



# Mutxamel Villa con piscina privada

Número de oferta: 29853

# **Desde 450000 €**

\*El precio no incluye IVA



Fecha de entrega: Por supuesto que sí.



# Información sobre la propiedad

Tipo: Villa

**Número de baños:** 3

Número de dormitorios: 3

**Superficie:** 118.68 m<sup>2</sup>

Ciudad: Mutxamel

#### Descripción de la propiedad

Un proyecto único en la pintoresca región de Mutxamel con 36 modernas y elegantes villas con piscina privada. Combina lujo y confort, creando el ambiente perfecto para vivir en armonía con el entorno. Diseñadas para aprovechar al máximo la luz natural y el espacio, todas las viviendas ofrecen a los residentes unas vistas incomparables del mar y del perfil urbano de Alicante, San Juan y El Campello.

Las amplias parcelas y el cuidado diseño interior hacen de cada villa un oasis de paz y tranquilidad. Tres dormitorios y tres cuartos de baño proporcionan comodidad a toda la familia, mientras que una gran terraza y una piscina privada permiten aprovechar al máximo el clima mediterráneo. Soluciones modernas como un sistema doméstico inteligente, persianas eléctricas, calefacción por suelo radiante en los baños y cristales Climalit de alta calidad garantizan el más alto nivel de vida. Además, la opción de un sótano privado aumenta la funcionalidad y la adapta a las necesidades individuales de los residentes.

La urbanización en la que se encuentra el complejo es un entorno tranquilo y seguro diseñado para la relajación y el confort. Los jardines circundantes y las piscinas privadas lo convierten en un lugar ideal para relajarse en la hermosa naturaleza, sin comprometer la proximidad a la ciudad y sus atracciones.



#### Ventajas



la Piscina privada

🦺 Jardín

Cerca de campos de golf

Balcón/Terraza

Solarium

Aire acondicionado

Estacionamiento



### Qué se incluye en el precio

Cocina amueblada

Aire acondicionado

Smarthome

Baño amueblado

Plaza de aparcamiento

Solarium



🕍 Jardín



Galería

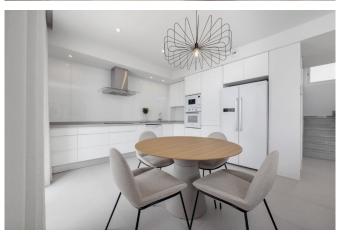










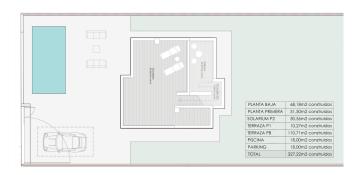






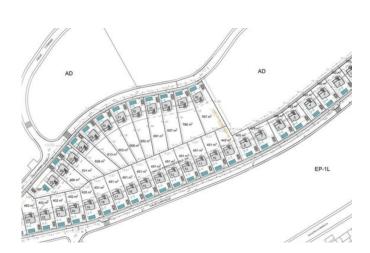












<b>VIVIENDA</b> NÚMERO	SUPERF.PARCELA	PRECIO	ENTREGA	DISPONIBILIDAI
1	390 M2	495.000€		
2	392 M2	495.000€		
3	392 M2	495.000€		
4	392 M2			VENDIDA
5	392 M2	495.000€		
6	388 M2	495.000€		
7	429 M2	495.000€		
8	405 M2	495.000€		
9	442 M2	495.000€		
10	451 M2			VENDIDA
11	451 M2	495.000€		
12	451 M2	495.000€		
13	451 M2	495.000€		
14	451 M2	495.000€		
15	451 M2			VENDIDA
16	451 M2			VENDIDA
17	451 M2		FINALIZADA	VENDIDA
18	451 M2	495.000€	FINALIZADA	
19	420 M2	495.000€	FINALIZADA	
20	402 M2	495.000€	FINALIZADA	
21	402 M2	495.000€	FINALIZADA	
22	402 M2		FINALIZADA	VENDIDA
23	463 M2	495.000€	FINALIZADA	
24	520 M2		FINALIZADA	VENDIDA
25	597 M2		FINALIZADA	VENDIDA
26	466 M2	450.000€	FINALIZADA	
27	531 M2	450.000€	FINALIZADA	
28	628 M2	450.000€	FINALIZADA	
29	613 M2	450.000€		
30	653 M2	450.000€		
31	658 M2	450.000€		
32	650 M2	450.000€		
33	691 M2	450.000€		
34	657 M2	450.000€		
35	786 M2	450.000€		
36	767 M2	450.000€		

## Kasia Wabia

#### Aria Home Invest S.L.U



+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com







