ARIA
SPAIN

San Pedro del Pinatar

Villa con piscina junto a campos de golf

Número de oferta: 3570

Desde 355900 €

*El precio no incluye IVA

Fecha de entrega:
Septiembre de 2024

Información sobre la propiedad

Tipo: Villa
Número de baños: 2
Número de dormitorios: 2

Superficie: 97.87 m^2
Ciudad: San Pedro del Pinatar

Descripción de la propiedad

Montemar es una exclusiva urbanización situada en el prestigioso enclave de Altaona Golf, a sólo 15 minutos en coche del centro de Murcia y a 20 minutos de las pintorescas playas. La urbanización ofrece unas condiciones de vida excepcionales: la paz y tranquilidad que proporciona el campo de golf de 18 hoyos y la comodidad de vivir cerca de todos los servicios necesarios. Situada rodeada de naturaleza y montañas, Montemar garantiza una alta calidad de vida, aire puro y acceso a amplios espacios.

La primera fase de la urbanización MONTEMAR comprende parcelas a partir de 300 m², que contarán con una variedad de villas de 2, 3 ó 4 dormitorios, situadas en la planta baja, con 2 cuartos de baño y piscina privada. El proyecto se distingue por la máxima calidad de ejecución y su elemento clave es la integración armoniosa de los espacios interiores y exteriores, que favorece el confort y el estilo de vida en este lugar único.

Montemar está a sólo 15 minutos del aeropuerto de Murcia y a 1 hora del de Alicante. A 20 minutos de Cartagena, a 15 minutos de Murcia, a 10 minutos del Hospital de la Arrixaca, a 10 minutos de colegios internacionales como El Limonar International School y Kings Collage y a sólo 20 minutos de la playa.

Ventajas

- Cerca de campos de golf
- Aire acondicionado
- Piscina privada
- Estacionamiento
- Jardín
- Urbanización cerrada

Qué se incluye en el precio

- Cocina amueblada
- Plaza de aparcamiento
- Aire acondicionado
- Jardín
- Preinstalación de aire acondicionado
- Baño amueblado

Galería

	Nº PARCELA	ONE LEVEL 1	ONE LEVEL 2	ONE LEVEL 3	ONE LEVEL 4
m2 parcela	m2 construidos	97,87	104,96	105,63	123,25
298,91	3.1		RESERVADA		
299,45	3.2	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.3	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.4	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.5	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.6	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.7	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.8	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.9	364.900,00 €	378.900,00 €	378.900,00 €	405.900,00 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA SPAIN

Miembro de: api

RAICV 4123