



Alicante

## Mercado secundario - Apartamento

Número de oferta: 27056

**Desde 556000 €**

\*El precio no incluye IVA



Fecha de entrega:  
En mano



### Información sobre la propiedad

**Tipo:** Apartamentos

**Número de baños:** 2

**Número de dormitorios:** 3

**Superficie:** 137 m<sup>2</sup>

**Ciudad:** Alicante



## Descripción de la propiedad

Se vende piso en Alicante, en el barrio PAU5 – piso moderno de 2021

¿Busca un piso excepcional en Alicante? ¡Tenemos la oferta perfecta para usted! Un amplio piso en el popular barrio del PAU5, construido en 2021, está esperando a sus nuevos propietarios. La propiedad de alto standing es un lugar ideal para vivir o como inversión en Alicante.

Detalles de la propiedad:

- Superficie: 3 dormitorios, 2 baños, lavadero
- Ubicación: PAU5, Alicante
- Planta: 1
- Terraza: 20 m<sup>2</sup>, orientada al sur
- Amplio salón combinado con una moderna cocina y zona de comedor, creando una funcional zona de estar.
- Trastero – espacio de almacenamiento adicional.
- Plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo – comodidad y seguridad para su coche.

El piso ofrece un confort, una amplitud y una funcionalidad excepcionales. Interiores luminosos, una gran terraza y acabados modernos lo convierten en el lugar ideal para vivir en Alicante. La ubicación del piso en la primera planta le permite disfrutar de hermosas vistas y mucha luz natural.

Partes comunes de la propiedad:

La urbanización donde se encuentra el piso ofrece numerosas comodidades que mejoran la experiencia de vivir y le permiten estar activo con su familia y vecinos. Están a disposición de los residentes:

- Gimnasio – moderno equipamiento para los entusiastas del fitness
- 2 piscinas para adultos – una espaciosa piscina ideal para relajarse y nadar
- 1 piscina infantil – un lugar seguro para jugar y aprender a nadar
- Piscina de carril – para los que prefieren nadar con regularidad
- Jacuzzi – un espacio relajante para desconectar después de un día lleno de acontecimientos
- Zona cubierta con billar – un espacio ideal para divertirse y socializar
- Club social – un espacioso club para integrar a los residentes
- Sauna seca – para los entusiastas del bienestar
- Parque infantil – una espaciosa zona de juegos para los más pequeños
- Pista de baloncesto – para los entusiastas del deporte
- Pádel – pistas para jugar al popular juego del pádel

Ubicación:

El piso está situado a sólo 700 metros de la playa de San Juan, una de las más bellas de

Alicante. Su proximidad al mar es una gran ventaja, ya que le permite acceder rápidamente a la playa y disfrutar de las atracciones costeras. El barrio del PAU5 es una zona bien comunicada con tiendas, restaurantes y zonas de ocio, lo que hace que vivir en esta ubicación sea cómodo y agradable.

¿Por qué comprar un piso en PAU5, Alicante?

La ubicación en la zona del PAU5 de Alicante es uno de los lugares más atractivos para vivir en la región. Su proximidad a la playa, tiendas, restaurantes y zonas recreativas hace que la vida cotidiana sea cómoda y agradable. Un piso en esta ubicación es una excelente inversión, ya sea para residencia permanente o como propiedad de alquiler para turistas.

Alicante - una ciudad con potencial

Alicante es una dinámica ciudad de la Costa Blanca que combina tradición y modernidad. Ofrece hermosas playas, excelentes comunicaciones y una alta calidad de vida. Comprar una propiedad en Alicante es una inversión de futuro.

¡Llame y concierte una cita para una presentación!

Si desea saber más sobre esta propiedad o concertar una presentación, póngase en contacto con nosotros ahora. ¡El piso en el PAU5 es una oportunidad única que no debe dejar escapar!



## Ventajas



Aire acondicionado



Piscina comunitaria



Balcón/Terraza



Cerca del mar



Estacionamiento



Ascensor



Urbanización cerrada



## Qué se incluye en el precio



Cocina amueblada



Plaza de aparcamiento



Trastero



Piscina comunitaria



Aire acondicionado



Baño amueblado



## Galería





## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —



Miembro de:  
**api**

**RAICV**  
4123