



Campoamor

## Piso en Campoamor

Número de oferta: 1881

**Desde 280500 €**

\*El precio no incluye IVA



Fecha de entrega:  
Q3 2026



### Información sobre la propiedad

**Tipo:** Apartamentos

**Número de baños:** 2

**Número de dormitorios:** 3

**Superficie:** 97.93 m<sup>2</sup>

**Ciudad:** Campoamor



### Descripción de la propiedad

Complejo residencial situado muy cerca de la playa de La Glea y Marina. Una magnífica ubicación donde encontrará la armonía entre la naturaleza y el mar. En la propiedad encontrará un amplio jardín, un parque infantil, una gran piscina exterior junto a otra más pequeña para niños, una piscina cubierta climatizada, así como una sala de fitness y, por último pero no menos importante, un lugar para aparcar bicicletas. La zona de la piscina tendrá un jardín con una zona para tomar el sol, donde también se instalarán duchas. También habrá un salón junto a la piscina y una zona Chill Out cubierta, ideal para reuniones familiares y de amigos.



## Ventajas



Vista al mar



Piscina comunitaria



Balcón/Terraza



Cerca del mar



Estacionamiento



Ascensor



Urbanización cerrada



## Qué se incluye en el precio



Cocina amueblada



Aire acondicionado



Baño amueblado



Piscina comunitaria



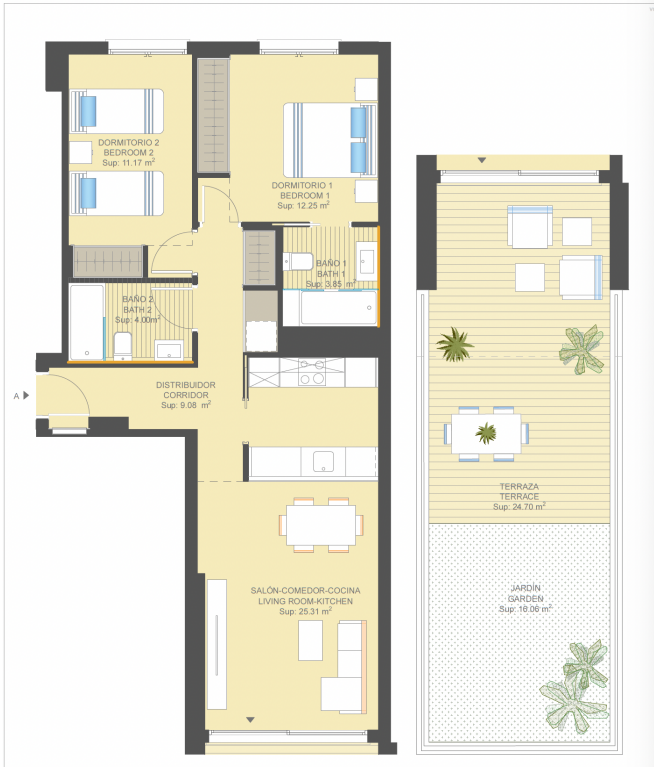
Smarthome



## Galería







Bloque 4 Escalera 10 Planta 0 Vivienda A

TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:

106.42 m<sup>2</sup>

FASE IV

Sup. Útil de vivienda / Property:  
Sup. Útil de terrazas cubiertas / Terrace, covered:  
Sup. Útil de terrazas descubiertas / Terrace, non-covered:  
Sup. Útil de jardín / garden:

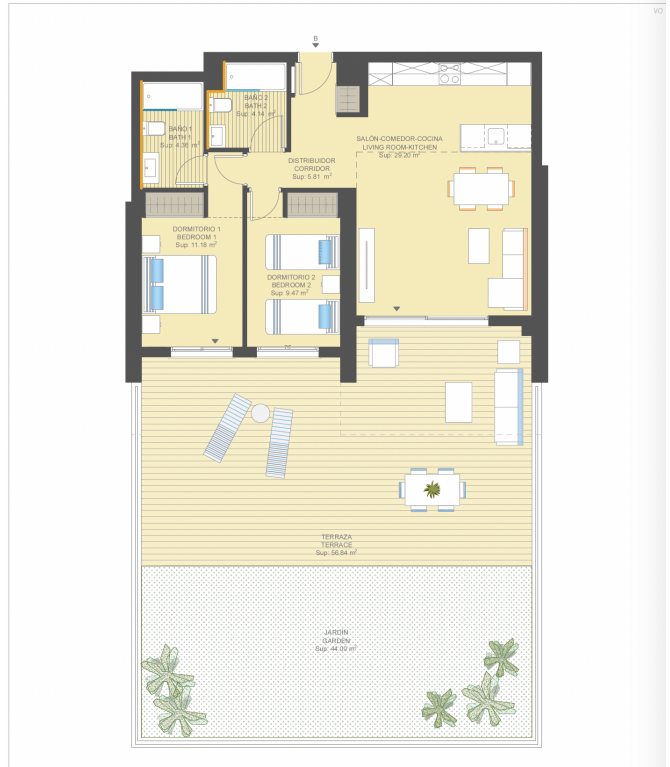
65.66 m<sup>2</sup>,  
12.45 m<sup>2</sup>,  
12.25 m<sup>2</sup>,  
15.06 m<sup>2</sup>

TOTAL SUP. CONSTRUIDA / BUILD AREA:

100.43 m<sup>2</sup>

Escala Gráfica

PLANS COMERCIALES: Superficies, medidas, configuración, índices y demás, son los previstos, sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio ni bienes muebles, ni elementos de jardinería.  
COMMERCIAL PLANS: Surfaces, measurements, configuration, boundaries and others are those foreseen, subject to possible modifications due to technical, legal or commercial requirements. Furniture and gardening items are not included in the price.



Bloque 4 Escalera 10 Planta 0 Vivienda B

TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:

165.00 m<sup>2</sup>

FASE IV

Sup. Útil de vivienda / Property:  
Sup. Útil de terrazas cubiertas / Terrace, covered:  
Sup. Útil de terrazas descubiertas / Terrace, non-covered:  
Sup. Útil de jardín / garden:

64.16 m<sup>2</sup>,  
13.08 m<sup>2</sup>,  
43.76 m<sup>2</sup>,  
44.00 m<sup>2</sup>

TOTAL SUP. CONSTRUIDA / BUILD AREA:

97.52 m<sup>2</sup>

Escala Gráfica

PLANS COMERCIALES: Superficies, medidas, configuración, índices y demás, son los previstos, sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio ni bienes muebles, ni elementos de jardinería.  
COMMERCIAL PLANS: Surfaces, measurements, configuration, boundaries and others are those foreseen, subject to possible modifications due to technical, legal or commercial requirements. Furniture and gardening items are not included in the price.



Bloque 4 Escalera 10 Planta 0 Vivienda C

TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:

194.86 m<sup>2</sup>

FASE IV

Sup. Útil de vivienda / Property:  
Sup. Útil de terrazas cubiertas / Terrace, covered:  
Sup. Útil de terrazas descubiertas / Terrace, non-covered:  
Sup. Útil de jardín / garden:

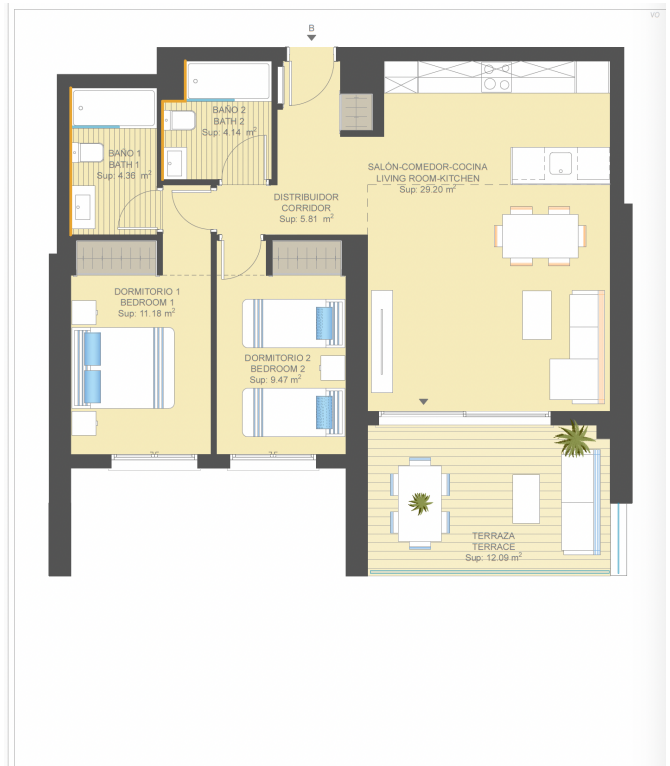
84.30 m<sup>2</sup>,  
18.18 m<sup>2</sup>,  
39.89 m<sup>2</sup>,  
52.48 m<sup>2</sup>

TOTAL SUP. CONSTRUIDA / BUILD AREA:

136.11 m<sup>2</sup>

Escala Gráfica

PLANS COMERCIALES: Superficies, medidas, configuración, índices y demás, son los previstos, sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio ni bienes muebles, ni elementos de jardinería.  
COMMERCIAL PLANS: Surfaces, measurements, configuration, boundaries and others are those foreseen, subject to possible modifications due to technical, legal or commercial requirements. Furniture and gardening items are not included in the price.



Bloque 4 Escalera 10 Planta 1 Vivienda B

TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:

76.25 m<sup>2</sup>

FASE IV

Sup. Útil de vivienda / Property:  
Sup. Útil de terrazas cubiertas / Terrace, covered:  
Sup. Útil de terrazas descubiertas / Terrace, non-covered:  
Sup. Útil de jardín / garden:

64.16 m<sup>2</sup>,  
12.09 m<sup>2</sup>,  
00.00 m<sup>2</sup>,  
00.00 m<sup>2</sup>

TOTAL SUP. CONSTRUIDA / BUILD AREA:

99.14 m<sup>2</sup>

Escala Gráfica

PLANS COMERCIALES: Superficies, medidas, configuración, índices y demás, son los previstos, sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio ni bienes muebles, ni elementos de jardinería.  
COMMERCIAL PLANS: Surfaces, measurements, configuration, boundaries and others are those foreseen, subject to possible modifications due to technical, legal or commercial requirements. Furniture and gardening items are not included in the price.

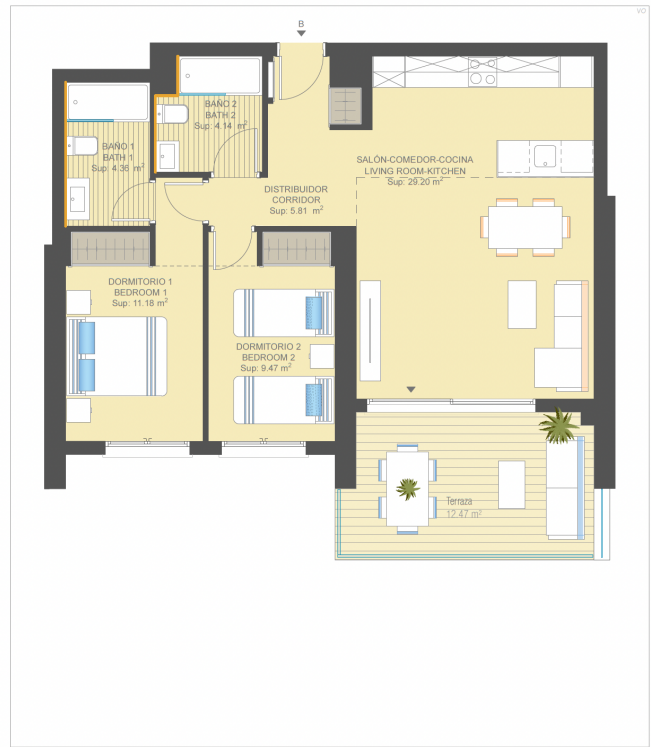


Bloque 4 Escalera 10 Planta 1 Vivienda C

**TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:** 104.05 m<sup>2</sup> FASE IV

Sup.Útil de vivienda / Property: 84.30 m<sup>2</sup>  
 Sup.Útil de terrazas cubiertas / Terrace, covered: 19.75 m<sup>2</sup>  
 Sup.Útil de terrazas descubiertas / Terrace, noncovered: 00.00 m<sup>2</sup>  
 Sup.Útil de jardín / garden: 00.00 m<sup>2</sup>  
**TOTAL SUP. CONSTRUIDA / BUILD AREA:** 104.05 m<sup>2</sup>

Escala Gráfica 0 1 2 3 4 5



Bloque 4 Escalera 10 Planta 2 Vivienda B

**TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:** 76.63 m<sup>2</sup> FASE IV

Sup.Útil de vivienda / Property: 64.16 m<sup>2</sup>  
 Sup.Útil de terrazas cubiertas / Terrace, covered: 12.47 m<sup>2</sup>  
 Sup.Útil de terrazas descubiertas / Terrace, noncovered: 00.00 m<sup>2</sup>  
 Sup.Útil de jardín / garden: 00.00 m<sup>2</sup>  
**TOTAL SUP. CONSTRUIDA / BUILD AREA:** 99.14 m<sup>2</sup>

Escala Gráfica 0 1 2 3



PLANOS COMERCIALES: Superficies, medidas, configuración, lindes y detalles, son los previstos, sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio el terreno ni el elemento de gestión. COMERCIAL PLANS: Surfaces, measurements, configurations, boundaries and details are those foreseen, subject to possible modifications due to technical, legal or commercial requirements. Land and gardening fees are not included in the price.

**LAST HOME AVAILABLE IN PHASE 1 - KEY READY → B1 E1 2ªA + STORAGE 130 → 295.000,00 € + I.V.A.**

7	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	7
6	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	6
5	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	5
4	SOLD	SOLD	SOLD	335.000 €	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	4
3	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	3
2	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	2
1	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	1
0	SOLD	SOLD	SOLD	280.500 €	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	0
	C	B	A	C	B	A	C	B	A
	ESCALERA 5			ESCALERA 4			ESCALERA 3		
	BLOCK 3 (PHASE 3)								

7	425.000 €	385.000 €	385.000 €	390.000 €		
6	359.000 €	284.000 €	272.000 €	276.000 €	294.000 €	280.000 €
5	348.500 €	278.000 €	266.000 €	270.000 €	288.000 €	274.000 €
4	337.200 €	270.000 €	260.000 €	264.000 €	280.000 €	268.000 €
3	301.600 €	242.000 €	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD
2	293.600 €	237.000 €	225.000 €	229.500 €	244.000 €	233.500 €
1	288.400 €	232.000 €	220.000 €	224.400 €	240.000 €	228.400 €
0	SOLD	260.000 €	240.000 €	240.000 €	SOLD	240.000 €
	C	B	A	C	B	A
	ESCALERA 10			ESCALERA 9		
	BLOCK 4 (PHASE 4)					

**DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA**

BLOQUES 3 (SOLO PACK B) 4 y 5:  
 PACK A: 11.500€ + I.V.A. (Garaje exterior, trastero en sótano)  
 PACK B: 15.500€ + I.V.A. (Garaje y trastero sótano)  
 PACK C: 18.500€ + I.V.A. (Garaje grande y trastero en sótano)

Payment terms:  
 - Reservation: 6000€  
 - Contract payment: 20%  
 - During the building: 20%  
 - At the notary: 60%

2 Bedroom  
 3 Bedroom  
 2 Terraces

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

