| | | 45 | V1-2 | 3/2 | YES | 97,04 | 7,92 | 14,70 | No | 111,74 | 9 | 4,5x2,5 | Si | |
| | | 46 | V1-3 | 4/3 | YES | 120,91 | 9,89 | 36,40 | No | 157,31 | 14 | 4,5x2,5 | Si | |
| | | 47 | V1-4 | 2/2 | NO | 77,69 | 6,07 | 18,88 | No | 96,57 | 15 | 4,5x2,5 | Si | 390.000 € |
| | E2 | 48 | V1-5 | 2/2 | YES | 78,05 | 6,38 | 16,51 | No | 94,56 | 16 | 4,5x2,5 | Si | |
| | | 49 | V1-6 | 3/2 | YES | 100,88 | 8,23 | 46,07 | No | 146,95 | 18 | 4,5x2,5 | Si | |
| SECOND FLOOR | E1 | 50 | V2-1 | 4/3 | YES | 119,41 | 9,76 | 36,30 | No | 155,71 | 1 | 4,5x3,0 | Si | |
| | | 51 | V2-2 | 3/2 | YES | 97,04 | 7,92 | 14,63 | No | 111,67 | 20 | 4,5x2,5 | Si | |
| | | 52 | V2-3 | 4/3 | YES | 120,91 | 9,89 | 25,59 | No | 146,50 | 23 | 4,5x2,5 | Si | 490.000 € |
| | | 53 | V2-4 | 2/2 | NO | 77,69 | 6,07 | 16,44 | No | 94,13 | 17 | 4,5x2,5 | Si | 385.000 € |
| | E2 | 54 | V2-5 | 2/2 | YES | 78,05 | 6,38 | 18,55 | No | 96,60 | 21 | 4,5x2,5 | Si | |
| | | 55 | V2-6 | 3/2 | YES | 100,88 | 8,23 | 46,07 | No | 146,95 | 22 | 4,5x2,5 | Si | |
| PENT HOUSE | E1 | 56 | VAT-1 | 4/3 | YES | 147,74 | 12,09 | 62,64 | 118,15 | 328,53 | 19 | 4,5x3,0 | Si | |
| | | 57 | VAT-2 | 3/2 | YES | 118,06 | 9,65 | 78,93 | 90,5 | 287,49 | 13 | 4,5x3,0 | Si | |
| | E2 | 58 | VAT-3 | 3/2 | YES | 102,18 | 8,34 | 40,73 | 84,62 | 227,53 | 11 | 4,5x3,0 | Si | |
| | | 59 | VAT-4 | 3/2 | YES | 116,28 | 9,52 | 63,45 | 91,03 | 270,76 | 2 | 4,5x3,0 | Si | |

| BLOQUE 3 | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FLOOR | STAIRS | Nº | TYPE | BED/ BATH | UTILITY ROOM | AREAS | COMMON | TERRACE | SOLARIUM | TOTAL AREA | GARAGE nº | Size: LxW | STORAGE | PRICE |
| -1 FLOOR | E1 | | | | | | | | | | 14 | 5x3,1 | NO | 14.500 € |
| | E2 | | | | | | | | | | R1 | 6,1x2,7 | NO | 15.500 € |
| GROUND FLOOR | E1 | 60 | VB-1 | 3/2 | YES | 99,25 | 8,44 | 21,69 | No | 129,38 | 3 | 4,7x2,6 | Si | 395.000 € |
| | | 61 | VB-2 | 2/2 | NO | 73,55 | 6,25 | 33,49 | No | 113,29 | 7 | 4,7x3,1 | Si | |
| | | 62 | VB-3 | 2/2 | YES | 77,69 | 6,60 | 38,15 | No | 122,44 | 9 | 4,7x3,1 | Si | 340.000 € |
| | | 63 | VB-4 | 2/2 | YES | 80,33 | 6,83 | 40,37 | No | 127,53 | 11 | 4,7x3,1 | Si | |
| | E2 | 64 | VB-5 | 2/2 | YES | 82,89 | 7,05 | 36,39 | No | 126,33 | 24 | 5x3,1 | Si | 355.000 € |
| | | 65 | VB-6 | 2/2 | YES | 77,86 | 6,62 | 38,79 | No | 123,27 | 29 | 5x3,1 | Si | |
| | | 66 | VB-7 | 2/2 | NO | 73,30 | 6,23 | 33,75 | No | 113,28 | 22 | 5x3,1 | Si | 325.000 € |
| | | 67 | VB-8 | 2/2 | YES | 77,70 | 6,61 | 38,61 | No | 122,92 | 30 | 5x3,1 | Si | 339.000 € |
| | | 68 | VB-9 | 3/2 | YES | 100,61 | 8,55 | 41,65 | No | 150,81 | 19 | 4,7x3 | Si | 419.000 € |
| FIRST FLOOR | E1 | 69 | V1-1 | 4/3 | YES | 119,41 | 10,15 | 39,62 | No | 169,18 | 5 | 4,7x3,3 | Si | 515.000 € |
| | | 70 | V1-2 | 3/2 | YES | 94,57 | 8,04 | 17,60 | No | 120,21 | 8 | 5x3,1 | Si | 400.000 € |
| | | 71 | V1-3 | 4/3 | YES | 122,10 | 10,38 | 34,79 | No | 167,27 | 6 | 5x3,1 | Si | 505.000 € |
| | E2 | 72 | V1-4 | 2/2 | YES | 82,89 | 7,05 | 18,77 | No | 108,71 | 13 | 4,7x3,1 | Si | 355.000 € |
| | | 73 | V1-5 | 2/2 | YES | 77,70 | 6,61 | 16,87 | No | 101,18 | 16 | 5x3,1 | Si | 335.000 € |
| | | 74 | V1-6 | 2/2 | NO | 73,30 | 6,23 | 19,13 | No | 98,66 | 18 | 5x3,1 | Si | |
| | | 75 | V1-7 | 2/2 | YES | 77,70 | 6,61 | 16,96 | No | 101,27 | 20 | 5x3,1 | Si | 338.000 € |
| | | 76 | V1-8 | 3/2 | YES | 100,61 | 8,55 | 46,10 | No | 155,26 | 28 | 5x3,1 | Si | |
| SECOND FLOOR | E1 | 77 | V2-1 | 4/3 | YES | 119,41 | 10,15 | 40,69 | No | 170,25 | 4 | 5x2,7 | Si | |
| | | 78 | V2-2 | 3/2 | YES | 94,57 | 8,04 | 17,71 | No | 120,32 | 10 | 5x3,1 | Si | |
| | | 79 | V2-3 | 4/3 | YES | 122,10 | 10,38 | 36,71 | No | 169,19 | 12 | 5x3,1 | Si | 525.000 € |
| | E2 | 80 | V2-4 | 2/2 | YES | 82,89 | 7,05 | 16,50 | No | 106,44 | 15 | 4,7x3,1 | Si | 365.000 € |
| | | 81 | V2-5 | 2/2 | YES | 77,70 | 6,61 | 19,10 | No | 103,41 | 17 | 4,7x3,1 | Si | |
| | | 82 | V2-6 | 2/2 | NO | 73,30 | 6,23 | 16,86 | No | 96,39 | 23 | 4,7x3,1 | Si | |
| | | 83 | V2-7 | 2/2 | YES | 77,70 | 6,61 | 19,10 | No | 103,41 | 25 | 4,7x2,7 | Si | |
| | | 84 | V2-8 | 3/2 | YES | 100,61 | 8,55 | 46,10 | No | 155,26 | 26 | 5x3,1 | Si | |
| PENT HOUSE | E1 | 85 | VAT-1 | 4/3 | YES | 147,76 | 12,56 | 62,28 | 117,15 | 339,75 | 2 | 5x4 | Si | |
| | | 86 | VAT-2 | 3/2 | YES | 118,06 | 10,04 | 81,63 | 96,17 | 305,90 | 1 | 4,7x3,5 | Si | |
| | E2 | 87 | VAT-3 | 3/2 | YES | 116,06 | 9,87 | 34,06 | 85,63 | 245,62 | 27 | 4,7x3,9 | Si | |
| | | 88 | VAT-4 | 3/2 | YES | 98,62 | 8,38 | 40,02 | 91,95 | 238,97 | R2 | 5x3,8 | Si | |
| | | 89 | VAT-5 | 4/3 | YES | 138,50 | 11,37 | 85,40 | 101,32 | 336,59 | 21 | 4,7x3,3 | Si | |


## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com


ARIA SPAIN

Miembro de: api

RAICV 4123